


2024年04月26日  
安徽建工(600502.SH)

SDIC

 **公司快报**

证券研究报告

建筑

## 订单结构持续优化, 新兴业务潜力十足

■ **事件:** 公司发布 2024 年一季报, 报告期内公司实现营业收入 135.38 亿元, 同比减少 16.25%; 归母净利润 3.10 亿元, 同比减少 10.75%; 扣非后归母净利润 2.84 亿元, 同比增长 23.52%; 基本每股收益 0.18 元, 同比减少 10.00%。

■ **收入业绩短期承压, 不改全年稳增预期。**2024Q1 公司实现营业收入 135.38 亿元, 同比减少 16.25%, 实现归母净利润 3.10 亿元, 同比减少 10.75%, 公司一季度收入、净利润同比有所下滑的原因主要为雨雪天气增多, 春节后复工率不足, 导致工程进度滞后; 部分项目因业主原因延迟开工, 落地产值低于序时进度; 当期房地产交房量较少, 确认收入同比减少。2024 年第二季度, 公司将统筹内部资源, 加强产业协同, 持续推进订单转化, 预计公司全年业绩维持稳健增长。

■ **盈利能力持续提升, 现金流净流出增多。**盈利能力方面, 2024Q1 公司整体毛利率/净利率分别为 12.98%/2.93%, 分别同比增加 2.14/0.23 个 pct, 得益于公司订单结构持续优化, 盈利能力不断提升。**费用率方面,**2024Q1 公司期间费用率为 9.47%, 同比下滑 0.01 个 pct, 其中管理/研发/销售/财务费用率分别为 4.13%/1.23%/0.54%/3.58%, 分别同比变动 -0.03/+0.18/+0.01/-0.17 个 pct, 期内费用管控得当。**现金流方面,**期内公司经营活动产生的现金流量净额为 -32.01 亿元, 较 2023 年同期净流出增多 16.36 亿元, 主要系春节期间支付款项较多及节后复工施工投入尚未形成计量回款所致。**负债率方面,**截至 2024 年 3 月 31 日, 公司资产负债率为 85.74%, 较 2023 年同期小幅上升 1.26 个 pct。

■ **水利订单表现亮眼, 新兴业务未来可期。**2024 年一季度公司实现新签工程合同总额 389.79 亿元, 同比增长 1.37%。其中基建/房建工程实现新签订单额 261.04/128.75 亿元, 同比变动 -0.91%/+6.34%, 占总订单的 66.97%/33.03%。公司订单结构持续优化, 基建业务优势牢固, 其中期内水利工程订单表现亮眼, 实现新签合同额 60.37 亿元, 同比增长 888.05%; 公司房建业务主攻优质订单, 房建订单中产业园区占 48.77%、学校医院保障性住房等项目占 51.23%。此外, 公司新兴业务加速发展, 一季度设计检测业务新签合同(含内部订单) 5.10 亿元, 同比增长 68.47%, 装配式建筑业务新签合同(含内部订单) 8.35 亿元, 同比增长 85.91%, 建材商贸业务新签合同(含内部订单) 100.42 亿元, 同

投资评级

**买入-A**  
**维持评级**

6 个月目标价

6.99 元

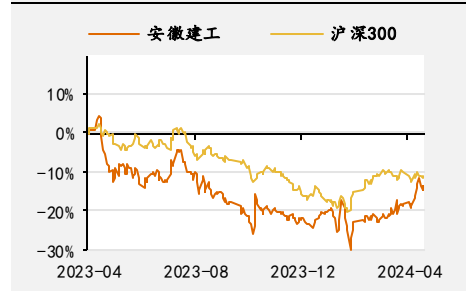
股价(2024-04-26)

4.96 元

交易数据

总市值(百万元)	8,788.65
流通市值(百万元)	8,788.65
总股本(百万股)	1,716.53
流通股本(百万股)	1,716.53
12 个月价格区间	4.19/6.52 元

股价表现



资料来源: Wind 资讯

升幅%	1M	3M	12M
相对收益	6.8	-0.7	-7.9
绝对收益	6.9	4.9	-18.9

苏多永

分析师

SAC 执业证书编号: S1450517030005

sudy@essence.com.cn

相关报告

新签订单较快增长, 新兴业务未来可期	2024-03-27
Q3 业绩高增订单优化, 现金流持续显著改善	2023-10-25
订单高增结构优化, 现金流回正显著改善	2023-08-31
结构优化盈利提升, 区域龙头弹性十足	2023-04-28
营收业绩稳健增长, 新签高增释放动力	2023-03-29

比增长 6.05%。

▣ **估值与投资建议：**预计 2024-2026 年公司营业收入分别为 988.68 亿元、1063.92 亿元和 1130.31 亿元，分别同比增长 8.36%、7.61%和 6.24%；归母净利润分别为 17.13 亿元、18.62 亿元和 19.93 亿元，分别同比增长 10.30%、8.67%和 7.04%；EPS 分别为 1.00 元、1.08 元和 1.16 元，动态 PE 分别为 5.0 倍、4.6 倍、4.3 倍，动态 PB 分别为 0.8 倍、0.7 倍、0.6 倍。公司新签订单较快增长，订单结构持续优化，现金流持续改善，有望迎来高质量增长。同时，公司大力发展装配式产业，“十字形”产能布局已经形成，装配式产业有望成为公司新的业绩增长点。另外，公司检测业务整合成效显著，绿色能源加大尝试力度和业务拓展。看好公司主业的成长性和新产业布局对公司估值提升，维持“买入-A”评级，目标价 6.99 元，对应 2024 年动态 PE 为 7 倍。

▣ **风险提示：**政策不及预期、订单执行缓慢、项目回款风险、新业务拓展受阻等。

(百万元)	2022A	2023A	2024E	2025E	2026E
主营收入	80,119.5	91,243.8	98,868.1	106,392.0	113,030.9
净利润	1,380.0	1,553.5	1,713.4	1,861.9	1,992.9
每股收益(元)	0.80	0.91	1.00	1.08	1.16
每股净资产(元)	7.61	7.26	6.23	6.99	7.81
<b>盈利和估值</b>	<b>2022A</b>	<b>2023A</b>	<b>2024E</b>	<b>2025E</b>	<b>2026E</b>
市盈率(倍)	6.2	5.5	5.0	4.6	4.3
市净率(倍)	0.7	0.7	0.8	0.7	0.6
净利润率	1.7%	1.7%	1.7%	1.8%	1.8%
净资产收益率	10.6%	12.5%	16.0%	15.5%	14.9%
股息收益率	5.0%	0.0%	6.0%	6.6%	7.0%
ROIC	27.3%	26.7%	34.2%	22.8%	21.7%

数据来源：Wind 资讯，国投证券研究中心预测

## 财务报表预测和估值数据汇总

利润表						财务指标					
(百万元)	2022A	2023A	2024E	2025E	2026E		2022A	2023A	2024E	2025E	2026E
<b>营业收入</b>	80,119.5	91,243.8	98,868.1	106,392.0	113,030.9	<b>成长性</b>					
减: 营业成本	70,771.5	79,896.8	87,102.8	93,625.0	99,467.2	营业收入增长率	12.3%	13.9%	8.4%	7.6%	6.2%
营业税费	313.8	277.2	613.0	638.4	746.0	营业利润增长率	26.0%	15.3%	24.3%	8.6%	7.5%
销售费用	200.5	241.4	346.0	372.4	429.5	净利润增长率	25.9%	12.6%	10.3%	8.7%	7.0%
管理费用	1,991.0	2,235.8	2,491.5	2,776.8	3,037.1	EBITDA 增长率	17.3%	29.3%	-8.6%	9.1%	4.5%
研发费用	1,474.5	1,839.0	2,076.2	2,181.0	2,283.2	EBIT 增长率	16.6%	30.1%	-9.7%	8.8%	3.9%
财务费用	1,971.2	2,093.0	2,993.0	3,277.1	3,278.4	NOPLAT 增长率	32.8%	9.2%	27.1%	9.0%	3.9%
资产减值损失	-7.2	-96.2	-7.0	-	-	投资资本增长率	11.6%	-0.6%	63.7%	9.2%	-4.1%
加: 公允价值变动收益	-	-	-	-	-	净资产增长率	17.0%	4.6%	-4.4%	9.1%	8.9%
投资和汇兑收益	-44.1	84.2	16.1	12.6	8.6	<b>利润率</b>					
<b>营业利润</b>	2,272.5	2,619.2	3,254.7	3,534.0	3,798.0	毛利率	11.7%	12.4%	11.9%	12.0%	12.0%
加: 营业外净收支	30.6	10.7	9.0	12.5	-1.9	营业利润率	2.8%	2.9%	3.3%	3.3%	3.4%
<b>利润总额</b>	2,303.0	2,629.9	3,263.6	3,546.5	3,796.0	净利润率	1.7%	1.7%	1.7%	1.8%	1.8%
减: 所得税	470.5	572.3	815.9	886.6	949.0	EBITDA/营业收入	7.1%	8.1%	6.8%	6.9%	6.8%
<b>净利润</b>	1,380.0	1,553.5	1,713.4	1,861.9	1,992.9	EBIT/营业收入	6.7%	7.6%	6.3%	6.4%	6.3%
<b>资产负债表</b>						<b>运营效率</b>					
(百万元)	2022A	2023A	2024E	2025E	2026E	固定资产周转天数	18	18	18	17	17
货币资金	14,862.9	16,025.4	14,830.2	15,958.8	16,954.6	流动营业资本周转天数	39	36	46	60	57
交易性金融资产	-	-	-	-	-	流动资产周转天数	415	423	403	401	378
应收账款	39,568.0	52,679.5	40,696.0	45,008.7	50,439.6	应收账款周转天数	159	182	170	145	152
应收票据	277.6	145.7	403.6	416.7	257.9	存货周转天数	76	66	62	97	75
预付账款	780.3	1,235.9	800.0	1,800.7	962.3	总资产周转天数	620	632	596	576	548
存货	17,892.1	15,810.0	18,063.3	39,152.0	7,989.5	投资资本周转天数	59	54	66	79	76
其他流动资产	25,567.5	29,456.8	31,221.5	28,748.6	29,809.0	<b>投资回报率</b>					
可供出售金融资产	-	-	-	-	-	ROE	10.6%	12.5%	16.0%	15.5%	14.9%
持有至到期投资	-	-	-	-	-	ROA	1.2%	1.2%	1.6%	1.4%	1.8%
长期股权投资	541.9	1,060.7	1,160.7	1,280.7	1,430.7	ROIC	27.3%	26.7%	34.2%	22.8%	21.7%
投资性房地产	494.0	465.7	515.7	555.7	585.7	<b>费用率</b>					
固定资产	4,408.6	4,840.8	5,063.0	5,275.3	5,472.8	销售费用率	0.3%	0.3%	0.4%	0.4%	0.4%
在建工程	238.5	121.7	154.5	184.1	210.7	管理费用率	2.5%	2.5%	2.5%	2.6%	2.7%
无形资产	627.7	670.6	655.2	639.8	624.4	研发费用率	1.8%	2.0%	2.1%	2.1%	2.0%
其他非流动资产	43,803.0	48,570.6	42,664.4	45,022.0	45,432.2	财务费用率	2.5%	2.3%	3.0%	3.1%	2.9%
<b>资产总额</b>	149,062.0	171,083.6	156,228.1	184,043.1	160,169.4	四费/营业收入	7.0%	7.0%	8.0%	8.1%	8.0%
短期债务	11,967.5	12,946.7	22,184.3	25,325.9	28,783.1	<b>偿债能力</b>					
应付账款	49,394.8	62,856.0	51,006.7	82,208.3	54,891.5	资产负债率	84.6%	86.0%	85.3%	86.4%	83.0%
应付票据	4,461.5	3,812.8	10,704.3	3,380.9	7,973.3	负债权益比	548.6%	611.9%	580.3%	634.6%	487.1%
其他流动负债	23,664.3	28,148.9	15,400.7	14,168.2	12,717.3	流动比率	1.11	1.07	1.07	1.05	1.02
长期借款	34,687.9	35,587.3	31,730.1	31,289.1	25,667.5	速动比率	0.91	0.92	0.89	0.73	0.94
其他非流动负债	1,903.8	3,699.8	2,230.7	2,611.4	2,847.3	利息保障倍数	2.70	3.31	2.09	2.08	2.16
<b>负债总额</b>	126,079.7	147,051.4	133,256.8	158,983.8	132,880.0	<b>分红指标</b>					
少数股东权益	9,926.9	11,564.5	12,262.1	13,046.8	13,881.9	DPS(元)	0.25	-	0.30	0.33	0.35
股本	1,716.5	1,716.5	1,716.5	1,716.5	1,716.5	分红比率	31.1%	0.0%	30.0%	30.0%	30.0%
留存收益	6,835.6	7,786.2	8,985.6	10,289.0	11,684.0	股息收益率	5.0%	0.0%	6.0%	6.6%	7.0%
<b>股东权益</b>	22,982.3	24,032.2	22,964.3	25,052.3	27,282.4						
<b>现金流量表</b>						<b>业绩和估值指标</b>					
(百万元)	2022A	2023A	2024E	2025E	2026E	EPS(元)	0.80	0.91	1.00	1.08	1.16
净利润	1,382.5	2,057.7	1,713.4	1,861.9	1,992.9	BVPS(元)	7.61	7.26	6.23	6.99	7.81
加: 折旧和摊销	355.8	420.3	460.4	523.5	591.3	PE(X)	6.2	5.5	5.0	4.6	4.3
资产减值准备	7.2	96.2	7.0	-	-	PB(X)	0.7	0.7	0.8	0.7	0.6
公允价值变动损失	-	-	-	-	-	P/FCF	1.1	1.3	-2.0	2.7	6.7
财务费用	2,039.7	2,150.3	2,993.0	3,277.1	3,278.4	P/S	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
投资收益	44.1	-84.2	-16.1	-12.6	-8.6	EV/EBITDA	1.6	1.3	3.0	2.9	2.4
少数股东损益	452.5	504.2	734.3	798.0	854.1	CAGR(%)	13.2%	11.4%	20.1%	13.2%	11.4%
营运资金的变动	-14,470.1	-8,436.8	-2,451.2	-4,068.5	970.6	PEG	0.5	0.5	0.2	0.3	0.4
<b>经营活动产生现金流量</b>	-782.8	3,670.8	3,440.7	2,379.4	7,678.8	ROIC/WACC	5.2	5.1	6.5	4.4	4.2
<b>投资活动产生现金流量</b>	-2,812.7	-4,624.7	-778.8	-809.8	-1,061.3	REP	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2
<b>融资活动产生现金流量</b>	6,352.5	2,118.6	-3,857.2	-441.0	-5,621.7						

资料来源: Wind 资讯, 国投证券研究中心预测

## 目 公司评级体系

收益评级：

买入 —— 未来 6 个月的投资收益率领先沪深 300 指数 15%及以上；

增持 —— 未来 6 个月的投资收益率领先沪深 300 指数 5%（含）至 15%；

中性 —— 未来 6 个月的投资收益率与沪深 300 指数的变动幅度相差-5%（含）至 5%；

减持 —— 未来 6 个月的投资收益率落后沪深 300 指数 5%至 15%（含）；

卖出 —— 未来 6 个月的投资收益率落后沪深 300 指数 15%以上；

风险评级：

A —— 正常风险，未来 6 个月的投资收益率的波动小于等于沪深 300 指数波动；

B —— 较高风险，未来 6 个月的投资收益率的波动大于沪深 300 指数波动；

## 目 分析师声明

本报告署名分析师声明，本人具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格，勤勉尽责、诚实守信。本人对本报告的内容和观点负责，保证信息来源合法合规、研究方法专业审慎、研究观点独立公正、分析结论具有合理依据，特此声明。

## 目 本公司具备证券投资咨询业务资格的说明

国投证券股份有限公司（以下简称“本公司”）经中国证券监督管理委员会核准，取得证券投资咨询业务许可。本公司及其投资咨询人员可以为证券投资人或客户提供证券投资分析、预测或者建议等直接或间接的有偿咨询服务。发布证券研究报告，是证券投资咨询业务的一种基本形式，本公司可以对证券及证券相关产品的价值、市场走势或者相关影响因素进行分析，形成证券估值、投资评级等投资分析意见，制作证券研究报告，并向本公司的客户发布。

## ■ 免责声明

本报告仅供国投证券股份有限公司（以下简称“本公司”）的客户使用。本公司不会因为任何机构或个人接收到本报告而视其为本公司的当然客户。

本报告基于已公开的资料或信息撰写，但本公司不保证该等信息及资料的完整性、准确性。本报告所载的信息、资料、建议及推测仅反映本公司于本报告发布当日的判断，本报告中的证券或投资标的价格、价值及投资带来的收入可能会波动。在不同时期，本公司可能撰写并发布与本报告所载资料、建议及推测不一致的报告。本公司不保证本报告所含信息及资料保持在最新状态，本公司将随时补充、更新和修订有关信息及资料，但不保证及时公开发布。同时，本公司有权对本报告所含信息在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。任何有关本报告的摘要或节选都不代表本报告正式完整的观点，一切须以本公司向客户发布的本报告完整版本为准，如有需要，客户可以向本公司投资顾问进一步咨询。

在法律许可的情况下，本公司及所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券或期权并进行证券或期权交易，也可能为这些公司提供或者争取提供投资银行、财务顾问或者金融产品等相关服务，提请客户充分注意。客户不应将本报告为作出其投资决策的惟一参考因素，亦不应认为本报告可以取代客户自身的投资判断与决策。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见均不构成对任何人的投资建议，无论是否已经明示或暗示，本报告不能作为道义的、责任的和法律的依据或者凭证。在任何情况下，本公司亦不对任何人因使用本报告中的任何内容所引致的任何损失负任何责任。

本报告版权仅为本公司所有，未经事先书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制、发表、转发或引用本报告的任何部分。如征得本公司同意进行引用、刊发的，需在允许的范围内使用，并注明出处为“国投证券股份有限公司研究中心”，且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。

本报告的估值结果和分析结论是基于所预定的假设，并采用适当的估值方法和模型得出的，由于假设、估值方法和模型均存在一定的局限性，估值结果和分析结论也存在局限性，请谨慎使用。

国投证券股份有限公司对本声明条款具有惟一修改权和最终解释权。

### 国投证券研究中心

深圳市

地址：深圳市福田区福田街道福华一路 119 号安信金融大厦 33 楼

邮编：518026

上海市

地址：上海市虹口区东大名路 638 号国投大厦 3 层

邮编：200080

北京市

地址：北京市西城区阜成门北大街 2 号楼国投金融大厦 15 层

邮编：100034