

爱丽家居（603221）

2023 年年报点评：营收快速增长，盈利能力显著修复

增持（维持）

2024 年 04 月 18 日

证券分析师 黄诗涛

执业证书：S0600521120004

huangshitao@dwzq.com.cn

证券分析师 房大磊

执业证书：S0600522100001

fangdl@dwzq.com.cn

证券分析师 任婕

执业证书：S0600522070003

renj@dwzq.com.cn

盈利预测与估值	2022A	2023A	2024E	2025E	2026E
营业总收入（百万元）	798.95	1,175.97	1,608.62	2,043.86	2,486.39
同比	-25.92%	47.19%	36.79%	27.06%	21.65%
归母净利润（百万元）	-35.64	77.89	136.46	192.25	240.60
同比	-706.12%	318.55%	75.19%	40.88%	25.15%
EPS-最新摊薄（元/股）	-0.15	0.32	0.56	0.79	0.98
P/E（现价&最新摊薄）	—	27.51	15.70	11.14	8.90

投资要点

- **事件：公司发布 2023 年年报。**2023 年公司实现营收 11.76 亿元，同比增长 47.19%；归母净利润 7789 万元，同比+318.55%。
- **行业景气度修复，公司营收规模快速修复。**PVC 地板出口额同比增速拐点向上，2023 年 8 月开始，氯乙烯聚合物制铺地制品出口额单月同比降幅收窄至-9.08%，并于 9 月同比转正，PVC 地板出口景气度提升。公司“智造能力持续领先+北美产能快速扩张”的战略稳步实施，2023 年营收规模显著修复，同比增长 47.19%。分产品看，公司主要产品锁扣地板实现营收 9.35 亿元，同比增长 82.26%；悬浮地板 0.93 亿元，同比下滑 39.88%；普通地板 1.28 亿元，同比增长 11.90%。分季度看，公司 2023Q1-4 营收增速为-31.52%/+24.68%/+107.67%/+124.26%，收入逐季改善。
- **成本下降及规模效应之下盈利水平显著回升。**2023 年公司销售毛利率 18.53%，同比+15.11pct，主要系原材料成本下行及收入规模增加产能利用率提升。分产品看，锁扣地板毛利率 18.77%，同比变动+14.62pct；悬浮地板毛利率 1.30%，同比变动+12.46pct；普通地板毛利率 27.02%，同比变动+9.37pct。期间费用率方面，2023 年公司销售费用率 1.55%，同比-1.06pct；管理费用率 7.25%，同比-0.74pct；研发费用率 2.81%，同比-0.32pct，费用率均有所摊薄，主要系公司收入规模增加；财务费用率-0.15%，同比+1.49pct，主要系 2023 年汇兑损益减少。公司 2023Q4 销售净利率 11.92%，环比提升 3.88 个百分点，盈利能力显著修复。
- **北美产能加速布局，公司中期业务发展弹性较大。**公司 2021 年开始在美国建设生产基地，目前北美生产基地基本建成，已经开始试产，并将逐步投入生产经营；2023 年 7 月公司拟在墨西哥新设子公司并投资不超过 3000 万美元建厂，公司已完成全资墨西哥子公司的厂房租赁协议的签署，预计未来将进一步提高公司的海外交付能力。
- **盈利预测与投资评级：**公司在 PVC 地板方面深耕多年，与国际知名地板用品贸易商、品牌商 VERTEX 建立了稳定的合作关系，被纳入 HOME DEPOT 等全球知名家居建材超市的供应链体系。随着海外地产景气度提升、下游逐步开启补库周期，原材料价格低位、海运价格及人民币汇率因素的影响减少，公司盈利水平逐步修复。我们维持预计公司 2024-2025 年归母净利润为 1.36/1.92 亿元，新增预测 2026 年归母净利润为 2.41 亿元，对应 PE 分别为 16X/11X/9X，维持“增持”评级。
- **风险提示：**原材料价格波动的风险、汇率波动的风险、美国贸易政策的风险、客户集中度较高的风险。

股价走势



市场数据

收盘价(元)	8.76
一年最低/最高价	6.10/15.75
市净率(倍)	1.43
流通 A 股市值(百万元)	2,102.40
总市值(百万元)	2,142.52

基础数据

每股净资产(元,LF)	6.15
资产负债率(% ,LF)	27.96
总股本(百万股)	244.58
流通 A 股(百万股)	240.00

相关研究

《爱丽家居(603221): PVC 地板出口龙头，北美布局产能加速发展》

2024-02-03

爱丽家居三大财务预测表

资产负债表 (百万元)					利润表 (百万元)				
	2023A	2024E	2025E	2026E		2023A	2024E	2025E	2026E
流动资产	861	833	877	1,151	营业总收入	1,176	1,609	2,044	2,486
货币资金及交易性金融资产	355	119	50	111	营业成本(含金融类)	958	1,267	1,592	1,931
经营性应收款项	290	334	462	506	税金及附加	12	16	17	20
存货	202	361	347	511	销售费用	18	24	29	35
合同资产	1	3	4	5	管理费用	85	116	146	177
其他流动资产	13	16	14	17	研发费用	33	44	55	66
非流动资产	1,362	1,632	1,785	1,834	财务费用	(2)	6	14	16
长期股权投资	0	0	0	0	加:其他收益	5	7	8	10
固定资产及使用权资产	1,170	1,322	1,422	1,470	投资净收益	(9)	(8)	(4)	(10)
在建工程	0	120	176	181	公允价值变动	8	0	0	0
无形资产	88	86	83	80	减值损失	(10)	1	0	0
商誉	0	0	0	0	资产处置收益	0	0	0	0
长期待摊费用	50	50	50	50	营业利润	66	135	195	243
其他非流动资产	54	54	54	54	营业外净收支	0	0	2	3
资产总计	2,223	2,465	2,662	2,985	利润总额	65	135	197	246
流动负债	511	639	668	782	减:所得税	4	22	30	37
短期借款及一年内到期的非流动负债	240	240	240	240	净利润	62	114	167	209
经营性应付款项	234	357	377	481	减:少数股东损益	(16)	(23)	(25)	(31)
合同负债	3	3	2	3	归属母公司净利润	78	136	192	241
其他流动负债	34	39	48	58	每股收益-最新股本摊薄(元)	0.32	0.56	0.79	0.98
非流动负债	111	111	111	111	EBIT	65	148	212	269
长期借款	0	0	0	0	EBITDA	181	281	362	431
应付债券	0	0	0	0	毛利率(%)	18.53	21.26	22.09	22.36
租赁负债	79	79	79	79	归母净利率(%)	6.62	8.48	9.41	9.68
其他非流动负债	32	32	32	32	收入增长率(%)	47.19	36.79	27.06	21.65
负债合计	622	750	779	893	归母净利润增长率(%)	318.55	75.19	40.88	25.15
归属母公司股东权益	1,475	1,612	1,804	2,044					
少数股东权益	127	104	79	47					
所有者权益合计	1,602	1,715	1,883	2,092					
负债和股东权益	2,223	2,465	2,662	2,985					

现金流量表 (百万元)					重要财务与估值指标				
	2023A	2024E	2025E	2026E		2023A	2024E	2025E	2026E
经营活动现金流	104	192	251	297	每股净资产(元)	6.15	6.59	7.38	8.36
投资活动现金流	(118)	(411)	(304)	(219)	最新发行在外股份(百万股)	245	245	245	245
筹资活动现金流	138	(17)	(17)	(17)	ROIC(%)	3.37	6.28	8.52	9.90
现金净增加额	135	(236)	(69)	61	ROE-摊薄(%)	5.28	8.47	10.66	11.77
折旧和摊销	117	133	149	163	资产负债率(%)	27.96	30.42	29.27	29.92
资本开支	(109)	(403)	(300)	(209)	P/E (现价&最新股本摊薄)	27.51	15.70	11.14	8.90
营运资本变动	(92)	(79)	(84)	(99)	P/B (现价)	1.43	1.33	1.19	1.05

数据来源:Wind,东吴证券研究所,全文如无特殊注明,相关数据的货币单位均为人民币,预测均为东吴证券研究所预测。

免责声明

东吴证券股份有限公司经中国证券监督管理委员会批准，已具备证券投资咨询业务资格。

本研究报告仅供东吴证券股份有限公司（以下简称“本公司”）的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议，本公司及作者不对任何人因使用本报告中的内容所导致的任何后果负任何责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

在法律许可的情况下，东吴证券及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供投资银行服务或其他服务。

市场有风险，投资需谨慎。本报告是基于本公司分析师认为可靠且已公开的信息，本公司力求但不保证这些信息的准确性和完整性，也不保证文中观点或陈述不会发生任何变更，在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。

本报告的版权归本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布。经授权刊载、转发本报告或者摘要的，应当注明出处为东吴证券研究所，并注明本报告发布人和发布日期，提示使用本报告的风险，且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权或未按要求刊载、转发本报告的，应当承担相应的法律责任。本公司将保留向其追究法律责任的权利。

东吴证券投资评级标准

投资评级基于分析师对报告发布日后 6 至 12 个月内行业或公司回报潜力相对基准表现的预期（A 股市场基准为沪深 300 指数，香港市场基准为恒生指数，美国市场基准为标普 500 指数，新三板基准指数为三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的），北交所基准指数为北证 50 指数），具体如下：

公司投资评级：

买入：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准在 15% 以上；

增持：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准介于 5% 与 15% 之间；

中性：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准介于 -5% 与 5% 之间；

减持：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准介于 -15% 与 -5% 之间；

卖出：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准在 -15% 以下。

行业投资评级：

增持：预期未来 6 个月内，行业指数相对强于基准 5% 以上；

中性：预期未来 6 个月内，行业指数相对基准 -5% 与 5%；

减持：预期未来 6 个月内，行业指数相对弱于基准 5% 以上。

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议。投资者买入或者卖出证券的决定应当充分考虑自身特定状况，如具体投资目的、财务状况以及特定需求等，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。

东吴证券研究所

苏州工业园区星阳街 5 号

邮政编码：215021

传真：（0512）62938527

公司网址：<http://www.dwzq.com.cn>