

# 002918.SZ

## 增持

原评级：增持  
市场价格：人民币 14.90  
板块评级：强于大市

### 股价表现



资料来源：公司公告，Wind，中银证券  
以2023年10月25日收盘价为标准

### 相关研究报告

- 《蒙娜丽莎》20230828
- 《蒙娜丽莎》20230427
- 《蒙娜丽莎》20230401

中银国际证券股份有限公司  
具备证券投资咨询业务资格

轻工制造：家居用品

证券分析师：陈浩武  
(8621)20328592  
haowu.chen@bocichina.com

证券投资咨询业务证书编号：S1300520090006

联系人：郝子禹  
ziyu.hao@bocichina.com  
一般证券业务证书编号：S1300122060027

# 蒙娜丽莎

## 利润率同环比均提升，体现龙头韧性

公司于10月25日发布2023年三季报，单三季度公司归母净利润、毛利率、净利率均现同环比改善，我们维持公司增持评级。

### 支撑评级的要点

- 单季度利润同环比均改善，利润率表现亮眼。**前三季度合计营业收入45.5亿元，同比下降3.2%，归母净利润3.3亿元，同比增长190.4%，前三季度毛利率29.59%，净利率8.23%，分别同比+6.23pct/15.75pct。单三季度公司营收16.3亿元，同比下降7.6%，环比回落9.6%；单三季度归母净利润1.7亿元，同比增长42.9%，环比增长7.2%。单三季度公司毛利率32.6%，净利率11.6%，分别环比+2.6/+2.0pct，同比+5.5/3.7pct。单三季度公司归母净利润、毛利率、净利率均实现了同环比正增长，业绩表现亮眼。单三季度公司销售/管理/研发/财务费用率分别为6.6/7.0/3.6/1.5%，分别环比+0.3/+0.5/+0.1/+0.5pct，同比-0.7/+0.5/+0.4/+0.2pct，四项费用率合计环比增长1.5pct，同比增长0.4pct。
- 收入下降或来自主动收缩工程渠道业务，利润改善或主要来自产品结构升级、内部降本增效以及能源与原材料价格下降。**单三季度公司收入规模同环比都有所回落，但利润同环比实现增长，毛利率与净利率均实现同环比的改善。在费用率并未有突出贡献的情况下，我们预计公司业绩改善的主要来源在于产品结构的升级、内部降本增效措施以及能源与原材料价格的下降。公司今年以来持续优化销售结构，持续开拓和维护销售渠道，经销商渠道网络进一步提升；加强产品创新，提升产品竞争力；提升品牌建设质量，继续推进经销渠道拓展和下沉工作；持续落实减费、降本、增效各项措施，加强费用管控力度，不断优化完善“研究-开发-应用”三级技术开发与技术储备体系，竞争力持续提升。
- 地产下行未止，行业整体收缩，但公司利润改善，逆势中表现出龙头经营实力。**前三季度地产行业持续低迷，瓷砖行业总体承压，行业仍处于出清阶段，或有机会。根据中国建筑卫生陶瓷协会秘书长宫卫向媒体提供的数据，上半年全国瓷砖产量同比下降15.1%，而公司在主动收缩工程业务的情况下收入仅小幅下滑，利润率有显著改善，我们认为这是行业出清正在逐渐产生效果，公司作为行业龙头的集中度正在逐渐提升，未来行业出清有望持续演绎，公司凭借优秀的经营实力有望在这一阶段胜出。

### 估值

- 行业整体承压，但公司业绩同环比均有改善，我们维持原有盈利预测，预计2023-2025年公司实现营收69.60、84.02、100.12亿元；归母净利5.25、6.65、8.11亿元；每股收益分别为1.26、1.60、1.95元，对应市盈率11.8、9.3、7.6倍。

### 评级面临的主要风险

- 需求恢复不及预期，落后产能出清不及预期。

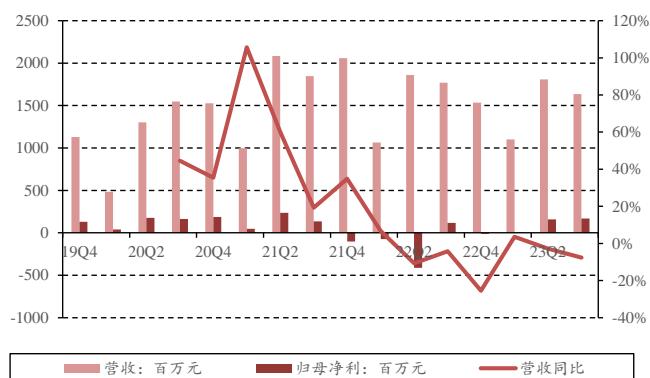
### 投资摘要

年结日：12月31日	2021	2022	2023E	2024E	2025E
主营收入(人民币 百万)	6,987	6,229	6,960	8,402	10,012
增长率(%)	43.6	(10.8)	11.7	20.7	19.2
EBITDA(人民币 百万)	1,172	1,234	1,911	1,287	1,471
归母净利润(人民币 百万)	315	(381)	525	665	811
增长率(%)	(44.4)	(221.1)	(237.7)	26.6	22.0
最新股本摊薄每股收益(人民币)	0.76	(0.92)	1.26	1.60	1.95
市盈率(倍)	19.6	(16.2)	11.8	9.3	7.6
市净率(倍)	1.6	1.9	1.6	1.4	1.3
EV/EBITDA(倍)	12.9	9.0	5.1	6.3	5.7
每股股息(人民币)	0.3	0.2	0.0	0.2	0.6
股息率(%)	0.9	0.8	0.0	1.0	4.3

资料来源：公司公告，中银证券预测

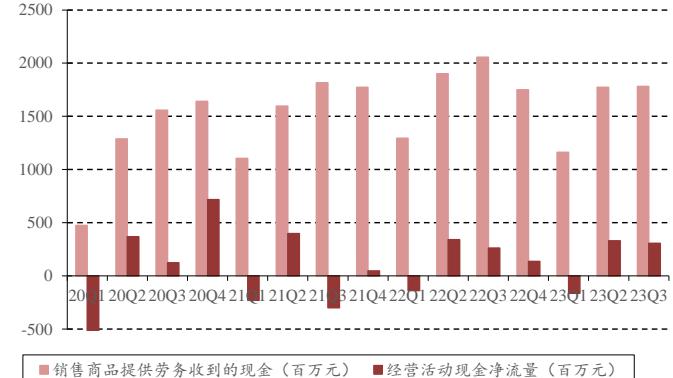
**单季度利润同环比均改善，利润率表现亮眼。**前三季度合计营业收入 45.5 亿元，同比下降 3.2%，归母净利润 3.3 亿元，同比增长 190.4%，前三季度毛利率 29.59%，净利率 8.23%，分别同比 +6.23pct/15.75pct。单三季度公司营收 16.3 亿元，同比下降 7.6%，环比回落 9.6%；单三季度归母净利润 1.7 亿元，同比增长 42.9%，环比增长 7.2%。单三季度公司毛利率 32.6%，净利率 11.6%，分别环比+2.6/+2.0pct，同比+5.5/3.7pct。单三季度公司归母净利润、毛利率、净利率均实现了同环比正增长，业绩表现亮眼。单三季度公司销售/管理/研发/财务费用率分别为 6.6/7.0/3.6/1.5%，分别环比+0.3/+0.5/+0.1/+0.5pct，同比-0.7/+0.5/+0.4/+0.2pct，四项费用率合计环比增长 1.5pct，同比增长 0.4pct。

图表 1. 单三季度利润表现亮眼



资料来源：公司公告，中银证券

图表 2. 单三季度现金表现平稳



资料来源：公司公告，中银证券

图表 3. 单三季度利润率进一步提升



资料来源：公司公告，中银证券

图表 4. 单三季度费用率基本维持较低水平



资料来源：公司公告，中银证券

**收入下降或来自动收缩工程渠道业务，利润改善或主要来自产品结构升级、内部降本增效以及能源与原材料价格下降。**单三季度公司收入规模同环比都有所回落，但利润同环比实现增长，毛利率与净利率均实现同环比的改善。在费用率并未有突出贡献的情况下，我们预计公司业绩改善的主要来源在于产品结构的升级、内部降本增效措施以及能源与原材料价格的下降。公司今年以来持续优化销售结构，持续开拓和维护销售渠道，经销商渠道网络进一步提升；加强产品创新，提升产品竞争力；提升品牌建设质量，继续推进经销渠道拓展和下沉工作；持续落实减费、降本、增效各项措施，加强费用管控力度，不断优化完善“研究-开发-应用”三级技术开发与技术储备体系，竞争力持续提升。

**地产下行未止，行业整体收缩，但公司利润改善，逆势中表现出龙头经营实力。**前三季度地产行业持续低迷，瓷砖行业总体承压，行业仍处于出清阶段，或有机会。根据中国建筑卫生陶瓷协会秘书长宫卫向媒体提供的数据，上半年全国瓷砖产量同比下降 15.1%，而公司在主动收缩工程业务的情况下收入仅小幅下滑，利润率有显著改善，我们认为这是行业出清正在逐渐产生效果，公司作为行业龙头的集中度正在逐渐提升，未来行业出清有望持续演绎，公司凭借优秀的经营实力有望在这一阶段胜出。

**风险提示：**需求恢复不及预期，落后产能出清不及预期。



利润表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2021	2022	2023E	2024E	2025E
营业总收入	6,987	6,229	6,960	8,402	10,012
营业收入	6,987	6,229	6,960	8,402	10,012
营业成本	4,953	4,756	4,843	5,932	7,071
营业税金及附加	46	49	49	60	73
销售费用	642	515	557	672	801
管理费用	451	447	473	538	641
研发费用	265	235	244	294	350
财务费用	59	77	98	91	82
其他收益	34	40	60	60	60
资产减值损失	33	44	(15)	(15)	(15)
信用减值损失	186	569	(100)	(50)	(50)
资产处置收益	3	5	10	10	10
公允价值变动收益	(1)	0	0	0	0
投资收益	(22)	(28)	(20)	(20)	(20)
汇兑收益	0	0	0	0	0
营业利润	366	(447)	632	801	978
营业外收入	8	7	20	20	20
营业外支出	3	4	15	15	15
利润总额	371	(443)	637	806	983
所得税	47	(96)	96	121	147
净利润	324	(347)	541	685	836
少数股东损益	9	35	16	21	25
归母净利润	315	(381)	525	665	811
EBITDA	1,172	1,234	1,911	1,287	1,471
EPS(最新股本摊薄, 元)	0.76	(0.92)	1.26	1.60	1.95

资料来源：公司公告，中银证券预测

现金流量表(人民币 百万)

年结日: 12月31日	2021	2022	2023E	2024E	2025E
净利润	324	(347)	541	685	836
折旧摊销	324	395	1,232	445	461
营运资金变动	(688)	624	(1,342)	916	(1,050)
其他	(44)	(70)	250	29	128
<b>经营活动现金流</b>	<b>(84)</b>	<b>602</b>	<b>681</b>	<b>2,076</b>	<b>375</b>
资本支出	(1,077)	(646)	(237)	(240)	(292)
投资变动	0	(46)	0	0	0
其他	(389)	3	(10)	(10)	(10)
<b>投资活动现金流</b>	<b>(1,466)</b>	<b>(689)</b>	<b>(247)</b>	<b>(250)</b>	<b>(302)</b>
银行借款	506	101	180	50	50
股权融资	(151)	(473)	0	(62)	(267)
其他	1,122	43	(158)	(61)	(97)
<b>筹资活动现金流</b>	<b>1,476</b>	<b>(329)</b>	<b>22</b>	<b>(73)</b>	<b>(314)</b>
<b>净现金流</b>	<b>(74)</b>	<b>(416)</b>	<b>456</b>	<b>1,753</b>	<b>(242)</b>

资料来源：公司公告，中银证券预测

财务指标

年结日: 12月31日	2021	2022	2023E	2024E	2025E
<b>成长能力</b>					
营业收入增长率(%)	43.6	(10.8)	11.7	20.7	19.2
营业利润增长率(%)	(43.9)	(222.0)	(241.3)	26.8	22.1
归属于母公司净利润增长率(%)	(44.4)	(221.1)	(237.7)	26.6	22.0
息税前利润增长率(%)	23.4	(1.1)	(19.0)	23.8	20.1
息税折旧前利润增长率(%)	42.7	5.3	54.9	(32.7)	14.3
EPS(最新股本摊薄)增长率(%)	(44.4)	(221.1)	(237.7)	26.6	22.0
<b>盈利能力</b>					
息税前利润率(%)	12.1	13.5	9.8	10.0	10.1
营业利润率(%)	5.2	(7.2)	9.1	9.5	9.8
毛利率(%)	29.1	23.6	30.4	29.4	29.4
归母净利润率(%)	4.5	(6.1)	7.5	7.9	8.1
ROE(%)	8.2	(11.7)	13.9	15.2	16.5
ROIC(%)	9.9	9.1	7.6	10.9	11.6
<b>偿债能力</b>					
资产负债率	0.6	0.7	0.6	0.6	0.6
净负债权益比	0.2	0.3	0.2	(0.2)	(0.1)
流动比率	1.6	1.3	1.8	1.8	1.8
<b>营运能力</b>					
总资产周转率	0.7	0.6	0.7	0.7	0.8
应收账款周转率	6.7	5.5	5.3	6.5	6.5
应付账款周转率	5.2	4.1	4.9	6.4	6.1
<b>费用率</b>					
销售费用率(%)	9.2	8.3	8.0	8.0	8.0
管理费用率(%)	6.5	7.2	6.8	6.4	6.4
研发费用率(%)	3.8	3.8	3.5	3.5	3.5
财务费用率(%)	0.8	1.2	1.4	1.1	0.8
<b>每股指标(元)</b>					
每股收益(最新摊薄)	0.8	(0.9)	1.3	1.6	2.0
每股经营现金流(最新摊薄)	(0.2)	1.5	1.6	5.0	0.9
每股净资产(最新摊薄)	9.2	7.8	9.1	10.5	11.9
每股股息	0.3	0.2	0.0	0.2	0.6
<b>估值比率</b>					
P/E(最新摊薄)	19.6	(16.2)	11.8	9.3	7.6
P/B(最新摊薄)	1.6	1.9	1.6	1.4	1.3
EV/EBITDA	12.9	9.0	5.1	6.3	5.7
价格/现金流(倍)	(73.7)	10.3	9.1	3.0	16.5

资料来源：公司公告，中银证券预测

年结日: 12月31日	2021	2022	2023E	2024E	2025E
<b>流动资产</b>	<b>7,029</b>	<b>5,595</b>	<b>7,586</b>	<b>8,804</b>	<b>10,517</b>
货币资金	2,111	1,835	2,292	4,044	3,803
应收账款	1,274	1,000	1,629	938	2,121
应收票据	402	108	472	229	606
存货	2,081	1,825	2,211	2,403	2,900
预付账款	28	24	29	36	41
合同资产	34	35	35	50	51
其他流动资产	1,099	767	918	1,103	995
<b>非流动资产</b>	<b>4,192</b>	<b>4,584</b>	<b>3,448</b>	<b>3,314</b>	<b>3,110</b>
长期投资	17	63	63	63	63
固定资产	3,047	3,539	2,680	2,493	2,349
无形资产	283	306	201	215	231
其他长期资产	845	677	504	543	468
<b>资产合计</b>	<b>11,222</b>	<b>10,179</b>	<b>11,034</b>	<b>12,117</b>	<b>13,627</b>
<b>流动负债</b>	<b>4,492</b>	<b>4,207</b>	<b>4,300</b>	<b>4,771</b>	<b>5,706</b>
短期借款	180	270	250	300	350
应付账款	1,709	1,354	1,471	1,165	2,095
其他流动负债	2,603	2,582	2,579	3,305	3,261
<b>非流动负债</b>	<b>2,460</b>	<b>2,431</b>	<b>2,651</b>	<b>2,641</b>	<b>2,646</b>
长期借款	1,288	1,300	1,500	1,500	1,500
其他长期负债	1,172	1,131	1,151	1,141	1,146
<b>负债合计</b>	<b>6,952</b>	<b>6,637</b>	<b>6,951</b>	<b>7,412</b>	<b>8,353</b>
股本	415	415	415	415	415
少数股东权益	429	291	307	327	352
归属母公司股东权益	3,840	3,251	3,776	4,378	4,922
<b>负债和股东权益合计</b>	<b>11,222</b>	<b>10,179</b>	<b>11,034</b>	<b>12,117</b>	<b>13,627</b>

资料来源：公司公告，中银证券预测

资料来源：公司公告，中银证券预测

## 披露声明

本报告准确表述了证券分析师的个人观点。该证券分析师声明，本人未在公司内、外部机构兼任有损本人独立性与客观性的其他职务，没有担任本报告评论的上市公司的董事、监事或高级管理人员；也不拥有与该上市公司有关的任何财务权益；本报告评论的上市公司或其它第三方都没有或没有承诺向本人提供与本报告有关的任何补偿或其它利益。

中银国际证券股份有限公司同时声明，将通过公司网站披露本公司授权公众媒体及其他机构刊载或者转发证券研究报告有关情况。如有投资者于未经授权的公众媒体看到或从其他机构获得本研究报告的，请慎重使用所获得的研究报告，以防止被误导，中银国际证券股份有限公司不对其报告理解和使用承担任何责任。

### 评级体系说明

以报告发布日后公司股价/行业指数涨跌幅相对同期相关市场指数的涨跌幅的表现为基准：

#### 公司投资评级：

- 买入：预计该公司股价在未来 6-12 个月内超越基准指数 20%以上；  
增持：预计该公司股价在未来 6-12 个月内超越基准指数 10%-20%；  
中性：预计该公司股价在未来 6-12 个月内相对基准指数变动幅度在-10%-10%之间；  
减持：预计该公司股价在未来 6-12 个月内相对基准指数跌幅在 10%以上；  
未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

#### 行业投资评级：

- 强于大市：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现强于基准指数；  
中性：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现基本与基准指数持平；  
弱于大市：预计该行业指数在未来 6-12 个月内表现弱于基准指数；  
未有评级：因无法获取必要的资料或者其他原因，未能给出明确的投资评级。

沪深市场基准指数为沪深 300 指数；新三板市场基准指数为三板成指或三板做市指数；香港市场基准指数为恒生指数或恒生中国企业指数；美股市场基准指数为纳斯达克综合指数或标普 500 指数。

## 风险提示及免责声明

本报告由中银国际证券股份有限公司证券分析师撰写并向特定客户发布。

本报告发布的特定客户包括：1) 基金、保险、QFII、QDII 等能够充分理解证券研究报告，具备专业信息处理能力的中银国际证券股份有限公司的机构客户；2) 中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队，其可参考使用本报告。中银国际证券股份有限公司的证券投资顾问服务团队可能以本报告为基础，整合形成证券投资顾问服务建议或产品，提供给接受其证券投资顾问服务的客户。

中银国际证券股份有限公司不以任何方式或渠道向除上述特定客户外的公司个人客户提供本报告。中银国际证券股份有限公司的个人客户从任何外部渠道获得本报告的，亦不应直接依据所获得的研究报告作出投资决策；需充分咨询证券投资顾问意见，独立作出投资决策。中银国际证券股份有限公司不承担由此产生的任何责任及损失等。

本报告内含保密信息，仅供收件人使用。阁下作为收件人，不得出于任何目的直接或间接复制、派发或转发此报告全部或部分内容予任何其他人，或将此报告全部或部分内容发表。如发现本研究报告被私自刊载或转发的，中银国际证券股份有限公司将及时采取维权措施，追究有关媒体或者机构的责任。所有本报告内使用的商标、服务标记及标记均为中银国际证券股份有限公司或其附属及关联公司（统称“中银国际集团”）的商标、服务标记、注册商标或注册服务标记。

本报告及其所载的任何信息、材料或内容只提供给阁下作参考之用，并未考虑到任何特别的投资目的、财务状况或特殊需要，不能成为或被视为出售或购买或认购证券或其它金融票据的要约或邀请，亦不构成任何合约或承诺的基础。中银国际证券股份有限公司不能确保本报告中提及的投资产品适合任何特定投资者。本报告的内容不构成对任何人的投资建议，阁下不会因为收到本报告而成为中银国际集团的客户。阁下收到或阅读本报告须在承诺购买任何报告中所指之投资产品之前，就该投资产品的适合性，包括阁下的特殊投资目的、财务状况及其特别需要寻求阁下相关投资顾问的意见。

尽管本报告所载资料的来源及观点都是中银国际证券股份有限公司及其证券分析师从相信可靠的来源取得或达到，但撰写本报告的证券分析师或中银国际集团的任何成员及其董事、高管、员工或其他任何个人（包括其关联方）都不能保证它们的准确性或完整性。除非法律或规则规定必须承担的责任外，中银国际集团任何成员不对使用本报告的材料而引致的损失负任何责任。本报告对其中所包含的或讨论的信息或意见的准确性、完整性或公平性不作任何明示或暗示的声明或保证。阁下不应单纯依靠本报告而取代个人的独立判断。本报告仅反映证券分析师在撰写本报告时的设想、见解及分析方法。中银国际集团成员可发布其它与本报告所载资料不一致及有不同结论的报告，亦有可能采取与本报告观点不同的投资策略。为免生疑问，本报告所载的观点并不代表中银国际集团成员的立场。

本报告可能附载其它网站的地址或超级链接。对于本报告可能涉及到中银国际集团本身网站以外的资料，中银国际集团未有参阅有关网站，也不对它们的内容负责。提供这些地址或超级链接（包括连接到中银国际集团网站的地址及超级链接）的目的，纯粹为了阁下的方便及参考，连结网站的内容不构成本报告的任何部份。阁下须承担浏览这些网站的风险。

本报告所载的资料、意见及推测仅基于现状，不构成任何保证，可随时更改，毋须提前通知。本报告不构成投资、法律、会计或税务建议或保证任何投资或策略适用于阁下个别情况。本报告不能作为阁下私人投资的建议。

过往的表现不能被视作将来表现的指示或保证，也不能代表或对将来表现做出任何明示或暗示的保障。本报告所载的资料、意见及预测只是反映证券分析师在本报告所载日期的判断，可随时更改。本报告中涉及证券或金融工具的价格、价值及收入可能出现上升或下跌。

部分投资可能不会轻易变现，可能在出售或变现投资时存在难度。同样，阁下获得有关投资的价值或风险的可靠信息也存在困难。本报告中包含或涉及的投资及服务可能未必适合阁下。如上所述，阁下须在做出任何投资决策之前，包括买卖本报告涉及的任何证券，寻求阁下相关投资顾问的意见。

中银国际证券股份有限公司及其附属及关联公司版权所有。保留一切权利。

## 中银国际证券股份有限公司

中国上海浦东  
银城中路 200 号  
中银大厦 39 楼  
邮编 200121  
电话: (8621) 6860 4866  
传真: (8621) 5888 3554

## 相关关联机构：

### 中银国际研究有限公司

香港花园道一号  
中银大厦二十楼  
电话: (852) 3988 6333  
致电香港免费电话：  
中国网通 10 省市客户请拨打：10800 8521065  
中国电信 21 省市客户请拨打：10800 1521065  
新加坡客户请拨打：800 852 3392  
传真: (852) 2147 9513

### 中银国际证券有限公司

香港花园道一号  
中银大厦二十楼  
电话: (852) 3988 6333  
传真: (852) 2147 9513

### 中银国际控股有限公司北京代表处

中国北京市西城区  
西单北大街 110 号 8 层  
邮编: 100032  
电话: (8610) 8326 2000  
传真: (8610) 8326 2291

### 中银国际(英国)有限公司

2/F, 1 Lothbury  
London EC2R 7DB  
United Kingdom  
电话: (4420) 3651 8888  
传真: (4420) 3651 8877

### 中银国际(美国)有限公司

美国纽约市美国大道 1045 号  
7 Bryant Park 15 楼  
NY 10018  
电话: (1) 212 259 0888  
传真: (1) 212 259 0889

### 中银国际(新加坡)有限公司

注册编号 199303046Z  
新加坡百得利路四号  
中国银行大厦四楼(049908)  
电话: (65) 6692 6829 / 6534 5587  
传真: (65) 6534 3996 / 6532 3371