

东方雨虹 (002271)

证券研究报告
2024年04月19日

零售端韧性凸显，全年现金流大幅改善

业绩短暂承压，经营质量明显改善

公司23年实现营收328.2亿，同比+5.2%，归母、扣非净利润为22.7、18.4亿，同比+7.16%、+2.05%；Q4单季实现营收74.6亿，同比-4.76%，归母、扣非净利润为-0.8、-3.3亿，Q4业绩负增长主要受毛利率下滑以及减值损失拖累。全年非经常性损益为4.3亿，同比增加1.15亿。23年公司计划现金分红14.7亿（含税），分红比例为65%，对应4月18日股息率为4.2%。考虑到地产下行压力较大，我们下调公司盈利预测，预计24-26年公司归母净利润为28、32.3、37.2亿（前值24、25年为37/45亿），认可给予公司24年17倍PE，对应目标价18.92元，维持“买入”评级。

毛利率改善明显，砂粉业务表现亮眼

分业务来看，23年防水卷材、涂料、砂粉实现收入133.1、96.9、42亿，同比+6.7%、+13.9%、+40%，毛利率分别为27%、37%、28%，同比变动+1.73、+4.48、+4.67pct。23年综合毛利率为27.7%，同比+1.92pct，Q4单季毛利率同比下滑2.54pct至23.01%，拖累单季盈利水平。23Q4沥青原材料均价3648元/吨，同比下滑8.22%，进入24年4月份以来沥青均价在3650元/吨，与去年同期基本持平，预计全年毛利率仍有望随着零售业务占比提升而改善。砂粉业务增长亮眼，砂粉集团零售端依托公司的渠道网点增加砂粉产品覆盖范围，工程端以工厂为原点，建立“销技供产服”一体化公司，充分提升响应速度和服务质量，收入实现较快增长。

零售渠道韧性较强，看好公司渠道下沉及多元业务拓展

分渠道来看，23年零售、工程和直销分别实现营收92.9、125.1、103.7亿元，分别同比+28.1%、+22.6%、-19.6%，毛利率分别为39.4%、23.7%、13.6%，同比变动+4.63、+3.24、-4.44pct，零售和工程渠道业务毛利率提升带动整体毛利率改善。以民建为主的零售渠道保持较快增长，23年民建集团实现营收81.8亿，同比+34.6%，聚焦防水防潮系统和铺贴美缝系统的双主业发展战略，渠道下沉和多品类拓展铸牢零售根基，经销商数量近5000家，分销网点超22万家，“虹哥汇”会员数量已突破270万人。

减值损失增加，现金流大幅改善

23年期间费用率同比下降0.83pct至16%，销售、管理、研发、财务费用率分别同比+0.56、-1.06、+0.06、-0.39pct，资产、信用减值损失分别同比增加2.1、4.4亿，所得税费同比增加1.8亿，综合影响下净利率同比提升0.18pct至6.97%。23年公司加强应收账款管理，CFO净额为21.03亿，同比多流入14.49亿，收付现比分别为101.6%、96.6%，同比-2.9、-12.0pct，现金流明显改善。23年公司应收账款同比减少13.1亿至95.7亿，其他应收账款同比增加19.32亿至40.76亿，主要系往来款大幅增加19.7亿所致。

风险提示：地产下行压力较大、减值风险、原材料大幅涨价。

财务数据和估值	2022	2023	2024E	2025E	2026E
营业收入(百万元)	31,213.84	32,822.53	38,402.75	43,623.81	49,600.55
增长率(%)	(2.26)	5.15	17.00	13.60	13.70
EBITDA(百万元)	4,155.45	5,382.53	5,763.53	6,417.89	7,094.95
归属母公司净利润(百万元)	2,121.35	2,273.33	2,802.36	3,227.59	3,724.06
增长率(%)	(49.55)	7.16	23.27	15.17	15.38
EPS(元/股)	0.84	0.90	1.11	1.28	1.48
市盈率(P/E)	16.67	15.55	12.62	10.96	9.49
市净率(P/B)	1.32	1.25	1.18	1.13	1.07
市销率(P/S)	1.13	1.08	0.92	0.81	0.71
EV/EBITDA	18.31	7.78	4.79	4.23	3.68

资料来源：wind，天风证券研究所

投资评级

行业	建筑材料/装修建材
6个月评级	买入（维持评级）
当前价格	14.04元
目标价格	18.92元

基本数据

A股总股本(百万股)	2,518.46
流通A股股本(百万股)	1,995.64
A股总市值(百万元)	35,359.24
流通A股市值(百万元)	28,018.85
每股净资产(元)	11.27
资产负债率(%)	43.90
一年内最高/最低(元)	32.80/13.65

作者

鲍荣富	分析师
SAC 执业证书编号：S1110520120003	
baorongfu@tfzq.com	
王涛	分析师
SAC 执业证书编号：S1110521010001	
wangtao@tfzq.com	
王雯	分析师
SAC 执业证书编号：S1110521120005	
wangwena@tfzq.com	

股价走势



资料来源：聚源数据

相关报告

- 《东方雨虹-公司点评:分红预案提议超预期,看好中长期公司经营质量改善》2024-03-14
- 《东方雨虹-季报点评:Q3净利率增长,盈利能力明显提升》2023-10-27
- 《东方雨虹-半年报点评:零售端发力明显,盈利能力大幅改善》2023-08-10

图 1：可比公司估值表

证券代码	证券名称	总市值 (亿元)	当前价格 (元)	EPS				PE			
				2022A	2023A/E	2024E	2025E	2022A	2023A/E	2024E	2025E
002372.SZ	伟星新材	269	16.90	0.82	0.88	0.93	1.02	20.61	19.28	18.24	16.61
603737.SH	三棵树	161	30.57	0.88	1.55	2.07	2.71	34.74	19.76	14.77	11.28
300737.SZ	科顺股份	47	4.02	0.15	0.18	0.41	0.58	26.80	22.58	9.81	6.94
002791.SZ	坚朗五金	101	31.26	0.20	0.98	1.57	2.04	156.30	31.90	19.96	15.35
300715.SZ	凯伦股份	32	8.40	-0.42	0.23	0.48	0.68	-20.00	36.36	17.67	12.42
000786.SZ	北新建材	519	30.73	1.86	2.16	2.60	3.03	16.56	14.21	11.84	10.16
	平均							39.17	24.02	15.38	12.13
002271.SZ	东方雨虹	353.59	14.04	0.84	0.90	1.11	1.28	16.67	15.55	12.62	10.96

资料来源：Wind，天风证券研究所

注：时间截至于 2024/4/18，除东方雨虹外其余均为 Wind 一致预期。

财务预测摘要

资产负债表(百万元)	2022	2023	2024E	2025E	2026E	利润表(百万元)	2022	2023	2024E	2025E	2026E
货币资金	10,539.22	9,119.50	11,136.80	12,214.67	13,888.15	营业收入	31,213.84	32,822.53	38,402.75	43,623.81	49,600.55
应收票据及应收账款	11,386.81	10,184.83	10,296.63	11,030.56	11,289.69	营业成本	23,171.49	23,734.86	27,733.92	31,434.76	35,852.87
预付账款	844.97	1,077.70	1,207.75	1,360.66	1,581.28	营业税金及附加	252.77	282.84	311.06	383.89	401.76
存货	1,574.78	2,510.64	2,024.44	1,730.27	2,651.75	销售费用	2,657.68	2,978.18	3,379.44	3,838.89	4,315.25
其他	4,961.16	7,355.67	11,279.14	11,856.10	15,391.47	管理费用	1,794.86	1,539.43	1,766.53	2,006.70	2,276.67
流动资产合计	29,306.93	30,248.34	35,944.75	38,192.26	44,802.34	研发费用	556.32	605.65	672.05	759.05	858.09
长期股权投资	199.98	81.33	81.33	81.33	81.33	财务费用	245.23	128.56	83.42	131.21	146.41
固定资产	8,563.29	10,452.50	10,036.86	9,501.23	8,565.59	资产/信用减值损失	(392.66)	(1,038.80)	(914.00)	(910.00)	(868.00)
在建工程	2,049.33	1,369.72	1,319.72	1,269.72	1,239.72	公允价值变动收益	(4.87)	(10.93)	31.80	33.38	35.05
无形资产	2,191.24	2,268.30	2,211.95	2,155.60	2,099.25	投资净收益	(11.96)	(45.40)	(25.00)	(28.00)	(28.00)
其他	5,240.64	4,422.98	4,873.07	4,628.34	4,750.61	其他	365.97	1,699.62	0.00	0.00	(0.00)
非流动资产合计	18,244.48	18,594.83	18,522.93	17,636.21	16,736.50	营业利润	2,579.01	2,948.52	3,549.12	4,164.69	4,888.56
资产总计	50,590.77	51,173.99	54,467.68	55,828.47	61,538.84	营业外收入	59.73	48.00	47.59	20.00	5.00
短期借款	6,254.33	4,998.62	6,359.48	7,757.20	8,410.59	营业外支出	35.34	43.05	10.00	15.00	45.00
应付票据及应付账款	4,489.19	4,297.29	1,865.80	1,626.95	1,360.79	利润总额	2,603.39	2,953.47	3,586.71	4,169.69	4,848.56
其他	7,894.33	6,868.62	13,528.13	13,177.06	16,457.07	所得税	484.51	666.49	785.49	934.01	1,115.17
流动负债合计	18,637.85	16,164.54	21,753.41	22,561.21	26,228.45	净利润	2,118.89	2,286.98	2,801.22	3,235.68	3,733.39
长期借款	543.92	1,708.67	1,562.44	657.00	844.00	少数股东损益	(2.47)	13.64	(1.14)	8.09	9.33
应付债券	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	归属于母公司净利润	2,121.35	2,273.33	2,802.36	3,227.59	3,724.06
其他	895.30	1,021.26	958.28	989.77	974.03	每股收益(元)	0.84	0.90	1.11	1.28	1.48
非流动负债合计	1,439.22	2,729.93	2,520.73	1,646.77	1,818.03						
负债合计	23,400.62	22,467.19	24,274.13	24,207.99	28,046.47	主要财务比率	2022	2023	2024E	2025E	2026E
少数股东权益	381.31	332.79	332.34	336.38	341.05	成长能力					
股本	2,518.46	2,518.46	2,518.46	2,518.46	2,518.46	营业收入	-2.26%	5.15%	17.00%	13.60%	13.70%
资本公积	10,721.49	10,422.19	10,422.19	10,422.19	10,422.19	营业利润	-49.41%	14.33%	20.37%	17.34%	17.38%
留存收益	14,666.43	16,690.70	17,811.64	19,425.44	21,287.47	归属于母公司净利润	-49.55%	7.16%	23.27%	15.17%	15.38%
其他	(1,097.55)	(1,257.34)	(891.08)	(1,081.99)	(1,076.80)	获利能力					
股东权益合计	27,190.15	28,706.81	30,193.55	31,620.48	33,492.36	毛利率	25.77%	27.69%	27.78%	27.94%	27.72%
负债和股东权益总计	50,590.77	51,173.99	54,467.68	55,828.47	61,538.84	净利率	6.80%	6.93%	7.30%	7.40%	7.51%
						ROE	7.91%	8.01%	9.38%	10.32%	11.23%
						ROIC	17.63%	13.00%	12.97%	15.07%	16.78%
						偿债能力					
现金流量表(百万元)	2022	2023	2024E	2025E	2026E	资产负债率	46.25%	43.90%	44.57%	43.36%	45.58%
净利润	2,117.84	2,286.98	2,802.36	3,227.59	3,724.06	净负债率	-11.63%	-7.37%	-9.54%	-11.17%	-13.20%
折旧摊销	775.00	921.35	971.99	991.99	991.99	流动比率	1.47	1.65	1.65	1.69	1.71
财务费用	190.15	126.62	83.42	131.21	146.41	速动比率	1.40	1.52	1.56	1.62	1.61
投资损失	11.96	45.40	25.00	28.00	28.00	营运能力					
营运资金变动	(3,593.86)	(1,319.70)	(1,211.31)	(1,383.05)	(1,972.21)	应收账款周转率	2.86	3.04	3.75	4.09	4.44
其它	1,152.92	42.55	30.66	41.47	44.39	存货周转率	20.84	16.07	16.94	23.24	22.64
经营活动现金流	654.01	2,103.20	2,702.11	3,037.21	2,962.63	总资产周转率	0.62	0.65	0.73	0.79	0.85
资本支出	4,166.62	2,101.89	512.98	318.51	(14.26)	每股指标(元)					
长期投资	13.33	(118.65)	0.00	0.00	0.00	每股收益	0.84	0.90	1.11	1.28	1.48
其他	(8,908.60)	(3,801.11)	(1,051.57)	(763.28)	(53.85)	每股经营现金流	0.26	0.84	1.07	1.21	1.18
投资活动现金流	(4,728.65)	(1,817.87)	(538.59)	(444.77)	(68.11)	每股净资产	10.64	11.27	11.86	12.42	13.16
债权融资	(227.78)	(500.47)	1,168.24	294.17	640.47	估值比率					
股权融资	(1,104.06)	(459.09)	(1,314.47)	(1,808.75)	(1,861.51)	市盈率	16.67	15.55	12.62	10.96	9.49
其他	302.56	(595.25)	0.00	0.00	(0.00)	市净率	1.32	1.25	1.18	1.13	1.07
筹资活动现金流	(1,029.28)	(1,554.81)	(146.23)	(1,514.57)	(1,221.04)	EV/EBITDA	18.31	7.78	4.79	4.23	3.68
汇率变动影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EV/EBIT	22.39	9.27	5.76	5.01	4.28
现金净增加额	(5,103.91)	(1,269.49)	2,017.30	1,077.87	1,673.49						

资料来源：公司公告，天风证券研究所

分析师声明

本报告署名分析师在此声明：我们具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，本报告所表述的所有观点均准确地反映了我们对标的证券和发行人的个人看法。我们所得报酬的任何部分不曾与，不与，也将不会与本报告中的具体投资建议或观点有直接或间接联系。

一般声明

除非另有规定，本报告中的所有材料版权均属天风证券股份有限公司（已获中国证监会许可的证券投资咨询业务资格）及其附属机构（以下统称“天风证券”）。未经天风证券事先书面授权，不得以任何方式修改、发送或者复制本报告及其所包含的材料、内容。所有本报告中使用的商标、服务标识及标记均为天风证券的商标、服务标识及标记。

本报告是机密的，仅供我们的客户使用，天风证券不因收件人收到本报告而视其为天风证券的客户。本报告中的信息均来源于我们认为可靠的已公开资料，但天风证券对这些信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告中的信息、意见等均仅供客户参考，不构成所述证券买卖的出价或征价邀请或要约。该等信息、意见并未考虑到获取本报告人员的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对任何人的个人推荐。客户应当对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特定需求，必要时就法律、商业、财务、税收等方面咨询专家的意见。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，天风证券及/或其关联人员均不承担任何法律责任。

本报告所载的意见、评估及预测仅为本报告出具日的观点和判断。该等意见、评估及预测无需通知即可随时更改。过往的表现亦不应作为日后表现的预示和担保。在不同时期，天风证券可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。天风证券的销售人员、交易人员以及其他专业人士可能会依据不同假设和标准、采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论和/或交易观点。天风证券没有将此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。天风证券的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

特别声明

在法律许可的情况下，天风证券可能会持有本报告中提及公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。因此，投资者应当考虑到天风证券及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突，投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

投资评级声明

类别	说明	评级	体系
股票投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	买入	预期股价相对收益 20%以上
		增持	预期股价相对收益 10%-20%
		持有	预期股价相对收益 -10%-10%
		卖出	预期股价相对收益 -10%以下
行业投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	强于大市	预期行业指数涨幅 5%以上
		中性	预期行业指数涨幅 -5%-5%
		弱于大市	预期行业指数涨幅 -5%以下

天风证券研究

北京	海口	上海	深圳
北京市西城区德胜国际中心 B 座 11 层	海南省海口市美兰区国兴大道 3 号互联网金融大厦 A 栋 23 层 2301 房	上海市虹口区北外滩国际客运中心 6 号楼 4 层	深圳市福田区益田路 5033 号平安金融中心 71 楼
邮编：100088	邮编：570102	邮编：200086	邮编：518000
邮箱：research@tfzq.com	电话：(0898)-65365390	电话：(8621)-65055515	电话：(86755)-23915663
	邮箱：research@tfzq.com	传真：(8621)-61069806	传真：(86755)-82571995
		邮箱：research@tfzq.com	邮箱：research@tfzq.com