

地基工程建设 头豹词条报告系列



李镇东 等 2 人

2023-12-14 未经平台授权，禁止转载

版权有问题？[点此投诉](#)

行业：[建筑业/房屋建筑业/住宅房屋建筑](#) [工业制品/工业制造](#)

词条目录

<h3>行业定义</h3> <p>地基工程建设行业专注于进行土壤、岩石等地基材料...</p> AI访谈	<h3>行业分类</h3> <p>地基工程在建筑工程中扮演着关键角色，根据不同的...</p> AI访谈	<h3>行业特征</h3> <p>地基工程行业正在迎来绿色建筑浪潮，将环保理念...</p> AI访谈	<h3>发展历程</h3> <p>地基工程建设行业目前已达到 4 个阶段</p> AI访谈
<h3>产业链分析</h3> <p>上游分析 中游分析 下游分析</p> AI访谈	<h3>行业规模</h3> <p>地基工程建设行业规模暂无评级报告</p> AI访谈 SIZE数据	<h3>政策梳理</h3> <p>地基工程建设行业相关政策 5 篇</p> AI访谈	<h3>竞争格局</h3> <p>中国地基工程建设行业市场竞争激烈，呈现出明显的...</p> AI访谈 数据图表

摘要 地基工程是建筑工程中最基础的任务之一，直接决定了整个建筑物的安全性和质量。随着建筑上部结构高度和自身重量的增加，地基结构的稳定性变得更加重要。为了满足绿色建筑的要求，地基工程行业正在迎来一场变革浪潮，致力于节能减排和环保施工。在当前投资格局多元化的背景下，基础设施建设成为中国经济发展的关键焦点，地方政府专项债券的发行扮演着促进基础设施建设的主要角色。专项债的资金注入直接催生了地基工程行业的繁荣，加速了项目实施进度，提升了整个行业的水平。

地基工程建设行业定义^[1]

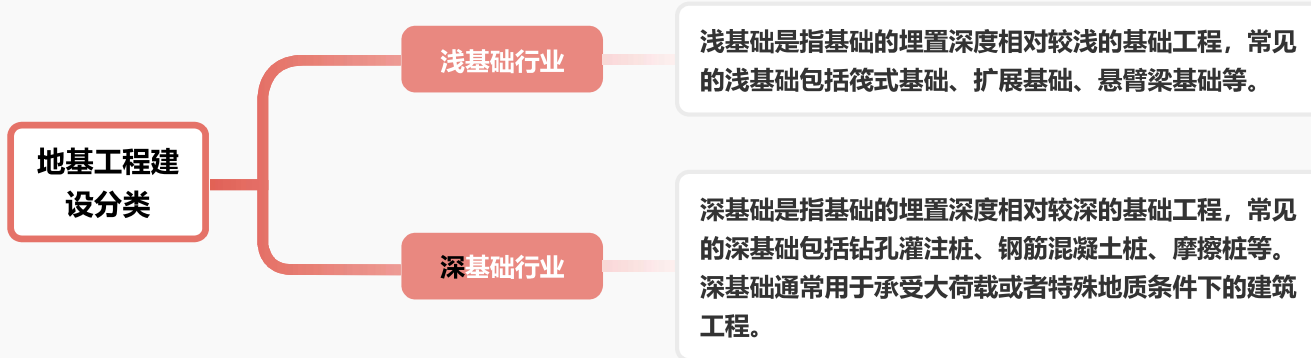
地基工程建设行业专注于进行土壤、岩石等地基材料的勘察、设计、施工、监理、检测、评估和维护等一系列工作。该行业广泛涉及建筑、交通、水利、能源等领域，是建设工程的关键组成部分。地基工程建设行业的主要任务在于确保建筑物或工程的稳定性和安全性，预防地基沉降、滑动、倾斜等问题的发生，同时也需考虑环境保护和资源利用等方面的因素。其发展与城市化进程密切相关，随着城市化的不断推进，地基工程建设行业将迎来更为广泛的发展机遇。

[1] 1: 建中建设公司公告、CN...

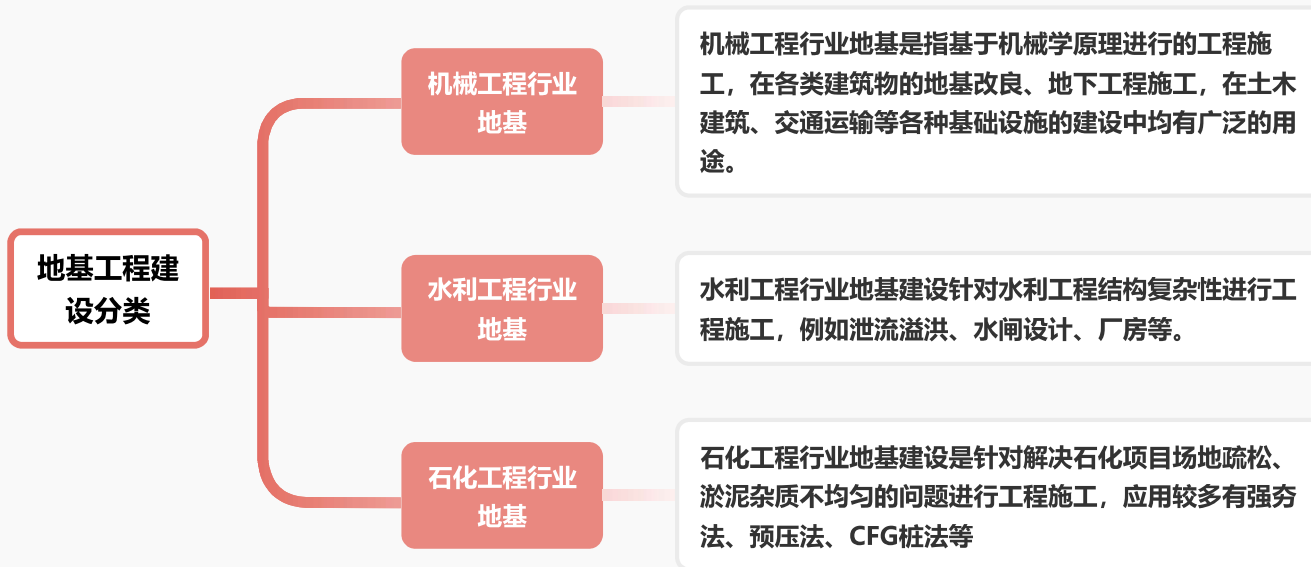
地基工程建设行业分类^[2]

地基工程在建筑工程中扮演着关键角色，根据不同的分类标准，可以划分为多个独立的行业。依据基础的施工方式和材料，地基工程可分为浅基础行业和深基础行业；此外，根据施工对象的不同，如机械工程行业、石化工程行业、水利工程行业等，也可对地基工程进行分类。

依据基础的施工方式和材料划分



根据施工对象划分



[2] 1: 建中建设公司公告、CN...

地基工程建设行业特征^[3]

地基工程行业正在迎来绿色建筑浪潮，将环保理念融入基础设施建设。在当前基础设施建设热潮中，地基工程行业展望广阔，成为关键领域。专项债的资金注入为该行业带来繁荣，推动项目实施进度，加速基础设施建设。这一发展趋势不仅促使地基工程行业更好地适应绿色施工要求，同时也为可持续发展打下坚实基础，引领着行业迈向更加环保和创新的未来。

1 贯彻绿建、绿施时代理念

地基工程行业正在迎来一场绿色建筑的变革浪潮

地基工程行业正在迎来一场绿色建筑的变革浪潮，积极响应时代对绿色施工的要求。未来的地基与基础工程设计与施工将全面实现环保要求，遵循绿色建筑理念，致力于节能减排。这一发展趋势将减少工程现场产生的废土、废气、废物、废水、粉尘和噪声等对环境的污染，为地球可持续发展贡献一己之力。在这个变革的时代，改进施工工法成为大势所趋。地基工程的设计与施工将更加注重环保，通过推广无污染、节能的新型施工工法，全面提升行业的可持续性。施工机械设备的选择也将更加倡导清洁能源的使用，以降低碳排放，减轻对自然资源的压力。

2 基建热潮中迎来广阔的发展前景

地基工程行业将在基础设施建设热潮中迎来更为广阔的发展前景

在当前投资格局多元化的背景下，基础设施投资成为中国经济发展的关键焦点。其中，地方政府专项债券的发行扮演着促进基础设施建设的主要角色。数据显示，截至2022年4月，近60%的专项债资金被用于支持基建项目，其中涵盖了交通基础设施、市政和产业园区基础设施，以及保障性安居工程。值得注意的是，今年地方政府专项债提前发行的明显特点，1-4月间发行达1.4万亿元，同比增长130%，占全年额度的近40%。这一提前发行策略清晰地展示了政府在当前经济压力下的果断决策，通过大规模投资以提振经济。基础设施投资，尤其是通过地方政府专项债的推动，为地基工程行业提供了巨大的发展机遇。这不仅体现在投资额度的提升，更体现在政府加速项目实施、提前发行债券的积极态度上。

3 专项债注入行业活力

专项债的资金注入直接催生了地基工程行业的繁荣

资金的提前发行加速了项目实施进度，确保了基础设施建设的迅速推进。地基工程作为基础设施建设的核心，得以直接受益于专项债的用途，更好地融入整体项目规划，保障了建筑物的质量和安全性。此外，专项债还通过加强对市政和产业园区基础设施的支持，强化了城市基础，为城市可持续发展创造了坚实基础。不仅如此，专项债的投入也催生了地基工程领域的技术创新，政府对项目中的资金支持鼓励企业在地

基工程方面进行研发和创新，提升了整个行业的水平。综合而言，专项债的提前发行和大力推行，为地基工程行业创造了有利的发展环境，为行业的可持续发展注入了新的活力，进一步推动了中国基础设施建设的蓬勃发展。

[3] 1: CNKI、十四五” 建筑业...

地基工程建设发展历程^[4]

地基工程的发展历程可以追溯到很早的时期，经历了不断的创新和发展。在萌芽期，古代的初期尝试，如木桩技术，奠定了技术基础，同时中国古代建筑对地基安全的认识逐渐深化。随着新政权的建立，启动期标志着对苏联技术的学习，采用浅层处理法进行初步应用和实践。改革开放带来的高速发展期见证了大规模引进先进技术，推动地基处理进入深层处理和大规模应用的新阶段。至今的成熟期，地基处理技术不仅形成了具有中国特色的创新体系，还发展了复合技术，如大刚度的柔性桩复合地基，同时建立了专业机构和规范标准，推动技术规范性和可持续发展。**随着技术的不断进步和应用，中国地基处理技术为建设更安全、更可持续的城市和基础设施提供了有力的支持。**

萌芽期 · 1900~1949

初步尝试：古代的地基处理技术主要体现在对木桩技术的初步尝试。劳动人民运用木桩、竹子、木头等材料加固地基，展示了在传统建筑科学上的智慧。

建筑安全认识：古代劳动人民对建筑安全对地基基础的依赖和软弱地基的危害有着深刻的认识。成功运用木桩技术对高重建筑的基础进行加固，展现了古代劳动人民在建筑科学领域的高超智慧。

在古代至1949年前，地基处理技术经历了初期的尝试和实践。**早期的方法主要以木桩技术为代表**，劳动人民在建筑领域中通过使用木桩等简单手段来加固地基。中国古代建筑对地基安全的认识逐渐加深，对软弱地基采取了一些方法进行处理。

启动期 · 1950~1978

学习苏联技术：随着新政权的建立，中国开始学习和继承苏联的地基处理技术，这标志着中国地基处理技术进入了系统学习的阶段。

浅层处理法：由于技术水平和建筑规模的限制，主要采用浅层处理法，如砂石垫层、灰土桩等。这些方法在工业与民用建筑中得到广泛应用。

初步应用与实践：地基处理技术在这一阶段迈入初步应用和实践，为后续高速发展期的奠定基础。

随着新政权的建立，中国在地基处理技术方面开始了对苏联技术的学习和继承。在这一时期，**主要采用一些浅层处理法，如砂石垫层、灰土桩等**。这是地基处理技术初步应用和实践的阶段。

高速发展期 · 1979~1989

大规模引进：这一时期中国对地基处理技术进行了大规模引进，积极开放，引入了众多国外先进技术，尤其是大直径灌注桩等深层处理方法。

深层处理和大面积应用：地基处理技术不仅深入研究深层处理方法，如大直径灌注桩，而且在城市建设中大规模应用，为解决更复杂的地基问题提供了技术支持。

在改革开放的时期，中国对地基处理技术进行了大规模的引进，迎来了技术的快速发展。**引入了大量国外先进技术，如大直径灌注桩等**，地基处理技术逐渐进入深层处理和大面积应用的阶段。

成熟期 · 1989~2023

创新与发展：地基处理技术进入创新与发展阶段，通过不断研究和实践，形成了适应中国实际情况的技术体系。

复合地基处理技术：发展了复合地基处理技术，如大刚度的柔性桩复合地基，提高了地基的整体性能。

专业机构的建立：土木工程学会和建筑标准化协会等专业机构的建立促进了地基处理技术的交流和标准制定。

规范制定：制定了一系列地基处理技术规范 and 标准，提高了技术的规范性和可操作性。

进入成熟期后，地基处理技术逐渐形成了具有中国特色的体系，不断创新发展。**发展了复合地基处理技术、托换技术、大刚度的柔性桩复合地基等**，专业机构的建立以及地基处理技术规范 and 标准的制定标志着技术的成熟和规范。

[4] 1: 《地基处理技术理论与...

地基工程建设产业链分析^[5]

地基工程行业的产业链可分为上游供应商、中游承包商和下游应用三个主要环节。上游主要是原材料供应商，包括土方、砂石、水泥、钢筋等建筑材料。这些原材料经过加工和处理，形成各种用于地基工程建设的建筑材料。中游主要是地基工程设计和施工企业，根据客户需求，进行项目规划、设计和施工。其中，最关键的环节是施工，因为地基工程的质量直接影响到建筑物的安全性和稳定性。下游则是各类建筑开发商和政府机构，对地基工程的主要应用涵盖市政工程、轨道交通、路桥建设、产业园区、商用住宅等。

地基工程产业链的核心观点：1. **中国主要建筑材料价格相对平稳，为地基工程提供了可控成本基础。**过去5年，中国的主要建筑材料价格经历相对平稳的走势。2. **基础设施用地供应显著增长，为地基工程行业提供更广阔的发展空间。**2022年国有建设用地供应总量同比增长10.9%，其中基础设施及其他用地占比达59.8%。3. **地基工程行业广泛应用于市政工程、轨道交通、路桥建设、产业园区、商用住宅等领域，特别在公路建设和城市轨道交通方面需求巨大。**

上 产业链上游

生产制造端

原材料供应商

上游厂商

[安徽海螺水泥股份有限公司 >](#)

[湖北菲利华石英玻璃股份有限公司 >](#)

[江苏润邦重工股份有限公司 >](#)

[查看全部 v](#)

产业链上游说明

地基工程行业产业链上游主要涉及原材料供应商，包括土方、砂石、水泥、钢筋等建筑材料。

1.上游原材料市场整体呈现出相对平稳的趋势，为地基工程行业提供了相对可控的成本基础。在过去的2018年至2022年期间，中国的主要建筑材料价格经历相对平稳的走势。尽管在2020年的第一季度，原材料价格上涨，但由于全球大环境影响下建筑活动减缓，导致2020年价格出现短暂的下降，而随后在2021年重新回升。具体而言，在这个时段内，**预拌混凝土的价格保持相对平稳**，平均每立方米价格从2018年的约人民币405元上涨至2022年的约人民币417元，复合年增长率约为0.7%。同时，**水泥的平均价格也相对稳定**，从2018年的每吨约人民币434元下降至2022年的每吨约人民币426元，复合年增长率约为-0.5%。

2.随着国家大力推进基础设施建设高质量发展，2023年预计全国砂石年需求量或将迎来回升。截至2022年12月，全国砂石价格指数为99.63，碎石、机制砂、天然砂的平均到用料单位价格分别为102元/吨、115元/吨和129元/吨。较2022年1月，砂石价格指数下跌2.59%，碎石、机制砂、天然砂价格分别降低1元/吨、4元/吨和3元/吨。2022年全国新成交砂石采矿权总数达959宗，平均获矿成本约为2.25元/吨，较2021年4.48元/吨降低2.23元/吨。就砂石骨料需求而言，2022年全国砂石消费总量同比减少10.94%。过去十年，全国砂石骨料需求逐步下降，从2013年的181.44亿吨减至2022年的158.85亿吨。

中 产业链中游

品牌端

地基工程设计和施工企业

中游厂商

[京海建工（集团）有限公司 >](#)

[上海强劲地基工程股份有限公司 >](#)

[江苏地基工程有限公司 >](#)

[查看全部](#)

产业链中游说明

地基工程行业产业链中游涵盖了一系列重要构成，其中关键要素包括施工公司、地基工程设计单位、施工设备供应商等。施工公司是中游环节的核心，承担着实际地基工程施工任务。

1.地基工程行业受益于建筑业市场的稳定发展和持续需求，为地基工程项目提供了可靠的业务基础。

住房和城乡建设部提出，通过高效完成全社会固定资产投资建设任务，中国建筑业总产值年均增长率保持在合理区间，建筑业增加值占GDP的比重保持在约6%左右。截至2022年底，中国全国建筑业企业的建筑业总产值达到3119.7984亿元，竣工产值为1364.6334亿元，签订的合同总额为7156.7469亿元，新签合同额为3664.8135亿元。建筑业总产值和合同总额同比分别增长6.45%和8.95%，彰显了建筑行业整体良好的发展态势。

2.基础设施用地供应面积的显著增长为地基工程行业提供了更广阔的发展空间。2022年，全国国有建设用地供应总量达76.6万公顷，同比增长10.9%。此供应涵盖了工矿仓储用地、商服用地、住宅用地和基础设施及其他用地，分别占土地供应总量的25.9%、4.0%、10.3%和59.8%。具体而言，工矿仓储用地供应面积为19.8万公顷，增长13.2%；商服用地和住宅用地分别为3.1万公顷和7.9万公顷，同比分别下降13.5%和21.4%；而基础设施及其他用地供应面积则为45.8万公顷，同比增长20.7%。

产业链下游

渠道端及终端客户

各类建筑开发商和政府机构

渠道端

[保利发展控股集团股份有限公司 >](#)

[保利置业集团有限公司 >](#)

[恒大地产集团有限公司 >](#)

[查看全部](#)

产业链下游说明

地基工程行业在产业链的下游应用领域广泛，主要涵盖市政工程、轨道交通、路桥建设、产业园区、商用住宅等领域。

1.公路建设的高质量发展为地基工程提供了丰富的市场机遇。截至2022年底，中国公路总里程达到

535万公里，其中高速公路达17.7万公里，位居世界首位。国家高速公路主线扩容和六车道以上路段增加为公路建设创造了更多机遇，同时普通国道的升级和铺装路面的提升使其更符合高质量发展的要求，路网结构得到进一步优化。

2.城市轨道交通建设对地基工程的需求也极大。城市地铁、轻轨交通及城际高铁等城市轨道交通建设是地基工程行业下游的重要应用领域。在施工过程中，地下隧道、车站、站台等基础设施均依赖地基工程的技术和方法。截至2022年底，中国大陆55个城市的城市轨道交通总里程已达10,287.45公里，新增运营线路长达1,080.63公里，全年建设投资达5,443.97亿元。尽管年度投资略有下降，但仍具备巨大的市场空间。在建项目可研批复投资46,208.39亿元，建设中线路总长6,350.55公里，市域快轨线路占比明显增加。同时，50个城市的城轨交通线网建设规划正在实施，规划线路总长6,675.57公里，可研批复投资总额为41,688.79亿元。作为轨道交通建设的支撑力量，地基工程行业将持续发挥关键作用。这两者相互促进，共同推动整个交通基础设施领域的繁荣。

[5] 1: 人民日报、中国政府、...

地基工程建设行业规模^[6]

2022年中国地基工程建设行业市场规模为6.16万亿元人民币。中国地基工程建设行业市场规模在过去几年取得显著增长，从2018年的4.52万亿元人民币增加至2022年的6.16万亿元人民币。预计到2027年市场规模将继续增长，突破8万亿达到8.44万亿元人民币，呈现年复合增长率为6.5%的趋势。

过往行业市场规模增加的原因如下：**1.中国在交通运输领域的巨额投资和全面发展是市场规模显著增长的推动力。**截至2022年底，全国综合交通运输网络总里程超过600万公里，包括全球最大的高速铁路网和高速公路网，以及世界级的港口群。在2018年至2022年期间，中国交通固定资产投资超过17万亿元，为基础设施建设提供了雄厚的资金支持。在这个时期，全国交通运输服务水平不断提升，全国营业性客运量达到55.9亿人次，全国营业性货运量达到506亿吨。港口吞吐量更是达到了156.8亿吨，集装箱吞吐量超过3亿标准集装箱。**2.全国各项基础设施建设，包括铁路、公路、港口、内河航道、机场等，取得了显著的成就，为地基工程市场的发展提供了坚实支撑。**截至2022年，全国铁路营业里程达15.5万公里，其中高铁达到4.2万公里，形成了全球最大的高速铁路网。在公路建设方面，通车里程达到535万公里，其中高速公路达到17.7万公里，构建了全球最大的高速公路网络。港口方面，拥有2.1万个生产性码头泊位，使得中国港口成为全球最大的港口群之一。此外，内河航道通航里程达12.8万公里，254个民用颁证机场覆盖全国，53个城市开通运营城市轨道交通，运营总里程达9,584公里。

未来中国地基工程建设行业的市场规模将继续保持增长态势，预计2027年将突破5.78万亿元，原因如下：**1.政府对基础设施的大力投资是地基工程建设市场快速增长的主要推动力。**工程承包商和上游供应商共同努力以满足日益增长的市场需求。在投资增长方面，水利管理业同比增长13.6%，体现了政府对水资源管理的重视。同时，

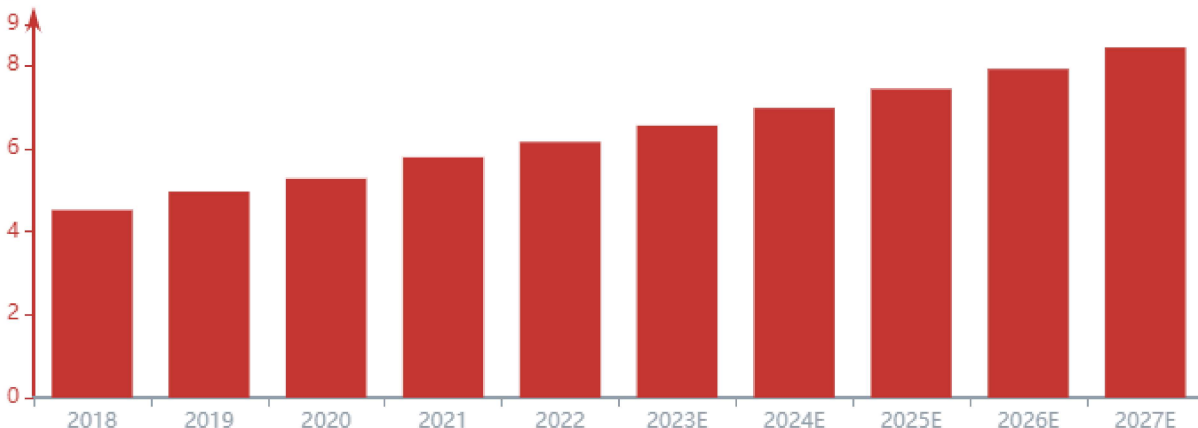
公共设施管理业同比增长10.1%，覆盖了道路、桥梁、公园等公共设施的建设和维护，提升了城市生活环境。道路运输业和铁路运输业分别实现了3.7%和1.8%的增长，显示政府在交通基础设施方面的投资致力于促进经济发展和提高物流运输的便捷性。第三产业中，基础设施投资（不包括电力、热力、燃气及水生产和供应业）同比增长了9.4%，凸显了政府在城市服务和公共事业方面的强大投资力度。**2.未来地基工程建设市场增长的另一个推动因素是机场领域的发展。**机场地基基础在航站楼、办公设施、高架桥、机场跑道等项目中发挥着关键作用。根据《“十四五”民用航空发展规划》，到2025年，中国将提升航空安全水平、增强综合保障和服务能力。预计到2025年，中国的民用运输机场数量将超过270个，运输总周转量将达到1,750亿吨公里，旅客运输量将达到9.3亿人次。这些发展目标将推动机场基础设施的建设和更新，为地基工程市场提供广阔的增长空间。

中国地基工程市场规模

地基工程建设行业规模

中国地基工程市场规模

万亿/人民币元



数据来源：建中建设公司公告

[6] 1: 中国政府、人民日报、...

地基工程建设政策梳理^[7]

政策名称	颁布主体	生效日期	影响
《铁路工程地基处理技术规程》	国家铁路局	2023-02-13	8

政策内容	该规程综合了全球铁路工程地基处理的研究成果和实践经验，首次在行业标准中引入了刚性桩复合地基稳定性计算方法，涵盖了不同破坏模式。此外，规程新增了布袋注浆桩、现浇X形桩等6个新桩型，推动了刚性桩复合地基技术的进步和应用，为铁路工程提供了更全面的地基处理标准。
政策解读	《铁路工程地基处理技术规程》（TB 10106-2023）旨在统一铁路工程地基处理标准，确保技术先进、经济合理、环保。规程系统总结了设计、施工、检验经验，首次引入刚性桩复合地基计算方法，并新增多种桩型，促进技术进步，为铁路高质量发展提供标准支撑。
政策性质	规范类政策

	政策名称	颁布主体	生效日期	影响
	《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》	住房和城乡建设部	2022-10	8
政策内容	对于工程勘察设计企业资质，需要按照《住房和城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事宜的通知》相关要求向住房和城乡建设部申请延续。同时，省级核发的资质，如工程勘察设计企业资质，如果资质证书有效期至2024年9月30日前届满的，统一延期至2024年9月30日。			
政策解读	2023年工程勘察资质政策明确了核准标准、证书延续、专家审查和资质等级设定。企业应关注证书有效期，及时提出延续申请。专家审查强调人员与工程业绩。省级核发的资质将统一延期。为了进一步优化建筑营商环境，减轻企业负担，激发市场主体活力。			
政策性质	鼓励性政策			

	政策名称	颁布主体	生效日期	影响
	《关于开展工程建设项目全生命周期数字化管理改革试点工作的通知》	住房和城乡建设部办公厅	2023-10	8
政策内容	建立全面的建筑信息共享机制，利用建筑单体编码和空间位置信息实现工程项目各环节数据自动归集和共享，包括审批、设计、施工、验收、运维等。通过矢量化和地图化处理，实现项目和建筑单体的实时关联和信息管理。该机制推动各环节的互联互通和协同应用。			
政策解读	加速建立工程建设项目全生命周期数据协同机制，实现设计、施工、验收、运维等阶段的审批监管数据无缝连接。推动管理流程改革和体制创新，形成可推广的管理模式和政策标准，为全面推进工程建设项目数字化管理、促进高质量发展提供示范。			

政策性质	鼓励性政策
------	-------

	政策名称	颁布主体	生效日期	影响
	《2023年工程建设规范标准编制及相关工作计划》	住房和城乡建设部	2023-06	9
政策内容	该计划涵盖了多项工程建设规范标准的编制和相关工作。包括工程建设强制性国家规范6项，工程建设标准国家标准44项，工程建设标准行业标准11项，工程建设标准产品标准58项，标准翻译10项，国际标准2项，以及专项工作49项。			
政策解读	在这个计划中，住房和城乡建设部提出了一系列的任务，包括对现行工程建设标准的评估和修订，以完善新型工程建设标准体系。例如，该计划主要修订的内容包括：完善与强制性工程规范《建筑环境通用规范》配套的技术要求。这个计划的发布和实施，将对工程建设的规范和标准产生重要影响，有助于提升工程建设的质量和效率。			
政策性质	指导性政策			

	政策名称	颁布主体	生效日期	影响
	《国家发展改革委关于加强基础设施建设项目管理 确保工程安全质量的通知》	国家发展改革委	2021-06	8
政策内容	严格履行项目审批（核准、备案）程序，政府投资项目需按照国家有关规定报批项目建议书、可行性研究报告、初步设计。企业投资项目需根据《政府核准的投资项目目录》等有关规定，履行核准或备案手续。未按规定履行审批（核准、备案）程序、不符合规定的建设条件的项目，不得开工建设。			
政策解读	旨在进一步加强基础设施建设项目管理，坚持质量第一，保障人民群众生命财产安全。同时，也对工程安全质量提出了更高的要求，包括前期工作质量、工程选址方案、工程设计方案等各个环节都需要严格把关，以确保工程的安全质量。			
政策性质	指导性政策			

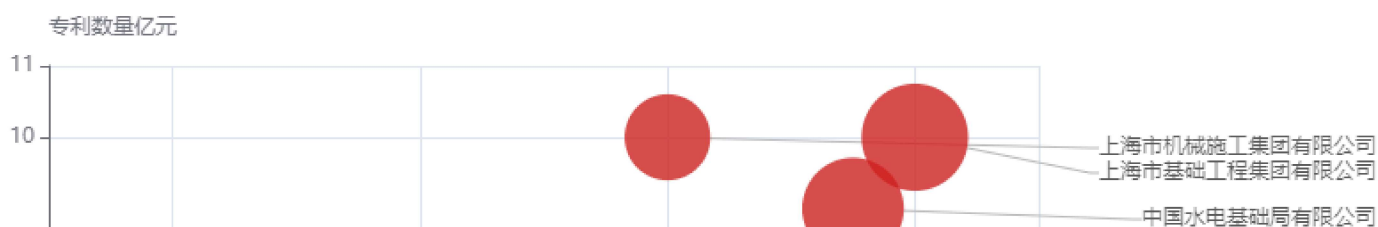
[7] 1: 国家铁路局、住房和城...

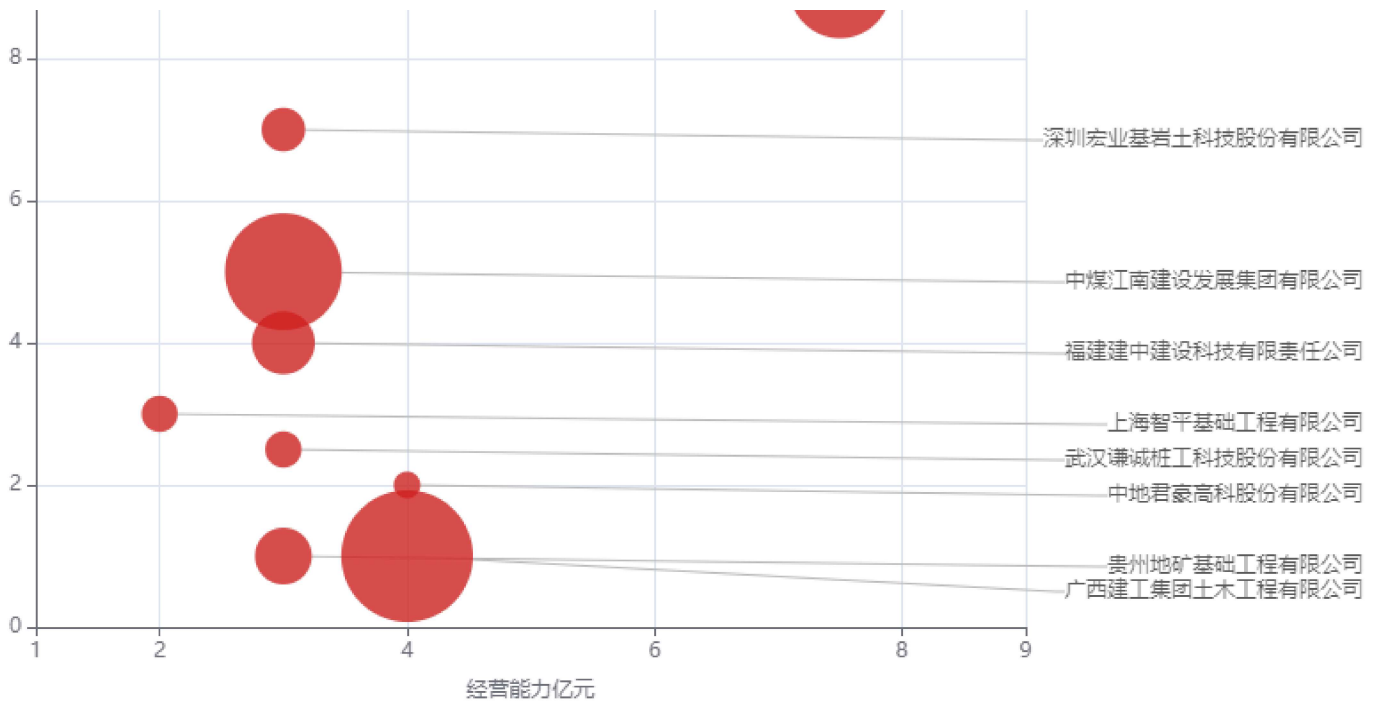
中国地基工程建设行业市场竞争激烈，呈现出明显的国有企业主导局面。在市场竞争格局中，中国水电基础局有限公司、上海市机械施工集团有限公司、上海市基础工程集团有限公司等国有企业高居市场领先的梯队；而深圳宏业基岩土科技股份有限公司、中煤江南建设发展集团有限公司、福建建中建设科技有限责任公司、中地君豪高科股份有限公司、广西建工集团土木工程有限公司等企业则位居市场第二梯队。

行业竞争格局形成的原因：**1.伴随中国建筑业在过去几年取得显著的发展，地基工程的需求增长迅猛，形成激烈的市场竞争。**“十三五”期间，建筑业的年均增加值增长率达到5.1%，在中国GDP中的占比持续保持在6.9%以上。同时，建筑企业签订合同额和勘察设计企业营业收入分别以年均12.5%和24.1%的速度增长。该趋势不仅反映了建筑业规模的持续扩大，且预示着市场需求的显著增加，从而推动了地基工程行业的兴起和竞争格局的塑造。作为建筑业不可或缺的关键环节，地基工程建设市场竞争随着建筑业增值和合同额的提升而变得愈发激烈。**随着建筑业增加值的持续提升和建筑企业签订合同额的增长，地基工程市场竞争越发激烈。2.PPP项目的推动使国有企业成为地基工程行业的重要参与者，通过雄厚实力和成功中标的PPP项目引领了行业的快速发展。**PPP项目作为引入社会资本的合作模式，成为地基工程企业参与大型基础设施项目的主要途径。央企和国企在PPP项目中表现卓越，八大建筑央企在2022年中标额合计约为9,800亿，成为市场上的主导力量。国有企业在建筑领域拥有强大的实力和丰富的经验，使得其在市场上具备更强的竞争优势，占据市场主导地位。

未来的地基工程建设行业竞争格局中，具备先进技术和绿色施工经验的企业将占据更有利的市场地位。原因如下：**1.未来地基工程行业的竞争格局将更加趋向机械化、高效化、智能化的方向，具备先进设备和技术的企业将更有可能在竞争中脱颖而出。**随着机械化、智能化施工时代到来，资本实力雄厚、率先引入先进技术的企业将在这一趋势中占据领先地位。例如，中国水电基础局在灌浆领域长期引领技术发展，完成了中国58%深度超过100米的复杂地层灌浆帷幕工程，具有钻灌深度达200米级、压力10兆帕级灌浆施工能力，完成了多项世界级的灌浆工程。其在数字化智能化方面的升级换代，研发的纳米级绿色环保灌浆新材料，以及高难度灌浆工程靶向一体订单式灌浆技术和管理体系，彰显了企业在机械化、高效化、智能化方向的领先地位。**2.随着国家对绿色建筑**的日益重视，**未来地基工程行业将绿色建筑、绿色施工方面全面升级，这将塑造新的竞争格局。**住房和城乡建设部指出，在2030年之前，中国计划大力发展装配式建筑 and 智能建造，以使装配式建筑占城镇新建建筑的40%。为实现这一目标，将培育100个智能建造产业基地，建立建筑产业互联网平台，推广建筑材料工厂化加工和管理，并降低施工现场建筑材料损耗率。同时，通过强化施工现场建筑垃圾管理，确保新建建筑施工现场建筑垃圾排放量不超过300吨/万平方米。通过积极推广节能型施工设备和优先采用获得绿色建材认证的产品，推动星级绿色建筑全面应用绿色建材。**这将鼓励企业在技术水平上不断创新，适应绿色建筑和可持续发展的要求。**行业领先企业积极推广节能环保的新型施工工法，以适应绿色建筑和可持续发展的要求。例如，上海基础集团投入节能减排资金1,280万元进行节能减排，开展低碳节能减排活动，为行业可持续发展提供了示范。因此，地基工程建设企业在未来竞争中需注重创新、提高技术水平，同时关注绿色建筑和施工的标准。

气泡大小表示：基础工程资质(分)





上市公司速览

上海建工集团股份有限公司 (600170)

总市值	营收规模	同比增长(%)	毛利率(%)
-	2.2千亿元	20.71	8.17

中国化学工程股份有限公司 (601117)

总市值	营收规模	同比增长(%)	毛利率(%)
-	1.3千亿元	9.19	8.22

中国电力建设股份有限公司 (601669)

总市值	营收规模	同比增长(%)	毛利率(%)
-	4.2千亿元	6.12	12.30

宏业基 (A21181)

总市值	营收规模	同比增长(%)	毛利率(%)
-	-	-	-

北京中岩大地科技股份有限公司 (003001)

总市值	营收规模	同比增长(%)	毛利率(%)
-	6.7亿元	5.41	16.68

建中建设发展有限公司 (00589)

总市值	营收规模	同比增长(%)	毛利率(%)
10.3亿	8605.5万	-66.5300	-

[8] 1: 中国工程机械工业协会...

[9] 1: 中国工程机械工业协会...

[10] 1: 中国工程机械工业协会...

[11] 1: 中国工程机械工业协会...

地基工程建设代表企业分析

1 中国水电基础局有限公司



· 公司信息

企业状态	存续	注册资本	130000万人民币
企业总部	市辖区	行业	房屋建筑业
法人	杨铭钦	统一社会信用代码	911202221030604602
企业类型	有限责任公司	成立时间	1980-12-24
品牌名称	中国水电基础局有限公司		
经营范围	许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程监理；地质灾害治理工... 查看更多		

· 竞争优势

中国水电基础局有限公司是中国电力建设集团有限公司旗下成员企业，是一家综合大型建筑企业，以建筑业施工为主，同时涵盖勘察、设计、咨询、科研、投资与运营、装备制造等多个领域。公司在基础处理施工领域拥有领军地位，是国家高新技术企业，被认定为世界一流的“专”“精”“特”“新”示范企业，同时跻身天津市百强企业之列。在技术创新方面，公司在基础处理领域具备绝对的话语权，是行业标准和规范的制定者，同时持续推动技术创新、绿色发展。公司不仅获得了国家级和省部级科技进步奖项，还拥有多项国家级工法、专利技术以及发明专利，技术覆盖了全产业链关键技术。

2 深圳宏业基岩土科技股份有限公司【871026】



· 公司信息

企业状态	存续	注册资本	16536.6294万人民币
企业总部	深圳市	行业	土木工程建筑业
法人	陈枝国	统一社会信用代码	914403007388134465
企业类型	股份有限公司(非上市)	成立时间	2002-06-25
品牌名称	深圳宏业基岩土科技股份有限公司	股票类型	新三板
经营范围	一般经营项目是：建筑行业计算机软件开发；物业租赁；建筑新材料的研发及销售；国内货... 查看更多		

· 财务数据分析

财务指标	2014	2015	2018	2019	2020	2021	2022
销售现金流/营业收入	0.78	0.7	-	-	-	-	-
资产负债率(%)	78.0988	71.6645	71.067	55.966	56.934	59.861	59.381
营业总收入同比增长(%)	-	5.4393	-	13.846	9.77	27.241	-16.305

归属净利润同比增长(%)	-	164.3877	-	-	-	-	-
应收账款周转天数(天)	67.0778	72.0562	-	117	120	114	150
流动比率	0.9381	0.9743	1.274	1.638	1.588	1.489	1.517
每股经营现金流(元)	0.29	0.49	-1.72	-0.96	0.77	0.003	-0.32
毛利率(%)	8.839	10.6445	-	-	-	-	-
流动负债/总负债(%)	98.6446	84.3451	94.722	92.262	92.468	96.063	96.911
速动比率	0.5349	0.7965	0.829	0.957	1.381	1.253	1.269
摊薄总资产收益率(%)	1.1512	3.2013	-	5.241	5.614	2.984	3.942
加权净资产收益率(%)	5.47	12.83	-	-	-	-	-
基本每股收益(元)	0.06	0.16	0.42	0.48	0.52	0.32	0.47
净利率(%)	0.98	2.4574	6.2151	6.6532	7.4075	3.5783	6.2971
总资产周转率(次)	1.1746	1.3027	-	0.788	0.758	0.834	0.624
每股公积金(元)	-	-	1.0434	1.8405	1.8429	1.8429	1.8429
存货周转天数(天)	23.7428	21.417	-	187	129	66	98
营业总收入(元)	6.27亿	6.61亿	9.24亿	10.52亿	11.54亿	14.69亿	12.29亿
每股未分配利润(元)	-	-	0.5155	0.8116	1.263	1.549	1.971
稀释每股收益(元)	0.06	0.16	0.42	0.48	0.52	0.32	0.47
归属净利润(元)	614.65万	1625.05万	5741.12万	6996.77万	8551.00万	5255.99万	7771.01万
扣非每股收益(元)	0.0643	0.1641	0.4	0.55	0.52	0.31	0.46
经营现金流/营业收入	0.29	0.49	-1.72	-0.96	0.77	0.003	-0.32

竞争优势

深圳宏业基岩土科技股份有限公司成立于2002年，公司注册资金1.6536亿元，拥有多项专业承包和施工资质，主要从事地基与基础工程、市政与环保工程施工。公司在人才储备、设备采购、合作伙伴等方面展现了明显的竞争实力。宏业基秉承“基础决定高度、创新引领未来”的立业理念，注重自主创新，已获得逾170项专利授权，包括发明专利和软件著作权等。公司与多家高校保持紧密的产学研合作，将先进技术应用与实际工程中，不断提升核心竞争力。

3 福建建中建设科技有限责任公司【870054】

公司信息

企业状态	存续	注册资本	16845万人民币
企业总部	福州市	行业	研究和试验发展
法人	荀名红	统一社会信用代码	91350105058425378L
企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	成立时间	2012-12-05
品牌名称	福建建中建设科技有限责任公司	股票类型	新三板
经营范围	机械工程研究服务；机械零部件加工；建筑工程用机械制造；材料科学研究服务；建筑工程... 查看更多		

财务数据分析

财务指标	2014	2015	2016	2017
销售现金流/营业收入	1.4	0.9	0.84	0.67
资产负债率(%)	82.7919	87.0886	83.5571	59.6093
营业总收入同比增长(%)	-	23.7204	123.8317	222.7835
归属净利润同比增长(%)	-	733.0602	287.4585	331.1805
应收账款周转天数(天)	-	14.646	56.785	106.1383
流动比率	0.4319	0.578	0.6019	1.228
每股经营现金流(元)	0.73	1.29	1.0835	-1.6694
毛利率(%)	11.7518	22.6386	25.0229	27.8854
流动负债/总负债(%)	98.1695	99.9466	94.1603	88.9209

速动比率	0.1329	0.1803	0.2264	0.638
摊薄总资产收益率(%)	-0.6373	3.0506	5.8184	10.4869
加权净资产收益率(%)	-3.64	20.99	33.19	42.7
基本每股收益(元)	-	-	0.43	1.04
净利率(%)	-0.9816	5.0226	8.6943	11.614
总资产周转率(次)	0.6493	0.6074	0.6692	0.903
每股公积金(元)	-	-	0.1207	1.0651
存货周转天数(天)	57.0424	126.6758	147.1189	131.6656
营业总收入(元)	5399.43万	6680.19万	1.50亿	4.83亿
每股未分配利润(元)	-	-	0.2987	0.5478
归属净利润(元)	-529996.6	335.52万	1300.00万	5605.35万
扣非每股收益(元)	-0.0467	0.2202	0.4315	1.0304
经营现金流/营业收入	0.73	1.29	1.0835	-1.6694

• 竞争优势

建中建设企业是一家总部位于福建省的领先建筑服务提供商，致力于为客户提供全方位的地基工程解决方案。创立于2012年的福建建中建设科技有限责任公司，专注于建筑机械、设备及工具的贸易和租赁业务。我们以全面解决方案为特色，包括设计、施工、设备租赁等服务，满足客户多方面需求。建中建设以专业技术为支撑，在建筑机械、设备及工具贸易及租赁领域拥有丰富的专业技术，确保工程质量和效率。多年的行业经验使我们积累了强大的专业团队和高效运营体系，为客户提供卓越的服务。公司不断拓展业务，逐步发展成为福建省地区性地基工程服务提供商，业务遍布中国多个省份。同时，我们获得了建筑工程施工总承包三级资质和建筑机电安装工程专业承包一级资质。

法律声明

权利归属：头豹上关于页面内容的补充说明、描述，以及其中包含的头豹标识、版面设计、排版方式、文本、图片、图形等，相关知识产权归头豹所有，均受著作权法、商标法及其它法律保护。

尊重原创：头豹上发布的内容（包括但不限于页面中呈现的数据、文字、图表、图像等），著作权均归发布者所有。头豹有权但无义务对用户发布的内容进行审核，有权根据相关证据结合法律法规对侵权信息进行处理。头豹不对发布者发布内容的知识产权权属进行保证，并且尊重权利人的知识产权及其他合法权益。如果权利人认为头豹平台上发布者发布的内容侵犯自身的知识产权及其他合法权益，可依法向头豹（联系邮箱：support@leadleo.com）发出书面说明，并提供具有证明效力的证据材料。头豹在书面审核相关材料后，有权根据《中华人民共和国侵权责任法》等法律法规删除相关内容，并依法保留相关数据。

内容使用：未经发布方及头豹事先书面许可，任何人不得以任何方式直接或间接地复制、再造、传播、出版、引用、改编、汇编上述内容，或用于任何商业目的。任何第三方如需转载、引用或基于任何商业目的使用本页面上的任何内容（包括但不限于数据、文字、图表、图像等），可根据页面相关的指引进行授权操作；或联系头豹取得相应授权，联系邮箱：support@leadleo.com。

合作维权：头豹已获得发布方的授权，如果任何第三方侵犯了发布方相关的权利，发布方或将授权头豹或其指定的代理人代表头豹自身或发布方对该第三方提出警告、投诉、发起诉讼、进行上诉，或谈判和解，或在认为必要的情况下参与共同维权。

完整性：以上声明和本页内容以及本平台所有内容（包括但不限于文字、图片、图表、视频、数据）构成不可分割的部分，在未仔细阅读并认可本声明所有条款的前提下，请勿对本页面以及头豹所有内容做任何形式的浏览、点击、引用或下载。