



股票投资评级

深圳机场(000089)

增持 | 首次覆盖

个股表现



资料来源：聚源，中邮证券研究所

公司基本情况

| | |
|--------------|---------------|
| 最新收盘价（元） | 6.60 |
| 总股本/流通股本（亿股） | 20.51 / 20.51 |
| 总市值/流通市值（亿元） | 135 / 135 |
| 52周内最高/最低价 | 7.95 / 6.32 |
| 资产负债率(%) | 57.4% |
| 市盈率 | -11.84 |
| 第一大股东 | 深圳市机场(集团)有限公司 |

研究所

分析师:曾凡喆
SAC 登记编号:S1340523100002
Email:zengfanzhe@cnpsec.com

处置收益改善业绩，静待客流持续复苏

● 深圳机场披露2023年三季报

深圳机场披露2023年三季报，前三季度公司实现营业收入30.42亿元，同比增长48.6%，实现归母净利润1.64亿元，同比扭亏，其中第三季度公司实现营业收入10.95亿元，同比增长50.6%，实现归母净利润2.19亿元，同比扭亏。

● 客流平稳恢复，营收稳步提升

民航需求持续复苏，三季度深圳机场实现航班起降架次10.02万架次，旅客吞吐量1379.4万人次，货邮吞吐量41.03万吨，分别同比增长47.6%、102.7%、8.4%，伴随着业务量增长，公司营收稳步提升，三季度创历史新高。

● 卫星厅成本增量仍然压制毛利，处置收益助力盈利

三季度公司营业成本9.68亿元，同比增长3.5%，毛利润1.27亿元，同比提高11.6%，但毛利润率仍较低，可见卫星厅投产带来的成本增量仍然压制毛利润表现。费用端，公司三季度各项费用表现平稳，但得益于收入增长，销售、管理、财务费用率分别为0.29%、3.15%、8.27%，同比分别下降0.02pct、1.72pct、2.68pct。因三季度公司收到一定政府补贴及优惠政策影响，叠加深江铁路房屋征收项目确认损益，分别实现其他收益、处置收益0.73亿元、2.09亿元，助力业绩实现同比扭亏，环比显著提高。

● 盈利预测及投资建议

伴随着深圳机场客流不断恢复，机场免税、商业等收入持续发力有望进一步拉动公司营收增长，在下一轮资本开支投产前公司业绩有望保持上行趋势。预计2023-2025年公司营业收入分别为42.1亿元、50.8亿元、57.8亿元，同比分别增长57.8%、20.5%、13.8%，实现归母净利润2.4亿元、5.9亿元、9.2亿元，同比分别扭亏、增长144.1%、55.6%。2023年10月26日收盘价对应2023-2025年预期EPS的PE估值分别为55.8X、22.9X、14.7X，首次覆盖给予“增持”评级。

● 风险提示：

宏观经济复苏不及预期，民航需求不及预期，免税商业经营不及预期，安全事故。

■ 盈利预测和财务指标

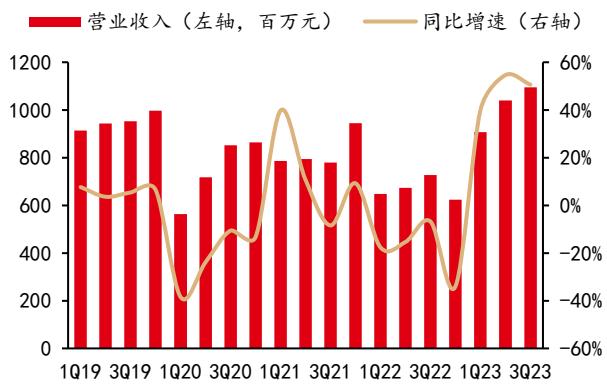
| 项目\年度 | 2022A | 2023E | 2024E | 2025E |
|----------------|----------|---------|---------|---------|
| 营业收入 (百万元) | 2671 | 4214 | 5080 | 5783 |
| 增长率(%) | -19.19 | 57.77 | 20.54 | 13.84 |
| EBITDA (百万元) | 77.41 | 1708.67 | 2191.57 | 3548.94 |
| 归属母公司净利润 (百万元) | -1142.68 | 242.60 | 592.27 | 921.58 |
| 增长率(%) | -3217.98 | 121.23 | 144.13 | 55.60 |
| EPS(元/股) | -0.56 | 0.12 | 0.29 | 0.45 |
| 市盈率 (P/E) | -11.85 | 55.79 | 22.85 | 14.69 |
| 市净率 (P/B) | 1.27 | 1.24 | 1.18 | 1.09 |
| EV/EBITDA | 342.74 | 13.43 | 11.72 | 7.83 |

资料来源：公司公告，中邮证券研究所

1 深圳机场披露 2023 年三季报

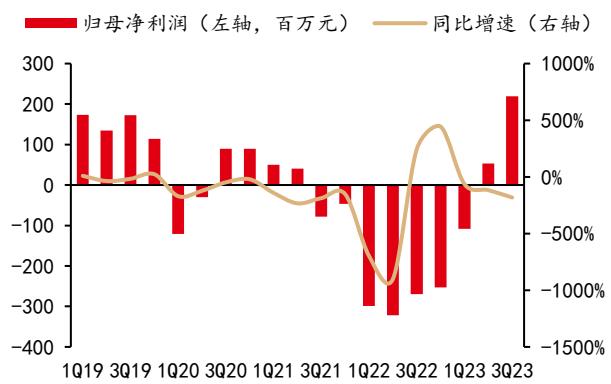
深圳机场披露 2023 年三季报，前三季度公司实现营业收入 30.42 亿元，同比增长 48.6%，实现归母净利润 1.64 亿元，同比扭亏，其中第三季度公司实现营业收入 10.95 亿元，同比增长 50.6%，实现归母净利润 2.19 亿元，同比扭亏。

图表1：深圳机场季度营业收入及同比增速



资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所

图表2：深圳机场季度归母净利润及同比增速

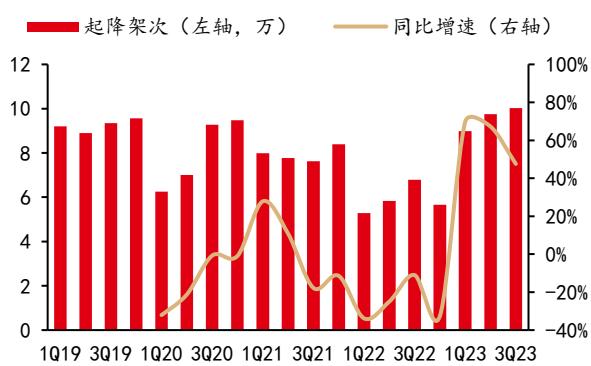


资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所

2 客流平稳恢复，营收稳步提升

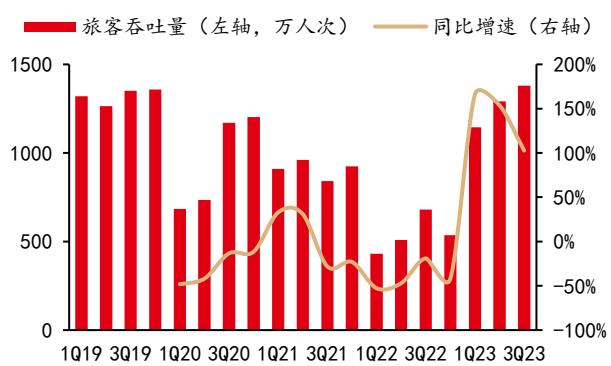
民航需求持续复苏，三季度深圳机场实现航班起降架次 10.02 万架次，旅客吞吐量 1379.4 万人次，货邮吞吐量 41.03 万吨，分别同比增长 47.6%、102.7%、8.4%，伴随着业务量增长，公司营收稳步提升，三季度创历史新高。

图表3：深圳机场季度航班起降架次及同比增速



资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所

图表4：深圳机场季度旅客吞吐量及同比增速

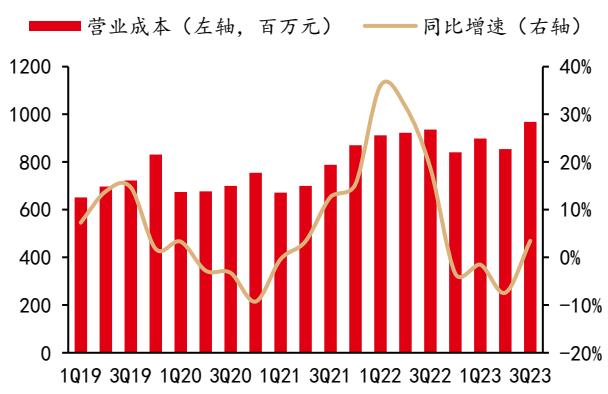


资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所

3 卫星厅成本增量仍然压制毛利，处置收益助力盈利

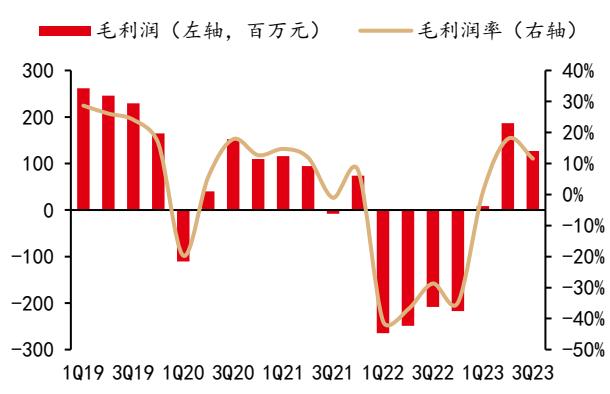
三季度公司营业成本 9.68 亿元，同比增长 3.5%，毛利润 1.27 亿元，同比提高 11.6%，但毛利润率仍较低，可见卫星厅投产带来的成本增量仍然压制毛利润表现。费用端，公司三季度各项费用表现平稳，但得益于收入增长，销售、管理、财务费用率分别为 0.29%、3.15%、8.27%，同比分别下降 0.02pct、1.72pct、2.68pct。因三季度公司收到一定政府补贴及优惠政策，叠加深江铁路房屋征收项目确认损益，分别实现其他收益、处置收益 0.73 亿元、2.09 亿元，助力业绩实现同比扭亏，环比显著提高。

图表5：深圳机场季度营业成本及同比增速



资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所

图表6：深圳机场季度毛利润及毛利润率

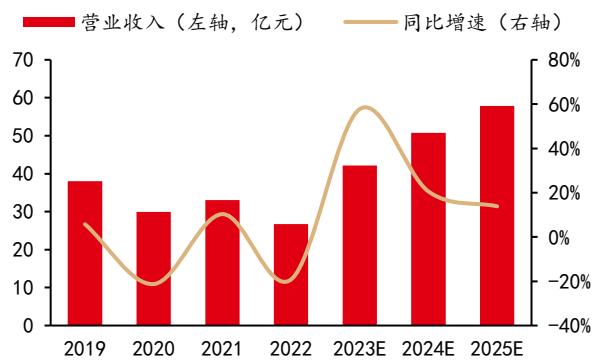


资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所

4 盈利预测及投资建议

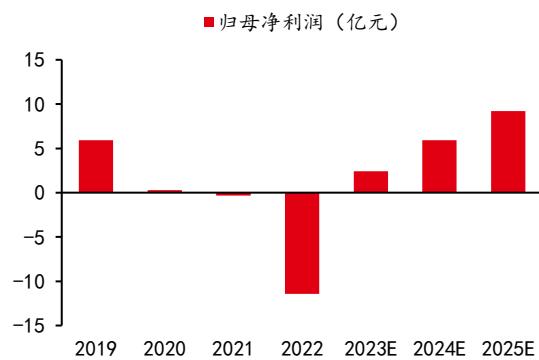
伴随着深圳机场客流不断恢复，机场免税、商业等收入持续发力有望进一步拉动公司营收增长，在下一轮资本开支投产前公司业绩有望保持上行趋势。预计 2023-2025 年公司营业收入分别为 42.1 亿元、50.8 亿元、57.8 亿元，同比分别增长 57.8%、20.5%、13.8%，实现归母净利润 2.4 亿元、5.9 亿元、9.2 亿元，同比分别扭亏、增长 144.1%、55.6%。2023 年 10 月 26 日收盘价对应 2023-2025 年预期 EPS 的 PE 估值分别为 55.8X、22.9X、14.7X，首次覆盖给予“增持”评级。

图表7：深圳机场收入预测



资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所预测

图表8：深圳机场盈利预测



资料来源：同花顺 iFind，中邮证券研究所预测

5 风险提示：

宏观经济复苏不及预期，民航需求不及预期，免税商业经营不及预期，安全事故。

财务报表和主要财务比率

| 财务报表(百万元) | 2022A | 2023E | 2024E | 2025E | 主要财务比率 | 2022A | 2023E | 2024E | 2025E |
|-------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|-----------|--------|--------|--------|
| 利润表 | | | | | | | | | |
| 营业收入 | 2671 | 4214 | 5080 | 5783 | 营业收入 | -19.2% | 57.8% | 20.5% | 13.8% |
| 营业成本 | 3611 | 3630 | 3768 | 3939 | 营业利润 | - | 122.6% | 151.5% | 55.3% |
| 税金及附加 | 27 | 55 | 81 | 104 | 归属于母公司净利润 | -3,218.0% | 121.2% | 144.1% | 55.6% |
| 销售费用 | 10 | 11 | 13 | 14 | 获利能力 | | | | |
| 管理费用 | 137 | 152 | 163 | 191 | 毛利率 | -35.2% | 13.9% | 25.8% | 31.9% |
| 研发费用 | 0 | 0 | 0 | 0 | 净利率 | -42.8% | 5.8% | 11.7% | 15.9% |
| 财务费用 | 365 | 386 | 371 | 432 | ROE | -10.7% | 2.2% | 5.1% | 7.4% |
| 资产减值损失 | 0 | -1 | 0 | -1 | ROIC | -4.0% | 2.6% | 3.9% | 5.3% |
| 营业利润 | -1416 | 320 | 804 | 1249 | 偿债能力 | | | | |
| 营业外收入 | 2 | 15 | 10 | 10 | 资产负债率 | 57.4% | 56.7% | 55.6% | 53.9% |
| 营业外支出 | 22 | 15 | 15 | 20 | 流动比率 | 0.63 | 0.88 | 0.24 | -0.29 |
| 利润总额 | -1436 | 320 | 799 | 1239 | 营运能力 | | | | |
| 所得税 | -308 | 67 | 192 | 297 | 应收账款周转率 | 5.31 | 6.58 | 5.85 | 5.90 |
| 净利润 | -1128 | 253 | 607 | 942 | 存货周转率 | 402.69 | 712.92 | 823.94 | 900.49 |
| 归母净利润 | -1143 | 243 | 592 | 922 | 总资产周转率 | 0.10 | 0.17 | 0.20 | 0.22 |
| 每股收益(元) | -0.56 | 0.12 | 0.29 | 0.45 | 每股指标(元) | | | | |
| 资产负债表 | | | | | | | | | |
| 货币资金 | 242 | 1266 | -1062 | -2791 | 每股收益 | -0.56 | 0.12 | 0.29 | 0.45 |
| 交易性金融资产 | 1424 | 824 | 624 | 424 | 每股净资产 | 5.21 | 5.33 | 5.62 | 6.07 |
| 应收票据及应收账款 | 461 | 819 | 917 | 1044 | 估值比率 | | | | |
| 预付款项 | 0 | 0 | 0 | 0 | PE | -11.85 | 55.79 | 22.85 | 14.69 |
| 存货 | 6 | 6 | 6 | 7 | PB | 1.27 | 1.24 | 1.18 | 1.09 |
| 流动资产合计 | 2382 | 3275 | 852 | -938 | 现金流表 | | | | |
| 固定资产 | 13254 | 12697 | 12232 | 17072 | 净利润 | -1128 | 253 | 607 | 942 |
| 在建工程 | 141 | 239 | 4027 | 703 | 折旧和摊销 | 1160 | 1003 | 1021 | 1878 |
| 无形资产 | 300 | 310 | 320 | 330 | 营运资本变动 | 328 | -540 | -337 | -379 |
| 非流动资产合计 | 22746 | 21979 | 25177 | 28069 | 其他 | -56 | 146 | 302 | 291 |
| 资产总计 | 25128 | 25253 | 26029 | 27131 | 经营活动现金流量净额 | 303 | 861 | 1593 | 2731 |
| 短期借款 | 0 | 0 | 0 | 0 | 资本开支 | -788 | -140 | -4155 | -4660 |
| 应付票据及应付账款 | 12 | 12 | 13 | 13 | 其他 | -268 | 637 | 230 | 210 |
| 其他流动负债 | 3779 | 3718 | 3486 | 3245 | 投资活动现金流量净额 | -1056 | 497 | -3925 | -4450 |
| 流动负债合计 | 3791 | 3730 | 3498 | 3258 | 股权融资 | 0 | -1 | 0 | 0 |
| 其他 | 10642 | 10576 | 10976 | 11376 | 债务融资 | 0 | 24 | 400 | 400 |
| 非流动负债合计 | 10642 | 10576 | 10976 | 11376 | 其他 | -437 | -357 | -397 | -411 |
| 负债合计 | 14432 | 14306 | 14474 | 14634 | 筹资活动现金流量净额 | -437 | -334 | 3 | -11 |
| 股本 | 2051 | 2051 | 2051 | 2051 | 现金及现金等价物净增加额 | -1188 | 1024 | -2328 | -1729 |
| 资本公积 | 2789 | 2788 | 2788 | 2788 | | | | | |
| 未分配利润 | 4837 | 5044 | 5548 | 6332 | | | | | |
| 少数股东权益 | 12 | 22 | 37 | 57 | | | | | |
| 其他 | 1006 | 1042 | 1131 | 1269 | | | | | |
| 所有者权益合计 | 10695 | 10947 | 11555 | 12497 | | | | | |
| 负债和所有者权益总计 | 25128 | 25253 | 26029 | 27131 | | | | | |

资料来源：公司公告，中邮证券研究所

中邮证券投资评级说明

| 投资评级标准 | 类型 | 评级 | 说明 |
|--|-------|------|---------------------------|
| 报告中投资建议的评级标准： 报告发布日后的6个月内相对市场表现，即报告发布日后的6个月内公司股价（或行业指数、可转债价格）的涨跌幅相对同期相关证券市场基准指数的涨跌幅。 市场基准指数的选取：A股市场以沪深300指数为基准；新三板市场以三板成指为基准；可转债市场以中信标普可转债指数为基准；香港市场以恒生指数为基准；美国市场以标普500或纳斯达克综合指数为基准。 | 股票评级 | 买入 | 预期个股相对同期基准指数涨幅在20%以上 |
| | | 增持 | 预期个股相对同期基准指数涨幅在10%与20%之间 |
| | | 中性 | 预期个股相对同期基准指数涨幅在-10%与10%之间 |
| | | 回避 | 预期个股相对同期基准指数涨幅在-10%以下 |
| | 行业评级 | 强于大市 | 预期行业相对同期基准指数涨幅在10%以上 |
| | | 中性 | 预期行业相对同期基准指数涨幅在-10%与10%之间 |
| | | 弱于大市 | 预期行业相对同期基准指数涨幅在-10%以下 |
| | 可转债评级 | 推荐 | 预期可转债相对同期基准指数涨幅在10%以上 |
| | | 谨慎推荐 | 预期可转债相对同期基准指数涨幅在5%与10%之间 |
| | | 中性 | 预期可转债相对同期基准指数涨幅在-5%与5%之间 |
| | | 回避 | 预期可转债相对同期基准指数涨幅在-5%以下 |

分析师声明

撰写此报告的分析师（一人或多人）承诺本机构、本人以及财产利害关系人与所评价或推荐的证券无利害关系。

本报告所采用的数据均来自我们认为可靠目前已公开的信息，并通过独立判断并得出结论，力求独立、客观、公平，报告结论不受本公司其他部门和人员以及证券发行人、上市公司、基金公司、证券资产管理公司、特定客户等利益相关方的干涉和影响，特此声明。

免责声明

中邮证券有限责任公司（以下简称“中邮证券”）具备经中国证监会批准的开展证券投资咨询业务的资格。

本报告信息均来源于公开资料或者我们认为可靠的资料，我们力求但不保证这些信息的准确性和完整性。报告内容仅供参考，报告中的信息或所表达观点不构成所涉证券买卖的出价或询价，中邮证券不对因使用本报告的内容而导致的损失承担任何责任。客户不应以本报告取代其独立判断或仅根据本报告做出决策。

中邮证券可发出其它与本报告所载信息不一致或有不同结论的报告。报告所载资料、意见及推测仅反映研究人员于发出本报告当日的判断，可随时更改且不予通告。

中邮证券及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券头寸并进行交易，也可能为这些公司提供或者计划提供投资银行、财务顾问或者其他金融产品等相关服务。

《证券期货投资者适当性管理办法》于2017年7月1日起正式实施，本报告仅供中邮证券客户中的专业投资者使用，若您非中邮证券客户中的专业投资者，为控制投资风险，请取消接收、订阅或使用本报告中的任何信息。本公司不会因接收人收到、阅读或关注本报告中的内容而视其为专业投资者。

本报告版权归中邮证券所有，未经书面许可，任何机构或个人不得存在对本报告以任何形式进行翻版、修改、节选、复制、发布，或对本报告进行改编、汇编等侵犯知识产权的行为，亦不得存在其他有损中邮证券商业性权益的任何情形。如经中邮证券授权后引用发布，需注明出处为中邮证券研究所，且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节或修改。

中邮证券对于本申明具有最终解释权。

公司简介

中邮证券有限责任公司，2002年9月经中国证券监督管理委员会批准设立，注册资本50.6亿元人民币。中邮证券是中国邮政集团有限公司绝对控股的证券类金融子公司。

公司经营范围包括：证券经纪；证券自营；证券投资咨询；证券资产管理；融资融券；证券投资基金销售；证券承销与保荐；代理销售金融产品；与证券交易、证券投资活动有关的财务顾问。此外，公司还具有：证券经纪人业务资格；企业债券主承销资格；沪港通；深港通；利率互换；投资管理人受托管理保险资金；全国银行间同业拆借；作为主办券商在全国中小企业股份转让系统从事经纪、做市、推荐业务资格等业务资格。

公司目前已经在北京、陕西、深圳、山东、江苏、四川、江西、湖北、湖南、福建、辽宁、吉林、黑龙江、广东、浙江、贵州、新疆、河南、山西、上海、云南、内蒙古、重庆、天津、河北等地设有分支机构，全国多家分支机构正在建设中。

中邮证券紧紧依托中国邮政集团有限公司雄厚的实力，坚持诚信经营，践行普惠服务，为社会大众提供全方位专业化的证券投、融资服务，帮助客户实现价值增长，努力成为客户认同、社会尊重、股东满意、员工自豪的优秀企业。

中邮证券研究所

北京

邮箱：yanjiusuo@cnpsec.com
地址：北京市东城区前门街道珠市口东大街17号
邮编：100050

上海

邮箱：yanjiusuo@cnpsec.com
地址：上海市虹口区东大名路1080号邮储银行大厦3楼
邮编：200000

深圳

邮箱：yanjiusuo@cnpsec.com
地址：深圳市福田区滨河大道9023号国通大厦二楼
邮编：518048