

蒙娜丽莎 (002918)

证券研究报告

2024年04月22日

盈利能力&现金流明显改善，中长期市占率有望提升

渠道结构优化，业绩弹性值得期待

23年公司实现营业收入59.21亿元，同比-4.94%，实现归母净利润2.66亿元，同比增加6.48亿元，扣非归母净利润2.42亿元，同比增加6.63亿元，实现扭亏为盈。单季度看，23Q4公司实现收入13.76亿元，同比-10.36%，归母净利润-0.67亿元，同比多亏损0.55亿元，主要由于四季度同比计提了较多信用减值损失。23年公司渠道结构持续优化，同时毛利率及现金流均有明显改善，后续业绩弹性值得期待。

产品结构不断优化，原燃料价格持续下行

分业务来看，23年公司瓷质有釉砖/非瓷质有釉砖/陶瓷板、薄型陶瓷砖收入分别为45.2/5.5/6.9亿元，同比分别+1.6%/-23.2%/-6.8%；毛利率分别为30.7%/19.8%/31.0%，同比分别+6.9%/+4.6%/+1.4pct，我们判断原材料成本下降驱动各项业务盈利能力转好。23Q4我们跟踪的液化天然气、瓦楞纸市场价格同比分别-23.6%、-12.0%，24Q1同比分别-22.8%、-8.7%，若后续降价趋势延续，则我们判断公司毛利率仍有较好的改善空间。分渠道看，23年公司经销/战略工程渠道收入38.3/20.9亿元，同比+6.2%/-20.2%，经销渠道收入占比同比提升6.8pct至64.6%，渠道结构逐步优化。

盈利能力显著提升，现金流明显改善

23年公司毛利率为29.5%，同比+5.9pct，期间费用率为19.2%，同比-1.3pct，其中销售、管理、研发、财务费用率同比分别-1.87、+0.46、-0.16、+0.29pct，销售费用率明显下降，系公司收缩风险房地产业务规模，推行各项控制费用措施，销售运营等费用同比减少所致。23年公司计提资产及信用减值损失合计2.25亿元，同比少损失3.88亿元，综合影响下净利率为5.36%，同比+10.93pct。23年公司CFO净额为9.34亿元，同比大幅增加3.32亿元，收现比、付现比分别同比-4.74、-3.34pct至107.7%、100.03%。

24年有望轻装上阵，调整为“增持”评级

近年来受地产行业景气度下滑影响，公司进行了较多的应收账款减值计提，持续加强对工程业务风险管控，主动收缩部分风险较大房地产项目订单，我们判断当前公司减值计提或已较为充分。考虑到地产行业景气度恢复仍较慢，我们预计公司24-26年归母净利润分别为3.6、4.3、5.2亿元（24-25年前值为7.6、9.3亿元）。同比分别+36%、+19%、+21%，蒙娜丽莎作为瓷砖头部企业，若后续行业需求回暖，中长期公司市占率仍有望逐步提升，调整为“增持”评级。

风险提示：激烈竞争产品降价幅度超预期，地产下游回款不及预期，原材料上涨超预期，C端扩容不及预期。

财务数据和估值	2022	2023	2024E	2025E	2026E
营业收入(百万元)	6,228.58	5,920.79	5,860.15	5,965.85	6,309.09
增长率(%)	(10.85)	(4.94)	(1.02)	1.80	5.75
EBITDA(百万元)	822.30	1,218.75	1,026.03	1,072.21	1,143.69
归属母公司净利润(百万元)	(381.36)	266.24	362.46	431.30	522.85
增长率(%)	(221.13)	(169.81)	36.14	18.99	21.23
EPS(元/股)	(0.92)	0.64	0.87	1.04	1.26
市盈率(P/E)	(11.06)	15.84	11.64	9.78	8.07
市净率(P/B)	1.30	1.22	0.58	0.55	0.51
市销率(P/S)	0.68	0.71	0.72	0.71	0.67
EV/EBITDA	9.98	5.00	0.84	(0.04)	(0.91)

资料来源：wind，天风证券研究所

投资评级

行业	轻工制造/家居用品
6个月评级	增持（调低评级）
当前价格	10.16元
目标价格	元

基本数据

A股总股本(百万股)	415.18
流通A股股本(百万股)	219.46
A股总市值(百万元)	4,218.22
流通A股市值(百万元)	2,229.73
每股净资产(元)	7.86
资产负债率(%)	60.92
一年内最高/最低(元)	21.18/9.17

作者

鲍荣富 分析师
SAC 执业证书编号：S1110520120003
baorongfu@tfzq.com

王涛 分析师
SAC 执业证书编号：S1110521010001
wangtao@tfzq.com

王雯 分析师
SAC 执业证书编号：S1110521120005
wangwena@tfzq.com

任嘉禹 联系人
renjiayu@tfzq.com

股价走势



资料来源：聚源数据

相关报告

- 《蒙娜丽莎-季报点评:业绩释放动能强劲，关注中长期市占率提升》2023-10-26
- 《蒙娜丽莎-半年报点评:盈利水平如期回升，具备中长期价值》2023-08-27
- 《蒙娜丽莎-季报点评:经销渠道增速较快，业绩同比扭亏》2023-04-28

财务预测摘要

资产负债表(百万元)	2022	2023	2024E	2025E	2026E	利润表(百万元)	2022	2023	2024E	2025E	2026E
货币资金	1,835.25	2,149.00	5,665.36	6,719.11	7,669.50	营业收入	6,228.58	5,920.79	5,860.15	5,965.85	6,309.09
应收票据及应收账款	1,108.45	877.30	1,401.65	1,249.84	1,028.44	营业成本	4,755.83	4,173.44	4,101.22	4,158.52	4,384.64
预付账款	24.49	25.46	20.11	22.39	26.11	营业税金及附加	48.93	58.20	57.61	58.65	62.02
存货	1,824.94	1,509.33	1,381.18	1,790.27	1,594.23	销售费用	515.31	379.30	375.05	375.85	394.32
其他	766.88	630.97	721.71	871.69	738.89	管理费用	447.18	452.29	445.37	453.40	473.18
流动资产合计	5,560.01	5,192.06	9,190.00	10,653.30	11,057.19	研发费用	234.99	213.97	210.97	211.79	223.97
长期股权投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	财务费用	76.92	90.11	110.33	106.92	86.34
固定资产	3,539.13	3,335.43	3,006.88	2,670.06	2,325.91	资产/信用减值损失	(612.84)	(224.81)	(154.82)	(115.43)	(95.95)
在建工程	107.10	76.44	23.22	16.61	10.30	公允价值变动收益	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
无形资产	305.78	301.89	382.43	457.97	528.51	投资净收益	(28.20)	(19.42)	(17.60)	(15.40)	(12.50)
其他	632.30	755.62	490.65	568.93	612.39	其他	1,237.45	453.97	(28.40)	(29.14)	(30.15)
非流动资产合计	4,584.31	4,469.39	3,903.18	3,713.57	3,477.11	营业利润	(446.99)	343.73	415.58	499.03	606.31
资产总计	10,178.91	9,694.43	13,093.19	14,366.87	14,534.30	营业外收入	7.26	20.52	14.65	14.32	14.51
短期借款	270.13	405.65	495.00	486.00	459.00	营业外支出	3.53	11.48	8.79	8.95	9.46
应付票据及应付账款	2,314.82	1,646.12	1,890.36	2,037.13	2,103.92	利润总额	(443.26)	352.77	421.44	504.40	611.36
其他	1,552.71	1,731.61	1,349.79	1,818.43	1,483.50	所得税	(96.48)	35.30	50.57	60.53	73.36
流动负债合计	4,137.66	3,783.39	3,735.15	4,341.56	4,046.42	净利润	(346.78)	317.47	370.86	443.87	538.00
长期借款	1,299.61	901.29	869.00	858.00	813.00	少数股东损益	34.58	51.24	8.40	12.57	15.15
应付债券	1,021.70	1,062.59	766.16	957.70	952.04	归属于母公司净利润	(381.36)	266.24	362.46	431.30	522.85
其他	109.68	102.33	101.22	126.11	109.84	每股收益(元)	(0.92)	0.64	0.87	1.04	1.26
非流动负债合计	2,430.99	2,066.22	1,736.38	1,941.81	1,874.87						
负债合计	6,637.49	5,905.85	5,471.54	6,283.37	5,921.30	主要财务比率	2022	2023	2024E	2025E	2026E
少数股东权益	290.64	332.25	340.65	353.22	368.37	成长能力					
股本	415.18	415.18	415.18	415.18	415.18	营业收入	-10.85%	-4.94%	-1.02%	1.80%	5.75%
资本公积	1,368.47	1,368.47	4,840.65	4,840.65	4,840.65	营业利润	-222.00%	-176.90%	20.90%	20.08%	21.50%
留存收益	1,385.24	1,590.78	1,953.25	2,384.55	2,907.40	归属于母公司净利润	-221.13%	-169.81%	36.14%	18.99%	21.23%
其他	81.89	81.89	71.92	89.90	81.40	获利能力					
股东权益合计	3,541.41	3,788.58	7,621.65	8,083.51	8,613.00	毛利率	23.65%	29.51%	30.02%	30.29%	30.50%
负债和股东权益总计	10,178.91	9,694.43	13,093.19	14,366.87	14,534.30	净利率	-6.12%	4.50%	6.19%	7.23%	8.29%
						ROE	-11.73%	7.70%	4.98%	5.58%	6.34%
						ROIC	-6.52%	9.77%	11.79%	13.58%	17.55%
						偿债能力					
现金流量表(百万元)	2022	2023	2024E	2025E	2026E	资产负债率	65.21%	60.92%	41.79%	43.74%	40.74%
净利润	(346.78)	317.47	362.46	431.30	522.85	净负债率	30.42%	23.37%	-42.16%	-50.10%	-58.36%
折旧摊销	358.76	392.15	371.23	377.89	383.92	流动比率	1.33	1.36	2.46	2.45	2.73
财务费用	118.86	121.22	110.33	106.92	86.34	速动比率	0.90	0.97	2.09	2.04	2.34
投资损失	28.20	(2.39)	17.60	15.40	12.50	营运能力					
营运资金变动	(633.09)	(340.33)	(35.47)	106.67	167.38	应收账款周转率	4.47	5.96	5.14	4.50	5.54
其它	1,076.09	445.93	8.40	12.57	15.15	存货周转率	3.19	3.55	4.05	3.76	3.73
经营活动现金流	602.04	934.05	834.56	1,050.75	1,188.14	总资产周转率	0.58	0.60	0.51	0.43	0.44
资本支出	527.23	143.77	71.11	85.12	120.27	每股指标(元)					
长期投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	每股收益	-0.92	0.64	0.87	1.04	1.26
其他	(1,216.32)	(501.64)	(158.71)	(210.52)	(236.77)	每股经营现金流	1.45	2.25	2.01	2.53	2.86
投资活动现金流	(689.09)	(357.87)	(87.60)	(125.40)	(116.50)	每股净资产	7.83	8.32	17.54	18.62	19.86
债权融资	224.45	31.76	(692.81)	110.42	(112.74)	估值比率					
股权融资	(166.96)	0.00	3,462.21	17.98	(8.50)	市盈率	-11.06	15.84	11.64	9.78	8.07
其他	(386.07)	(148.22)	0.00	0.00	0.00	市净率	1.30	1.22	0.58	0.55	0.51
筹资活动现金流	(328.58)	(116.46)	2,769.40	128.40	(121.24)	EV/EBITDA	9.98	5.00	0.84	-0.04	-0.91
汇率变动影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	EV/EBIT	17.21	7.22	1.32	-0.06	-1.37
现金净增加额	(415.63)	459.72	3,516.36	1,053.75	950.39						

资料来源：公司公告，天风证券研究所

分析师声明

本报告署名分析师在此声明：我们具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，本报告所表述的所有观点均准确地反映了我们对标的证券和发行人的个人看法。我们所得报酬的任何部分不曾与，不与，也将不会与本报告中的具体投资建议或观点有直接或间接联系。

一般声明

除非另有规定，本报告中的所有材料版权均属天风证券股份有限公司（已获中国证监会许可的证券投资咨询业务资格）及其附属机构（以下统称“天风证券”）。未经天风证券事先书面授权，不得以任何方式修改、发送或者复制本报告及其所包含的材料、内容。所有本报告中使用的商标、服务标识及标记均为天风证券的商标、服务标识及标记。

本报告是机密的，仅供我们的客户使用，天风证券不因收件人收到本报告而视其为天风证券的客户。本报告中的信息均来源于我们认为可靠的已公开资料，但天风证券对这些信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告中的信息、意见等均仅供客户参考，不构成所述证券买卖的出价或征价邀请或要约。该等信息、意见并未考虑到获取本报告人员的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对任何人的个人推荐。客户应当对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特定需求，必要时就法律、商业、财务、税收等方面咨询专家的意见。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，天风证券及/或其关联人员均不承担任何法律责任。

本报告所载的意见、评估及预测仅为本报告出具日的观点和判断。该等意见、评估及预测无需通知即可随时更改。过往的表现亦不应作为日后表现的预示和担保。在不同时期，天风证券可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。

天风证券的销售人员、交易人员以及其他专业人士可能会依据不同假设和标准、采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论和/或交易观点。天风证券没有将此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。天风证券的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

特别声明

在法律许可的情况下，天风证券可能会持有本报告中提及公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。因此，投资者应当考虑到天风证券及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突，投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

投资评级声明

类别	说明	评级	体系
股票投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	买入	预期股价相对收益 20%以上
		增持	预期股价相对收益 10%-20%
		持有	预期股价相对收益 -10%-10%
		卖出	预期股价相对收益 -10%以下
行业投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	强于大市	预期行业指数涨幅 5%以上
		中性	预期行业指数涨幅 -5%-5%
		弱于大市	预期行业指数涨幅 -5%以下

天风证券研究

北京	海口	上海	深圳
北京市西城区德胜国际中心 B 座 11 层	海南省海口市美兰区国兴大道 3 号互联网金融大厦 A 栋 23 层 2301 房	上海市虹口区北外滩国际客运中心 6 号楼 4 层	深圳市福田区益田路 5033 号平安金融中心 71 楼
邮编：100088	邮编：570102	邮编：200086	邮编：518000
邮箱：research@tfzq.com	电话：(0898)-65365390	电话：(8621)-65055515	电话：(86755)-23915663
	邮箱：research@tfzq.com	传真：(8621)-61069806	传真：(86755)-82571995
		邮箱：research@tfzq.com	邮箱：research@tfzq.com