开源证券

计算机/软件开发

广联达（002410.SZ）

2023 年 11 月 06 日

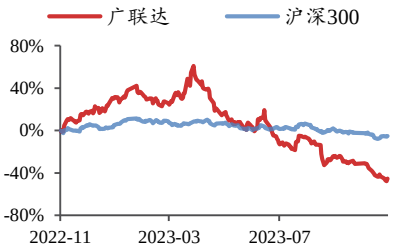
业绩短期承压，数字新成本实现多业态拓展

——公司信息更新报告

投资评级：买入（维持）

日期	2023/11/3
当前股价(元)	18.60
一年最高最低(元)	78.30/17.77
总市值(亿元)	309.67
流通市值(亿元)	246.02
总股本(亿股)	16.65
流通股本(亿股)	13.23
近 3 个月换手率(%)	95.41

股价走势图



数据来源：聚源

相关研究报告

《“九三”战略开局，迈入新发展阶段—公司信息更新报告》-2023.3.27

陈宝健（分析师）
chenbaojian@kysec.cn
证书编号：S0790520080001

刘逍遥（分析师）
liuxiaoyao@kysec.cn
证书编号：S0790520090001

● 建筑信息化龙头，维持“买入”评级

考虑下游行业景气度下滑，同时公司投入加大，我们下调公司 2023-2025 年归母净利润预测为 5.91、10.84、14.72 亿元（原预测为 13.26、17.39、22.48 亿元），EPS 为 0.4、0.7、0.9 元/股，当前股价对应 2023-2025 年 PE 为 52.4、28.6、21.0 倍，考虑公司为建筑信息化龙头，维持“买入”评级。

● 受下游景气度影响，业绩短期承压

（1）公司前三季度实现营业收入 47.80 亿元，同比增长 7.14%，实现归母净利润 2.62 亿元，同比下滑 59.02%。其中，Q3 单季度实现营业收入 17.11 亿元，同比增长 1.18%，实现归母净利润 1342.59 万元，同比下滑 94.44%。公司收入增速放缓主要受宏观经济增速放缓、房地产投资下行、建筑业项目开工下降等因素影响。

（2）前三季度公司销售毛利率为 85.05%，同比提升 1.69 个百分点，我们判断主要由于毛利率较高的数字造价业务收入占比提升所致。公司销售费用率、管理费用率、研发费用率分别为 28.58%、20.52%和 29.42%，同比分别提升 2.7、1.32、6.47 个百分点。期间费用率提升较多主要由于人力成本和折旧摊销增加所致。

（3）前三季度公司经营活动净现金流为-4.17 亿元，同比下降 220.12%，主要为人工成本及费用增加，金融子业务放款增加，以及受市场环境影响销售回款有所放缓所致。

● 数字新成本产品应用率提升，实现多业态客户拓展

前三季度公司数字造价业务实现营业收入 36.73 亿元，同比增长 10.00%。公司签署云合同 25.34 亿元，同比下降 8.49%，剔除 2022 年同期签订的多年期合同影响，新签云合同同比基本持平。数字新成本产品应用率同比大幅度提升，并向市政公共建筑、工业园区、厂房等多种业态客户拓展，产品应用范围进一步扩大。

● 风险提示：房地产景气度向下风险；人才流失风险；业务拓展不及预期风险。

财务摘要和估值指标

指标	2021A	2022A	2023E	2024E	2025E
营业收入(百万元)	5,619	6,591	7,002	8,190	9,561
YOY(%)	40.3	17.3	6.2	17.0	16.7
归母净利润(百万元)	661	967	591	1,084	1,472
YOY(%)	100.1	46.3	-38.9	83.4	35.8
毛利率(%)	84.1	82.9	84.6	84.1	83.3
净利率(%)	11.8	14.7	8.4	13.2	15.4
ROE(%)	11.5	14.9	8.9	15.1	18.2
EPS(摊薄/元)	0.4	0.6	0.4	0.7	0.9
P/E(倍)	46.8	32.0	52.4	28.6	21.0
P/B(倍)	5.4	4.9	4.8	4.5	4.0

数据来源：聚源、开源证券研究所

附：财务预测摘要

资产负债表(百万元)	2021A	2022A	2023E	2024E	2025E
流动资产	5122	5797	5223	5879	6450
现金	4050	4344	4166	4057	4961
应收票据及应收账款	524	1049	702	1346	1045
其他应收款	75	58	82	82	109
预付账款	36	72	41	89	65
存货	71	87	45	118	83
其他流动资产	366	187	187	187	187
非流动资产	4946	5749	6087	6618	7084
长期投资	326	342	378	412	444
固定资产	824	1424	1458	1652	1872
无形资产	1004	1584	1860	2155	2375
其他非流动资产	2793	2398	2391	2399	2392
资产总计	10068	11545	11310	12497	13534
流动负债	3637	4576	4208	4827	4914
短期借款	0	4	4	4	4
应付票据及应付账款	268	546	0	522	275
其他流动负债	3369	4026	4204	4302	4635
非流动负债	158	168	159	162	162
长期借款	0	0	0	0	0
其他非流动负债	158	168	159	162	162
负债合计	3795	4744	4367	4989	5075
少数股东权益	485	489	517	568	637
股本	1189	1191	1668	1668	1668
资本公积	3174	2910	2434	2434	2434
留存收益	2432	3063	3326	3845	4546
归属母公司股东权益	5788	6312	6426	6940	7821
负债和股东权益	10068	11545	11310	12497	13534

现金流量表(百万元)	2021A	2022A	2023E	2024E	2025E
经营活动现金流	1601	1648	925	1231	2266
净利润	719	1012	619	1135	1541
折旧摊销	158	225	256	300	355
财务费用	-53	-33	-57	-41	-39
投资损失	16	8	9	-4	-9
营运资金变动	569	169	66	-147	421
其他经营现金流	193	266	33	-11	-1
投资活动现金流	-1541	-964	-526	-822	-909
资本支出	720	850	282	493	439
长期投资	-946	-108	-35	-34	-32
其他投资现金流	-1767	-223	-280	-363	-501
筹资活动现金流	-819	-374	-478	-519	-553
短期借款	-3	4	0	0	0
长期借款	-0	0	0	0	0
普通股增加	4	2	477	0	0
资本公积增加	39	-263	-477	0	0
其他筹资现金流	-859	-117	-478	-519	-553
现金净增加额	-772	332	-178	-110	905

利润表(百万元)	2021A	2022A	2023E	2024E	2025E
营业收入	5619	6591	7002	8190	9561
营业成本	893	1124	1078	1305	1593
营业税金及附加	46	48	51	60	70
营业费用	1587	1690	2275	2293	2582
管理费用	1099	1229	1435	1564	1731
研发费用	1333	1515	1610	1802	2056
财务费用	-53	-33	-57	-41	-39
资产减值损失	-1	-9	-54	-61	-68
其他收益	86	135	163	129	215
公允价值变动收益	0	0	0	0	0
投资净收益	-16	-8	-9	4	9
资产处置收益	0	0	0	0	1
营业利润	758	1096	683	1240	1682
营业外收入	1	1	2	2	2
营业外支出	10	20	26	33	43
利润总额	749	1078	659	1208	1641
所得税	31	66	40	74	100
净利润	719	1012	619	1135	1541
少数股东损益	58	45	28	51	69
归属母公司净利润	661	967	591	1084	1472
EBITDA	786	1173	787	1385	1860
EPS(元)	0.40	0.58	0.35	0.65	0.88

主要财务比率	2021A	2022A	2023E	2024E	2025E
成长能力					
营业收入(%)	40.3	17.3	6.2	17.0	16.7
营业利润(%)	83.1	44.5	-37.7	81.6	35.6
归属于母公司净利润(%)	100.1	46.3	-38.9	83.4	35.8
获利能力					
毛利率(%)	84.1	82.9	84.6	84.1	83.3
净利率(%)	11.8	14.7	8.4	13.2	15.4
ROE(%)	11.5	14.9	8.9	15.1	18.2
ROIC(%)	10.1	13.7	7.6	14.4	17.7
偿债能力					
资产负债率(%)	37.7	41.1	38.6	39.9	37.5
净负债比率(%)	-61.7	-61.0	-58.0	-52.0	-56.9
流动比率	1.4	1.3	1.2	1.2	1.3
速动比率	1.3	1.2	1.2	1.1	1.2
营运能力					
总资产周转率	0.6	0.6	0.6	0.7	0.7
应收账款周转率	11.8	8.4	8.0	8.0	8.0
应付账款周转率	4.9	2.8	6.0	5.0	4.0
每股指标（元）					
每股收益(最新摊薄)	0.40	0.58	0.35	0.65	0.88
每股经营现金流(最新摊薄)	0.96	0.99	0.56	0.74	1.36
每股净资产(最新摊薄)	3.48	3.79	3.86	4.17	4.70
估值比率					
P/E	46.8	32.0	52.4	28.6	21.0
P/B	5.4	4.9	4.8	4.5	4.0
EV/EBITDA	35.2	23.3	34.9	20.0	14.4

数据来源：聚源、开源证券研究所

特别声明

《证券期货投资者适当性管理办法》、《证券经营机构投资者适当性管理实施指引（试行）》已于2017年7月1日起正式实施。根据上述规定，开源证券评定此研报的风险等级为R3（中风险），因此通过公共平台推送的研报其适用的投资者类别仅限定为专业投资者及风险承受能力为C3、C4、C5的普通投资者。若您并非专业投资者及风险承受能力为C3、C4、C5的普通投资者，请取消阅读，请勿收藏、接收或使用本研报中的任何信息。
因此受限于访问权限的设置，若给您造成不便，烦请见谅！感谢您给予的理解与配合。

分析师承诺

负责准备本报告以及撰写本报告的所有研究分析师或工作人员在此保证，本研究报告中关于任何发行商或证券所发表的观点均如实反映分析人员的个人观点。负责准备本报告的分析师获取报酬的评判因素包括研究的质量和准确性、客户的反馈、竞争性因素以及开源证券股份有限公司的整体收益。所有研究分析师或工作人员保证他们报酬的任何一部分不曾与，不与，也将不会与本报告中具体的推荐意见或观点有直接或间接的联系。

股票投资评级说明

	评级	说明
证券评级	买入（Buy）	预计相对强于市场表现 20%以上；
	增持（outperform）	预计相对强于市场表现 5%～20%；
	中性（Neutral）	预计相对市场表现在－5%～＋5%之间波动；
	减持（underperform）	预计相对弱于市场表现 5%以下。
行业评级	看好（overweight）	预计行业超越整体市场表现；
	中性（Neutral）	预计行业与整体市场表现基本持平；
	看淡（underperform）	预计行业弱于整体市场表现。
备注：评级标准为以报告日后的 6~12 个月内，证券相对于市场基准指数的涨跌幅表现，其中 A 股基准指数为沪深 300 指数、港股基准指数为恒生指数、新三板基准指数为三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）、美股基准指数为标普 500 或纳斯达克综合指数。我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议；投资者买入或者卖出证券的决定取决于个人的实际情况，比如当前的持仓结构以及其他需要考虑的因素。投资者应阅读整篇报告，以获取比较完整的观点与信息，不应仅仅依靠投资评级来推断结论。		

分析、估值方法的局限性说明

本报告所包含的分析基于各种假设，不同假设可能导致分析结果出现重大不同。本报告采用的各种估值方法及模型均有其局限性，估值结果不保证所涉及证券能够在该价格交易。

法律声明

开源证券股份有限公司是经中国证监会批准设立的证券经营机构，已具备证券投资咨询业务资格。

本报告仅供开源证券股份有限公司（以下简称“本公司”）的机构或个人客户（以下简称“客户”）使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。本报告是发送给开源证券客户的，属于商业秘密材料，只有开源证券客户才能参考或使用，如接收人并非开源证券客户，请及时退回并删除。

本报告是基于本公司认为可靠的已公开信息，但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的资料、工具、意见及推测只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买证券或其他金融工具的邀请或向人做出邀请。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。客户应当考虑到本公司可能存在可能影响本报告客观性的利益冲突，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。本报告中所指的投资及服务可能不适合个别客户，不构成客户私人咨询建议。本公司未确保本报告充分考虑到个别客户特殊的投资目标、财务状况或需要。本公司建议客户应考虑本报告的任何意见或建议是否符合其特定状况，以及（若有必要）咨询独立投资顾问。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议。在任何情况下，本公司不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。若本报告的接收人非本公司的客户，应在基于本报告做出任何投资决定或就本报告要求任何解释前咨询独立投资顾问。

本报告可能附带其它网站的地址或超级链接，对于可能涉及的开源证券网站以外的地址或超级链接，开源证券不对其内容负责。本报告提供这些地址或超级链接的目的纯粹是为了客户使用方便，链接网站的内容不构成本报告的任何部分，客户需自行承担浏览这些网站的费用或风险。

开源证券在法律允许的情况下可参与、投资或持有本报告涉及的证券或进行证券交易，或向本报告涉及的公司提供或争取提供包括投资银行业务在内的服务或业务支持。开源证券可能与本报告涉及的公司之间存在业务关系，并无需事先或在获得业务关系后通知客户。

本报告的版权归本公司所有。本公司对本报告保留一切权利。除非另有书面显示，否则本报告中的所有材料的版权均属本公司。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式制作任何形式的拷贝、复印件或复制品，或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

开源证券研究所

上海
地址：上海市浦东新区世纪大道1788号陆家嘴金控广场1号楼10层
邮编：200120
邮箱：research@kysec.cn

深圳
地址：深圳市福田区金田路2030号卓越世纪中心1号楼45层
邮编：518000
邮箱：research@kysec.cn

北京
地址：北京市西城区西直门外大街18号金贸大厦C2座9层
邮编：100044
邮箱：research@kysec.cn

西安
地址：西安市高新区锦业路1号都市之门B座5层
邮编：710065
邮箱：research@kysec.cn