

# 玻纤、水泥价格上涨，地产政策助推需求恢复

## --5月动态报告

### 核心观点:

- 玻璃纤维：价格继续上涨，电子纱市场需求恢复较好。**粗纱方面，5月上半月池窑厂出货延续良好走势，下半月中下游备货放缓，终端订单释放仍有限，但出口订单表现较好。月内新点火产线一条，5月产能达59.60万吨，同比增长3.36%，环比增长4.83%。5月玻纤粗纱价格进一步提涨，缠绕直接纱2400tex月度均价为4030.36元/吨。预计短期粗纱价格稳定运行；中长期随着终端需求的持续恢复，价格仍有上涨空间。电子纱方面，5月份国内电子纱价格继续上涨，电子纱月度均价为8647.62元/吨。终端需求逐步恢复，下游CCL开工增加，电子纱需求向好。后续随着需求的进一步恢复，叠加PCB价格提涨有望向上游传导，电子纱价格有继续上涨的可能。
- 水泥：新国标执行推动5月水泥价格上涨。**统计局数据显示，4月水泥产量1.74亿吨，同比下降8.6%。5月份熟料产线停窑率变动不大，部分省份6月份将开启一轮错峰停窑，水泥供给将进一步缩减。5月份水泥价格呈上涨态势，增长原因系新国标执行，水泥生产成本增加，企业通过提价传导成本压力所致。短期错峰停窑利于缓解行业供需矛盾，支撑现有价格水平；中长期基建端发力有望带动水泥需求回暖，价格有上行的空间。
- 玻璃：需求疲软，价格进一步走低。**4月平板玻璃产量为8143.0万重量箱，同比增加3.7%，环比减少5.89%，产量环比减少主要因月内产线冷修所致。5月份行业产能进一步缩减，供给收缩利于缓解玻璃企业库存压力，6月份个别产线存冷修、点火计划，预计行业供给稳中有降。浮法玻璃价格进一步走低，其主要原因系市场需求疲软、企业库存压力较大所致。短期浮法玻璃市场需求或难好转，企业库存压力仍存，预计浮法玻璃价格上涨空间有限。
- 消费建材：零售端业务下滑，地产政策助力后续需求恢复。**据统计局数据，2024年1-4月建筑及装潢材料类零售额同比增长0.6%，增幅较1-3月收窄1.8个百分点，4月消费建材零售端有所下滑，主要受地产竣工端疲软所致。后续随着地产政策的持续发力，房地产市场回暖有望带动消费建材需求释放。
- 投资建议：**消费建材：推荐受益于地产政策推进下需求逐步恢复、近年加速渠道下沉的行业龙头北新建材、伟星新材、公元股份、东方雨虹。玻璃纤维：推荐产能逐步扩张、高端产品占比提升的玻纤龙头中国巨石。水泥：推荐受益于基建高速增长下市场需求有望增长的水泥龙头企业海螺水泥、华新水泥、上峰水泥。玻璃：建议关注多业务布局的玻璃龙头旗滨集团、凯盛新能。
- 重点推荐标的**

股票代码	股票名称	股价	EPS (元)			PE(X)		
			2023A	2024E	2025E	2023A	2024E	2025E
600176.SH	中国巨石	11.51	0.76	0.67	0.86	15.13	17.22	13.33
000786.SZ	北新建材	31.72	2.09	2.57	3.02	15.21	12.33	10.50
002641.SZ	公元股份	4.06	0.30	0.34	0.37	13.53	12.04	11.03

资料来源：Wind，中国银河证券研究院，数据截至2024年6月11日收盘

### 建材

### 推荐

(维持)

### 分析师

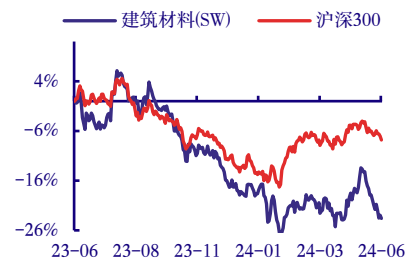
贾亚萌

☎: 010-80927680

✉: jiayameng\_yj@chinastock.com.cn

分析师登记编码: S0130523060001

### 相对沪深300表现图 2024-06-11



资料来源：中国银河证券研究院

### 相关研究

【银河建材】4月行业动态报告\_建材行业\_行业业绩承压，玻纤提价有望带动利润修复

【银河建材】3月行业动态报告\_建材行业\_基建投资助力需求回升，消费建材零售端改善

【银河建材】行业周报\_错峰力度或将决定后续水泥价格走势\_20240609

**风险提示：**原料价格大幅波动的风险；下游需求不及预期的风险；行业新增产能超预期的风险；地产政策推进不及预期的风险。

## 目 录

一、 建材行业有望回升至景气区间.....	3
(一) 建材行业肩负“大国基石”的重要职责.....	3
(二) “十四五”：绿色低碳、智能制造成为建材行业未来发展方向.....	3
(三) 行业有望回升至景气区间.....	4
(四) 行业数据：水泥、玻纤价格上涨，地产政策有望助力需求恢复.....	5
二、 建材行业处于成熟期.....	10
(一) 传统建材行业处于成熟期.....	10
(二) 行业驱动因素.....	10
三、 行业面临的问题及建议.....	11
(一) 现存问题.....	11
(二) 建议及对策.....	11
四、 建材行业在资本市场中的发展状况.....	11
(一) 建材行业总市值占比较低.....	11
(二) 财务分析：年报及一季报业绩承压，货币资金同比增加.....	12
五、 投资建议.....	15
六、 风险提示.....	15

## 一、建材行业有望回升至景气区间

### （一）建材行业肩负“大国基石”的重要职责

建材行业是重要的原材料产业，不仅为基础设施建设、建筑产业提供原材料，同时也为国防军工、航天航空、新能源、新材料、信息产业等战略新兴产业提供重要支撑，是节能环保发展循环经济的重要节点产业。建材行业始终肩负着“大国基石”的重要职责。

经过多年的发展，我国建材行业已发展成完整的工业体系，多种建材产品的年产量已跃居世界首位，工艺水平也进入世界先进水平。

2023年11月，中国建筑材料联合会发布2023全球建筑材料行业上市公司综合实力排行榜TOP100，圣戈班股份公司（法国）、豪瑞股份公司（瑞士）、中国建材股份有限公司、老城堡有限公司（爱尔兰）、安徽海螺水泥股份有限公司、海德堡材料股份公司（德国）、北京金隅集团股份有限公司、新疆天山水泥股份有限公司、建设者初源股份有限公司（美国）、康宁股份有限公司（美国）位居排行榜前十位。累计32家中国的建筑材料公司上榜，除了多家水泥行业龙头公司之外，还有玻璃行业信义玻璃、玻纤行业中国巨石、消费建材行业东方雨虹、北新建材等。充分显示我国建材行业已在全球具有较大影响力。

表1：多种建材产品年产量跃居世界首位

建材产品	中国年产量的世界排名	部分上市公司
水泥	第一	中国建材（3323.HK）、海螺水泥（600585.SH）
平板玻璃	第一	信义玻璃（0868.HK）、旗滨集团（601636.SH）
光伏玻璃	第一	信义光能（0968.HK）、福莱特（601865.SH）
玻纤	第一	中国巨石（601176.SH）
石膏板	第一	北新建材（000786.SZ）
建筑陶瓷	第一	蒙娜丽莎（002918.SZ）、东鹏控股（003012.SZ）
石材	第一	万里石（002785.SZ）

资料来源：中国建筑材料联合会，各行业协会，中国银河证券研究院整理

### （二）“十四五”：绿色低碳、智能制造成为建材行业未来发展方向

2022年9月2日，中国建筑材料联合会发布《建材工业“十四五”发展实施意见》，明确提出到2025年，建材工业要形成与保障国民经济建设、满足人民高质量建材需求相适应的良性发展新格局；行业全面实现碳达峰，水泥等行业在2023年前率先达峰，水泥等主要行业碳排放总量控制取得阶段性成果，绿色低碳循环发展生产体系初步形成，生态宜业成为行业主流价值观，水泥、玻璃等主要行业绿色低碳发展达到国际先进水平，“六零”示范工厂建设在主要领域取得突破；主要产业落后技术、低效能基本淘汰，能效基准水平以下项目全部清零；关键材料、技术装备短板有效解决，氢能利用等绿色低碳重大科技攻关和示范应用取得实质进展；智能制造支撑体系基本建立，数字化、网络化制造普遍实现；参与国际经济合作和竞争新优势明显增强，行业国际国内双循环格局初步建立。

表2：建材“十四五”发展目标

指标	2020年	2025年
<b>绿色低碳</b>		
万元工业增加值能耗比2020年下降（%）	-	>13.5
万元工业增加值二氧化碳排放比2020年下降（%）	-	>18

请务必阅读正文最后的中国银河证券股份有限公司免责声明。

水泥产品单位熟料能耗下降（%）	3.6	3.7
水泥窑使用替代燃料技术的生产线比重（%）	-	>30
综合利用废弃物总量（亿吨）	15	20
<b>质量效益</b>		
规模以上工业增加值年均增长（%）	-	>5
规模以上企业劳动生产率（万元/人）	127	160
<b>结构优化</b>		
建材加工制品业规模占比（%）	52	60
水泥熟料总产能（亿吨）	20	≤18
水泥行业能效达到标杆水平的产能比例（%）	5	30
水泥行业清洁生产改造完成数量（熟料亿吨）	-	8.5
平板玻璃行业能效达到标杆水平的产能比例（%）	<5	20
建筑卫生陶瓷行业能效达到标杆水平的产能比例（%）	<5	30
<b>技术创新</b>		
规模以上企业研发经费投入年均增长（%）	-	15
规上企业研发经费支出占营业收入的比重（%）	0.86	1.5
<b>智能化转型</b>		
关键工序数控化率（%）	-	70
行业工业互联网平台（家）	-	>2
智能制造示范项目（个）	-	100
智能制造标杆企业（家）	2	10
年产值过亿元的智能制造系统解决方案供应商（家）	-	5

资料来源：中国建筑材料联合会，中国银河证券研究院整理

### （三）行业有望回升至景气区间

建材行业主要下游应用领域包括房地产、基建等。基础设施建设、地产开工端及农村建设对水泥需求用量较大；玻璃主要下游是地产，因玻璃安装一般于竣工前，地产竣工数据将直接反映玻璃市场需求；消费建材主要包括防水材料、管材管件、涂料、五金件、石膏板等，其需求贯穿于整个地产链，用量主要集中于地产中后期施工及竣工阶段，受地产周期波动影响较大。

2023年建材行业整体需求表现较弱。水泥市场需求主要靠基建支撑，基建投资在专项债及万亿国债支撑下维持较高速增长，但基建端需求增量无法完全补足地产开工下行带来的水泥需求缺口，水泥市场需求收缩。在保交楼政策推动下，地产竣工端回暖，浮法玻璃市场需求逐步上升，但较往年相比仍处于弱势水平。消费建材受益于地产竣工回暖，市场需求有所改善，其中C端零售业务边际改善较明显，但因B端地产企业业务疲软，整体需求仍不及往年水平。

根据中国建筑材料行业联合会预测，2024年在稳增长预期以及积极的宏观调控传导效应下，投资领域建材需求有望企稳回升，工业消费市场稳中有增，对外贸易保持增长，产业转型和绿色发展将进一步激发行业内生动力，建材行业经济运行质量有望进一步回升，行业景气度将明显改善。

**1）需求侧：投资市场需求有所恢复。**2024年增发万亿规模国债及万亿超长期特别国债等措施的落地实施将对重点项目建设和重点区域、城市的基础设施更新改造等形成有利支撑，市场投资环

境改善，将对建筑材料形成有效需求。中国建筑材料行业联合会预测，2024年建材投资需求指数101.9点，比2023年回升10.2点，回升至景气区间。**工业领域需求稳中有增。**新能源、新材料、汽车、电子信息等产业仍保持较高需求，建材产品多元化发展进一步巩固新兴市场，与新产业、新业态、新商业模式形成良性互动。预计2024年建材产品工业消费指数为105.5点，比2023年回升6.2点，回升至景气区间。**对外贸易保持增长。**共建“一带一路”国家、RCEP协议签署国以及东南亚等我国建材主要贸易组织和地区经济的发展继续带动我国建材对外贸易。预计2024年建材国际贸易指数106.6点，比2023年回升16.2点，回升至景气区间。

**2) 供给侧：建材生产进一步恢复。**积极的宏观调控效应逐步转化为实物需求，有效稳定市场基本面，下游需求迭代升级促进建材产品消费，促进建材产品生产。中国建筑材料行业联合会预测，2024年建材工业生产指数为102.5点，比2023年回升2.4点，建材工业生产进一步恢复。**建材产品价格企稳。**需求恢复促进供需关系调整，建筑材料产品价格有望企稳。预计2024年建筑材料工业价格指数100.5点，比2023年回升7.1点，回升至景气区间。

总体来看，中国建筑材料行业联合会预测，2024年建筑材料工业景气指数预计为103.0点，比2023年回升9.5点，回升至景气区间，建材行业运行环境较2023年将有明显改观，行业运行形势企稳。

#### **（四）行业数据：水泥、玻纤价格上涨，地产政策有望助力需求恢复**

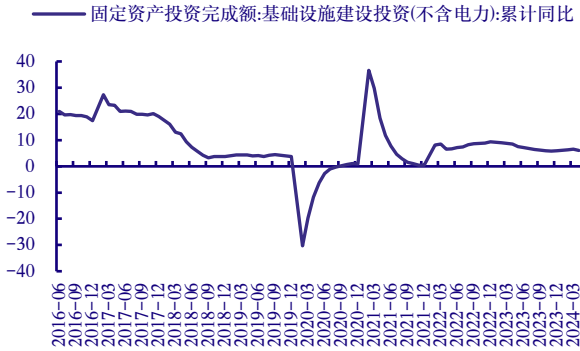
##### **1. 水泥：新国标执行推动5月水泥价格上涨。**

**需求：基建投资维持较高增速，地产政策提振恢复信心。**基建端，2024年1-4月基础设施建设投资同比增长6.0%，增速较1-3月收窄0.5个百分点，基建投资增速虽有放缓，但整体维持较高水平。从专项债发行进度来看，1-4月新增地方政府专项债券7224亿元，较去年同期减少55.45%，已发行额度占今年总发行目标3.9亿元的18.52%，前四个月地方政府专项债券发行较慢，预计后续专项债发行将提速，基建投资增速有望进一步提高，带动后续水泥市场需求的增长。地产端，2024年1-4月商品房销售面积同比下降20.2%，较1-3月降幅扩大0.8个百分点；1-4月房地产开发投资同比下降9.8%，降幅较1-3月扩大0.3个百分点；1-4月房屋新开工面积同比下降24.6%，较1-3月降幅收窄3.2个百分点，地产端弱势运行。后续随着5月17日多项利好地产政策的推出，有望刺激居民购房需求，提振市场恢复信心，地产链后周期建材需求将直接受益。从市场表现数据来看，根据卓创资讯数据，5月水泥市场需求与4月份基本持平，呈弱运行态势，5月全国水泥磨机开工负荷均值为48.77%，较上月下降0.67个百分点。后续来看，南方梅雨季及北方地区农忙将影响下游施工，市场进入淡季，水泥市场需求将逐步减少。建议关注专项债发行情况及地产政策推进情况。

**供给：新一轮错峰将进一步缩减水泥供给量。**根据国家统计局数据，2024年1-4月水泥累计产量5.09亿吨，同比下降10.3%，降幅较1-3月收窄1.5个百分点，其中4月单月水泥产量1.74亿吨，同比下降8.6%，环比增加12.66%。4月份受地产新开工疲软、多省份基建项目开工减少影响，整体需求同比较弱，致4月水泥产量同比走低。根据近期市场表现数据来看，5月份熟料产线停窑率与4月份变动不大，但部分省份6月份将开启一轮错峰停窑，预计本轮停窑将于6月下旬左右结束，水泥供给将缩减。建议关注各省份错峰停窑执行情况。

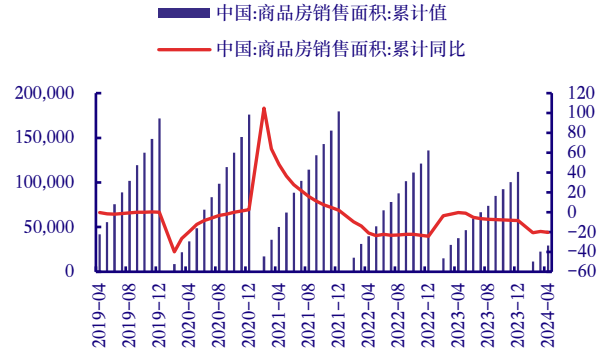
**价格：新国标执行推动水泥价格上涨。**5月份水泥价格呈上涨态势，根据国家统计局数据，截至5月底全国P.O42.5散装水泥市场价为309.9元/吨，较月初增长3.20%，同比下降13.99%。水泥价格增长主要原因系6月1日新国标执行，水泥生产成本增加，企业通过提价传导成本压力所致。短期来看，6月份错峰停窑背景下行业供给收紧，利于缓解行业供需矛盾，支撑现有价格水平；中长期来看，下半年基建端发力有望带动水泥需求回暖，价格有上行的空间。

图1：基础设施建设投资（不含电力）累计同比（%）



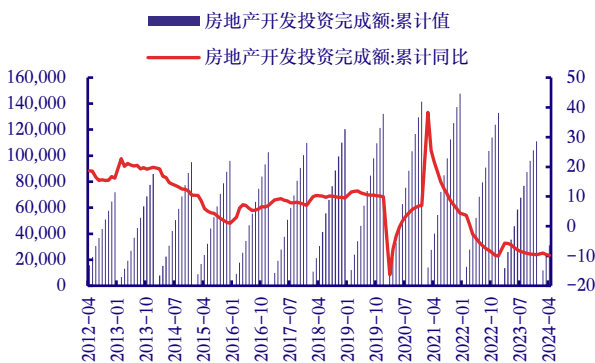
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图2：商品房销售面积（万平方米）及累计同比（%）



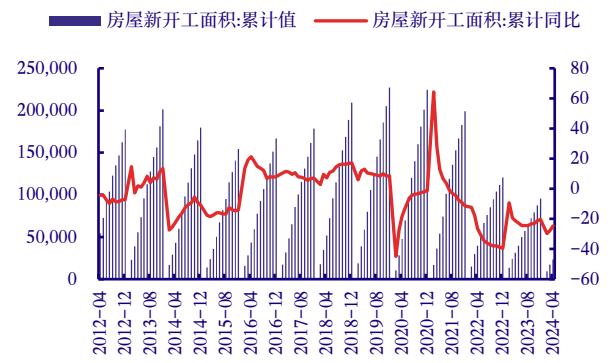
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图3：地产投资（亿元）及累计同比（%）



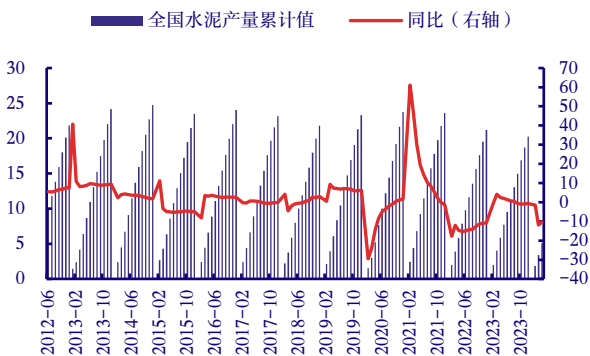
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图4：房屋新开工面积（万平方米）及累计同比（%）



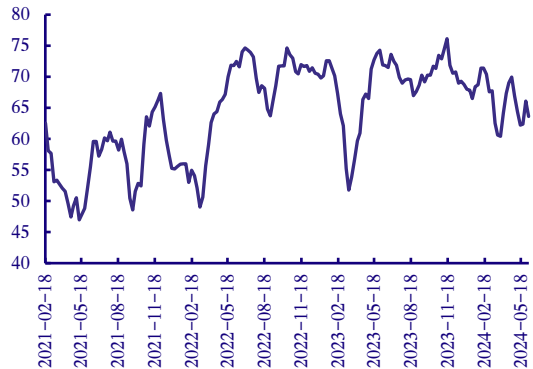
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图5：全国水泥产量（亿吨）及累计同比（%）



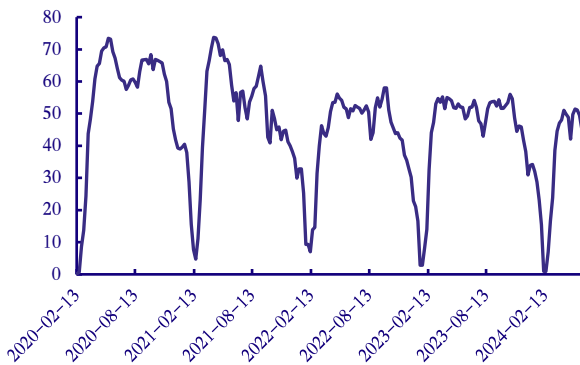
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图6：中国水泥熟料周度库容率（%）



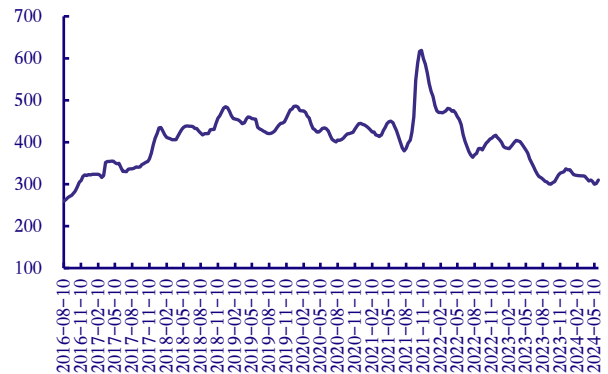
资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图7：中国通用水泥周度开工负荷率（%）



资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图8：全国 P.O42.5 散装水泥市场价（元/吨）



资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

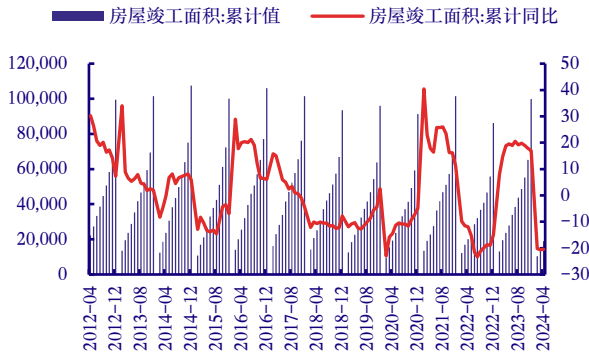
## 2. 玻璃：需求疲软，价格进一步走低。

**需求：短期需求疲软，中长期保交楼有望带动需求恢复。**2024年1-4月房屋竣工面积同比减少20.4%，降幅较1-2月收窄0.3个百分点，其中4月单月房屋竣工面积同比下降19.1%，环比下降26.0%，地产竣工弱势运行，浮法玻璃市场需求未见明显好转。5月份浮法玻璃市场需求存南北差异，北方地区阶段性补货需求较好，南方地区受雨水天气影响，市场需求一般。短期来看，进入6月份，南方雨季来临将影响下游施工进度，浮法玻璃市场需求偏弱；中长期来看，保交楼政策有望继续推进，需求有改善预期。建议关注保交楼政策推进情况及下游订单情况。

**供给：玻璃产量减少。**根据国家统计局数据，2024年1-4月平板玻璃累计产量3.29亿重量箱，同比增长6.5%，增幅较1-3月收窄1.3个百分点，其中4月单月产量为8143.0万重量箱，同比增加3.7%，环比减少5.89%，4月平板玻璃产量减少，主要是因月内产线冷修所致。5月份行业产能进一步缩减，根据卓创资讯数据，5月底全国浮法玻璃生产线日熔量为17.29万吨，较上月减少2100吨，供给收缩利于缓解玻璃企业库存压力，截至5月底，我国浮法玻璃周度企业库存为5381万重量箱，环比下降1.91%，同比增长12.36%。后续来看，6月份个别产线存冷修、点火计划，预计冷修产能或高于点火产能，行业供给稳中有降。建议关注行业产线变动情况及库存变化情况。

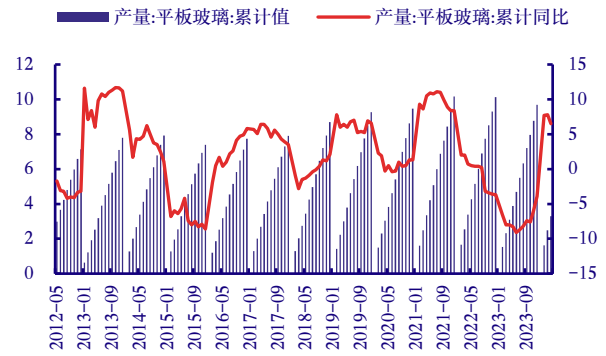
**价格：浮法玻璃价格进一步走低。**根据国家统计局数据，截至5月31日，我国浮法平板玻璃4.8/5mm市场价为1680.4元/吨，同比下降22.72%，环比下降1.63%，浮法玻璃价格进一步走低，其主要原因系市场需求疲软、企业库存压力较大所致。短期浮法玻璃市场需求或难好转，玻璃企业库存压力仍存，预计浮法玻璃价格上涨空间有限。

图9：房屋竣工面积（万平方米）及累计同比（%）



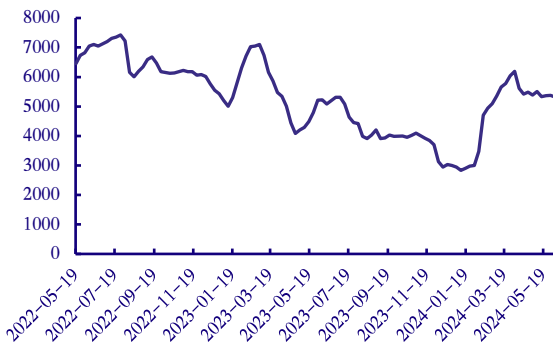
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图10：平板玻璃产量（亿重量箱）及累计同比（%）



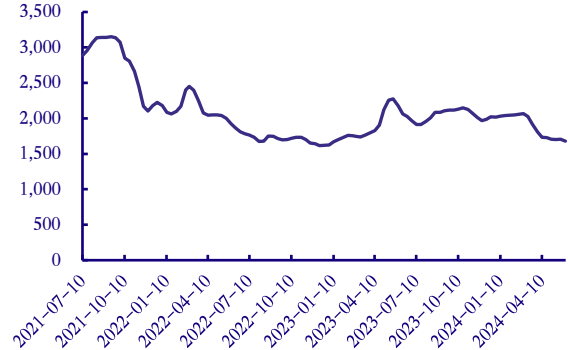
资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

图11：浮法玻璃周度企业库存（万重量箱）



资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图12：全国4.8/5mm浮法平板玻璃市场价（元/吨）

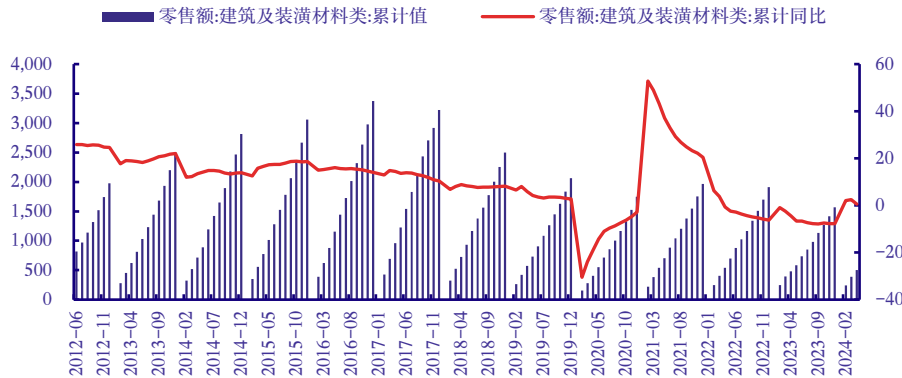


资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

### 3. 消费建材：零售端业务下滑，地产政策助力后续需求恢复。

2024年1-4月建筑及装潢材料类零售额同比增长0.6%，增幅较1-3月收窄1.8个百分点，其中4月单月零售额同比下降4.5%，环比下降18.2%，4月消费建材零售端有所下滑，主要受地产竣工端疲软所致。后续随着地产政策的持续发力，房地产市场回暖有望带动消费建材需求释放。此外，近年在在下游市场需求疲软、房企资金紧张问题仍存的背景下，消费建材龙头企业不断调整销售策略，优化产品结构，加速推进渠道下沉及零售业务规模扩张，龙头企业市占率不断提升。建议关注地产政策推进情况。

图13：建筑及装潢类材料零售额（亿元）及累计同比（%）



资料来源：Wind，国家统计局，中国银河证券研究院

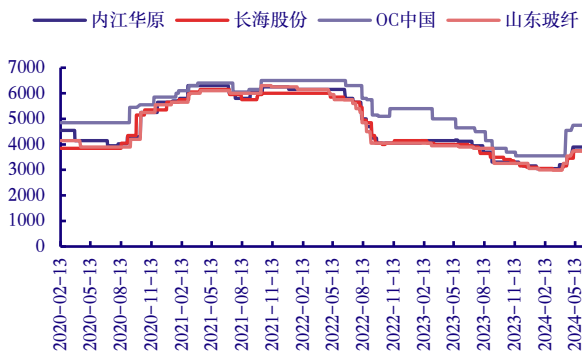


**4. 玻璃纤维：价格继续上涨，电子纱市场需求恢复较好。**

粗纱方面，需求端，5月上半月池窑厂出货延续良好走势，主要为前期提货订单，下半月中下游备货放缓，主要因前期提货较多，目前仍需时间消化备货库存；终端订单释放仍有限，但出口订单表现较好，2024年1-4月国内玻纤及制品出口量为17.61万吨，同比增长11.22%。供给端，根据卓创资讯数据，5月我国玻璃纤维行业月产能达59.60万吨，同比增长3.36%，环比增长4.83%，月内新点火产线一条，为巨石淮安池窑1线年产10万吨产线。预计后续玻纤企业供应或将增加，行业供应表现将转弱。当前玻纤企业库存压力有所缓解，5月底国内玻纤企业月度库存为57.94万吨，同比减少25.98%，环比减少3.47%，库存较上月进一步下降，降幅收窄。价格端，5月玻纤粗纱价格进一步提涨，主流玻纤厂家5月缠绕直接纱2400tex月度均价为4030.36元/吨，环比增长14.39%，同比下降4.85%。后续来看，当前国内池窑厂库存已削减至相对低位，短期库存压力较弱，粗纱价格有望维持现有水平，预计短期粗纱价格稳定运行；中长期随着终端需求的持续恢复，价格仍有上涨空间。

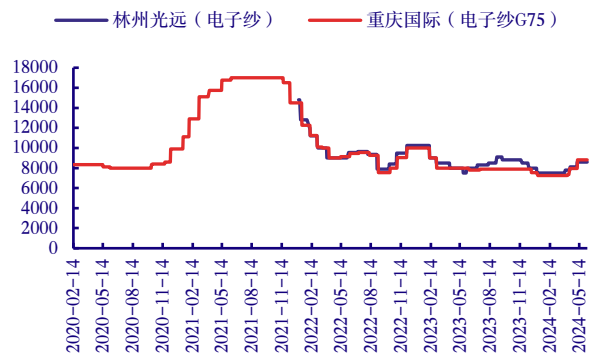
电子纱方面，5月份国内电子纱价格继续上涨，根据卓创资讯数据，主流玻纤厂家5月电子纱月度均价为8647.62元/吨，环比增加10.51%，同比增长9.07%。需求端，终端需求逐步恢复，下游CCL开工增加，电子纱需求向好。供给端，电子纱市场供应端偏紧。后续随着需求的进一步恢复，叠加PCB价格提涨有望向上游传导，电子纱价格有继续上涨的可能。

图14：主流玻纤厂家缠绕直接纱2400tex价格（元/吨）



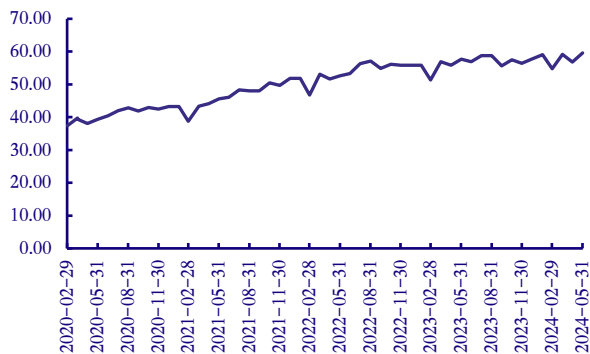
资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图15：主流厂家电子纱价格（元/吨）



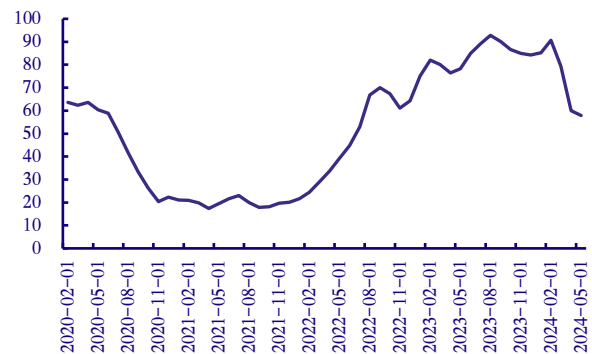
资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图16：中国玻璃纤维月度行业产能（万吨）



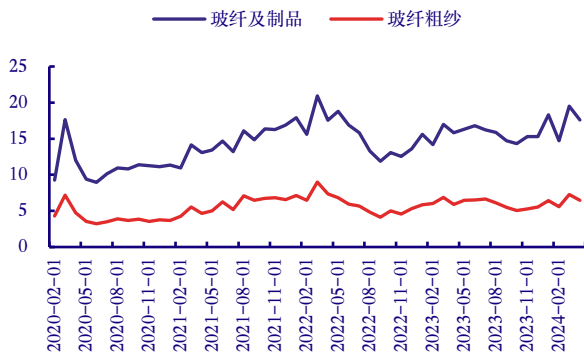
资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图17：中国玻璃纤维月度企业库存（万吨）



资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

图18：中国玻纤及制品、玻纤粗纱月度出口量（万吨）



资料来源：卓创资讯，中国银河证券研究院

## 二、建材行业处于成熟期

### （一）传统建材行业处于成熟期

根据企业生命周期理论，建材行业整体行业特征、行业竞争状况均较为清晰和稳定，行业进入壁垒较高，行业需求总体放缓，具有成熟期的明显特征。但各细分行业而言，仍有一定差别。

表3：建材行业各子板块生命周期

序号	子板块	生命周期特征
1	水泥	成熟期
2	玻璃	成熟期
3	玻纤	成长期
4	消费建材	瓷砖、涂料、塑料管道：成熟期； 防水材料、五金件：成长期。

资料来源：中国银河证券研究院

### （二）行业驱动因素

#### 1. 供给侧改革是驱动行业变革的重要因素

改革开放以来，建材行业受益于经济高速增长，部分行业如水泥、玻璃等产能跃居世界第一，生产技术和装备制造水平平均达到国际一流。同时，建材行业长期处于粗放式发展状态，资源过度消耗，落后产能较多。随着经济增速放缓，建材行业由高速增长期进入平台期，结构性产能过剩的矛盾更加凸显。供给侧改革成为化解建材行业过剩产能的良药。

建材行业供给侧结构性改革一方面促进了传统建材类公司加速落后产能淘汰的速度，另一方面也给行业整合带来了机遇，如中建材与中材合并，金隅与冀东合并，行业整合提升了行业集中度，有利于行业竞争态势良性发展。

#### 2. 下游需求主要来自于地产、基建

对于建材行业而言，其下游需求主要来自于地产以及基建。行业需求受固定资产投资增速、地产投资增速以及基建投资增速影响较大。随着经济结构的调整，经济对传统产业的拉动和需求明显

减少，新的投资和经济拉动已经由原材料等基础工业转向高科技新兴产品、新能源产业、信息网络现代经济和服务业等第三产业，过剩产业的固定资产投资增速明显下降。

### 三、行业面临的问题及建议

#### （一）现存问题

##### 1.传统建材行业进入量的顶峰期

随着我国经济的高速发展以及城镇化率的不断提升，建材行业也有了长足的发展。2014年全国水泥产量24.7亿吨，达到历史最高值。2015年以后呈现逐年下降趋势。主要是由于我国经济结构调整背景下，固定资产投资增速持续回落，受投资驱动的水泥行业产量规模也逐年下降，表明水泥这类传统产品已经进入峰值后的调整期。

##### 2.环保压力加大

在国家大气污染攻坚战总体部署之下，建材行业环保、资源、能耗等约束不断趋紧，对行业整体以及企业的生产经营形成持续影响。同时，不同区域政策差异较大，行业发展处于多种因素夹杂的复杂环境中。

#### （二）建议及对策

##### 1.持续淘汰落后产能

随着需求增幅放缓，建材行业产能过剩矛盾更为突出。应加快淘汰落后产能，通过错峰生产等方式控制行业总产量。维持行业平稳运行。严格执行《水泥玻璃行业产能置换实施办法》及相关规定，严格审核置换项目和数量标准。

##### 2.积极推动产业结构调整

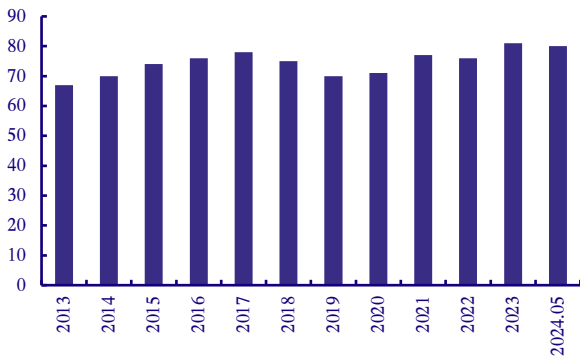
鼓励建材行业公司通过产业链延伸形成上下联动发展模式，推动向水泥窑协同处置等环保产业转型。在统筹资源禀赋条件、环境承载能力、市场需求潜力等因素基础上，做好产业布局规划，对产能过剩的区域加快引导产能出清，优化产业结构。

### 四、建材行业在资本市场中的发展状况

#### （一）建材行业总市值占比较低

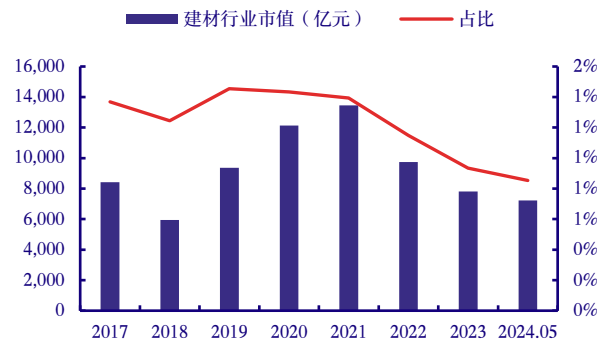
截至2024年5月底，A股建材行业上市公司80家，数量较为稳定，行业内公司积极谋求转型；建材行业总市值为7224亿元，占A股总市值的0.85%，市值占比较低。

图19: A股建材行业上市公司数量(家)



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

图20: 建材行业市值及占全部A股比例



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

## (二) 财务分析: 年报及一季报业绩承压, 货币资金同比增加

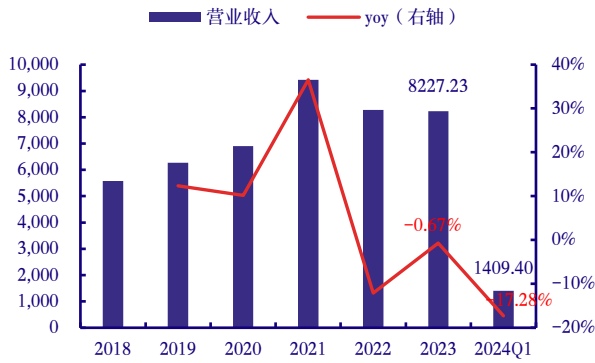
建筑材料类上市公司均已发布 2023 年年报及 2024 年一季报, 我们选取了 SW 建筑材料类的 79 家建材上市公司(剔除 1 家 ST 股)以及我们重点覆盖的 1 家消费建材上市公司(蒙娜丽莎)和 1 家新材料上市公司(硅宝科技), 共计 81 家作为分析对象。

### 1. 利润表: 建材行业整体业绩承压, 各细分板块表现分化

**2023 年: 行业整体弱势运行, 消费建材业绩表现较好。**2023 年 81 家建筑材料上市公司合计实现营业收入 8227.23 亿元, 同比下降 0.67%; 归母净利润 372.85 亿元, 同比下降 31.89%。2023 年建材行业整体弱势运行, 营收及净利润同比走低, 其主要原因系下游市场需求承压所致。分子板块来看, 水泥、玻璃、玻纤、消费建材、耐火材料、新材料的营业收入同比分别变动-4.14%/+18.11%/-4.86%/+3.04%/+9.40%/-3.30%, 归母净利润同比分别变动-45.21%/-3.99%/-51.55%/+17.24%/-3.74%/+25.90%, 其中消费建材业绩表现较好, 实现营收、净利润双增长, 主要原因系受“保交楼”政策推动下地产竣工面积增加, 带动需求增长所致; 水泥、玻纤业绩弱势运行, 主要受下游需求疲软, 价格低位运行所致; 玻璃受益于地产竣工高增, 营收同比增长, 但原材料成本高位, 净利润小幅承压。

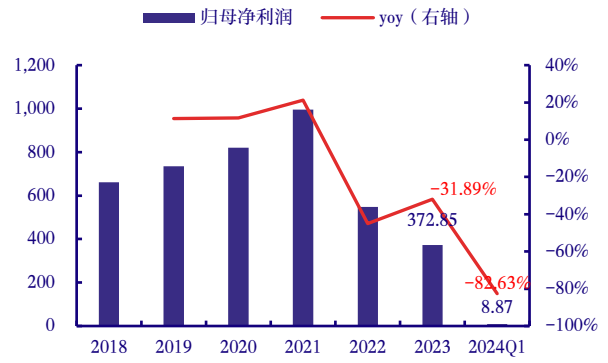
**2024Q1: 需求未见好转, 行业业绩探底。**2024 年一季度 81 家建筑材料上市公司合计实现营业收入 1409.40 亿元, 同比下降 17.28%; 归母净利润 8.87 亿元, 同比下降 82.63%。2024Q1 建材行业延续弱势运行, 下游需求未见好转, 上市公司整体业绩承压。分子板块来看, 水泥、玻璃、玻纤、消费建材、耐火材料、新材料的营业收入同比分别变动-28.60%/+4.22%/-4.07%/+0.11%/+8.50%/-10.59%, 归母净利润同比分别变动-505.68%/+62.54%/-70.08%/-2.87%/-4.06%/-27.04%, 其中玻璃业绩表现较好, 营收、净利润同比实现双增长, 其主要原因系 Q1 玻璃价格同比增长、原材料纯碱价格高位下探所致; 水泥企业业绩进一步探底, 一季度下游需求恢复不及往年同期, 叠加库存高位, 供需失衡下价格进一步下行; 玻纤一季度国内需求偏弱, 价格低位运行, 玻纤企业业绩承压。

图21: 建材行业营业收入(亿元)及同比增速



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

图22: 建材行业归母净利润(亿元)及同比增速



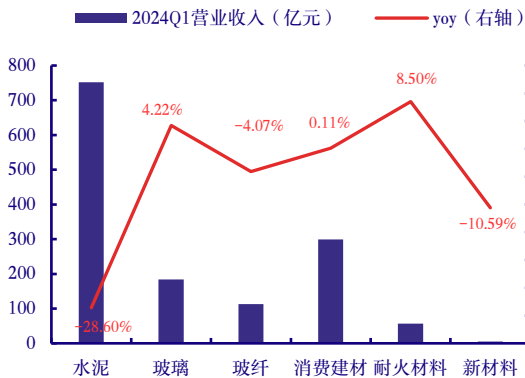
资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

表4: 建材子行业 2023 年年报及 2024 年一季报业绩情况

	水泥	玻璃	玻纤	消费建材	耐火材料	新材料	
2023	营业收入(亿元)	5040.10	822.25	567.66	1530.97	240.18	26.06
	同比	-4.14%	18.11%	-4.86%	3.04%	9.40%	-3.30%
	归母净利润(亿元)	144.38	54.33	62.29	95.24	11.87	3.15
	同比	-45.21%	-3.99%	-51.55%	17.24%	-3.74%	25.90%
2024Q1	营业收入(亿元)	752.19	183.90	112.48	299.44	56.65	4.75
	同比	-28.60%	4.22%	-4.07%	0.11%	8.50%	-10.59%
	归母净利润(亿元)	-27.81	12.68	4.97	15.98	2.50	0.40
	同比	-505.68%	62.54%	-70.08%	-2.87%	-4.06%	-27.04%

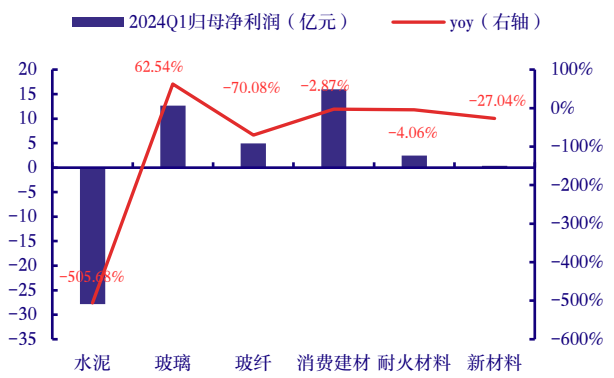
资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

图23: 2024 年一季度建材子行业营业收入及同比增速



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

图24: 2024 年一季度建材子行业归母净利润及同比增速

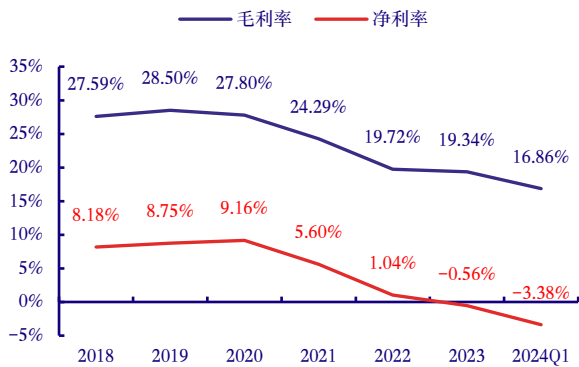


资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

2023 年 81 家建材上市公司平均销售毛利率/销售净利率分别为 19.34%/0.56%，同比减少 0.38pet/1.59pet；2024 年一季度平均销售毛利率/销售净利率分别为 16.86%/-3.38%，同比减少 1.69pet/3.60pet，行业盈利能力下行。

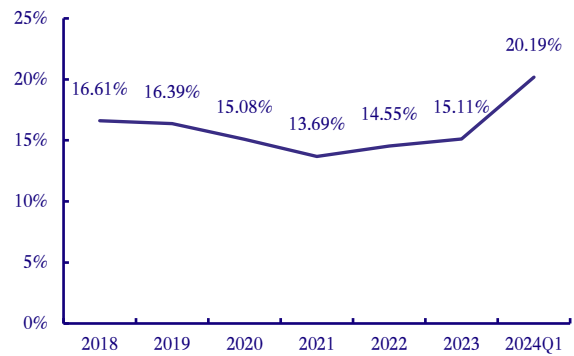
2023 年 81 家建材行业上市公司平均期间费用率为 15.11%，同比增加 0.56 个百分点；2024Q1 平均期间费用率为 20.19%，同比增加 1.48 个百分点，24 年一季度期间费用率较明显增长。

图25: 建材行业毛利率及净利率



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

图26: 建材行业期间费用率



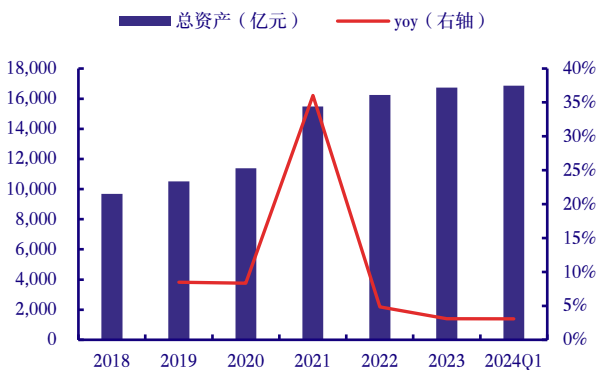
资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

### 2.资产负债表: 总资产规模继续增长, 杠杆率增加

2023年81家建材行业上市公司总资产规模16745.50亿元,同比增长3.10%;2024年一季度总资产规模为16865.67亿元,同比增长3.09%,总资产规模继续增长但增速明显放缓。

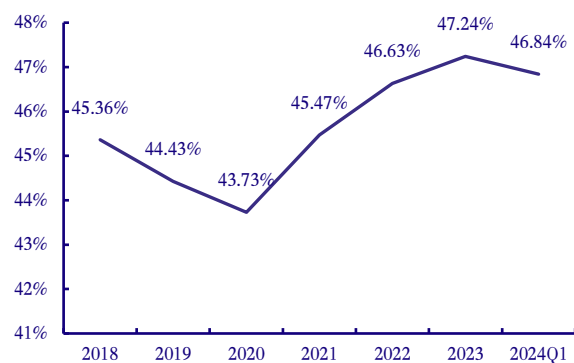
2023年81家建材上市公司平均资产负债率为47.24%,同比增长0.61个百分点;2024年一季度平均资产负债率为46.84%,同比增长0.75%,负债率同比微增,但整体保持较稳定状态。

图27: 建材行业总资产及同比增速



资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

图28: 建材行业资产负债率



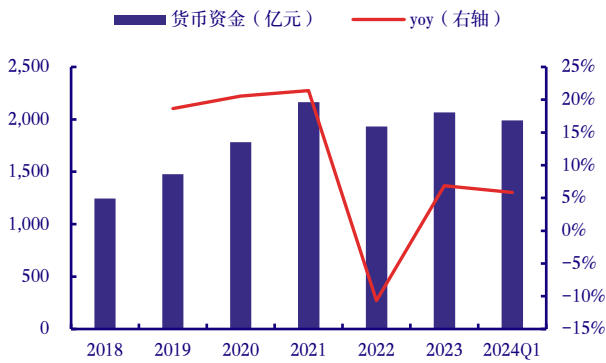
资料来源: Wind, 中国银河证券研究院

### 3.现金流量表: 24Q1货币资金同比增加, 经营性净现金流量减少。

2023年及2024年一季度81家建材行业上市公司总货币资金分别为2065.11/1991.29亿元,同比增加6.85%/5.85%,货币资金占总资产比例的12.33%/11.81%,2023年货币资金增加主要系年底回款增加所致。

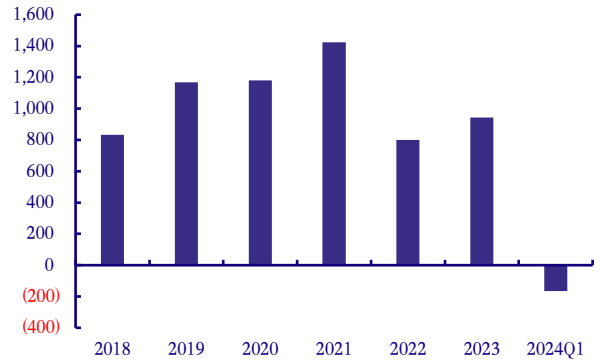
2023年81家建材行业上市公司经营活动产生的现金流量净额为943.48亿元,同比增加142.64亿元,增幅为17.81%,经营活动净现金流改善,主要受益于年底回款增加所致。2024年一季度行业经营性净现金流量为-165.02亿元,同比多流出105.35亿元。

图29：建材行业货币资金及同比增速



资料来源：Wind，中国银河证券研究院

图30：建材行业经营性净现金流量（亿元）



资料来源：Wind，中国银河证券研究院

## 五、投资建议

消费建材：推荐受益于地产政策推进下需求逐步恢复、近年加速渠道下沉的行业龙头北新建材（000786.SZ）、伟星新材（002372.SZ）、公元股份（002641.SZ）、东方雨虹（002271.SZ）。玻璃纤维：推荐产能逐步扩张、高端产品占比提升的玻纤龙头中国巨石（600176.SH）。水泥：推荐受益于基建高速增长下市场需求有望增长的水泥龙头企业海螺水泥（600585.SH）、华新水泥（600801.SH）、上峰水泥（000672.SZ）。玻璃：建议关注多业务布局的玻璃龙头旗滨集团（601636.SH）、凯盛新能（600876.SH）。

表5：推荐公司盈利预测与估值

股票代码	股票名称	股价	EPS (元)			PE(X)		
			2023A	2024E	2025E	2023A	2024E	2025E
600176.SH	中国巨石	11.51	0.76	0.67	0.86	15.13	17.22	13.33
000786.SZ	北新建材	31.72	2.09	2.57	3.02	15.21	12.33	10.50
002641.SZ	公元股份	4.06	0.30	0.34	0.37	13.53	12.04	11.03
002372.SZ	伟星新材	16.35	0.90	0.93	1.01	18.17	17.66	16.11
002271.SZ	东方雨虹	14.46	0.91	1.18	1.39	15.89	12.30	10.41
600585.SH	海螺水泥	23.86	1.97	1.76	1.97	12.11	13.56	12.09
600801.SH	华新水泥	14.61	1.33	1.42	1.65	10.98	10.31	8.88
000672.SZ	上峰水泥	6.18	0.78	0.74	0.82	7.91	8.37	7.51
601636.SH	旗滨集团	7.33	0.66	0.75	0.87	11.19	9.79	8.42
600876.SH	凯盛新能	10.81	0.61	0.81	1.07	17.72	13.42	10.11

资料来源：Wind，中国银河证券研究院，数据截至2024年6月11日收盘

## 六、风险提示

原料价格大幅波动的风险；下游需求不及预期的风险；行业新增产能超预期的风险；地产政策推进不及预期的风险。

## 图表目录

图 1: 基础设施建设投资（不含电力）累计同比（%） .....	6
图 2: 商品房销售面积（万平方米）及累计同比（%） .....	6
图 3: 地产投资（亿元）及累计同比（%） .....	6
图 4: 房屋新开工面积（万平方米）及累计同比（%） .....	6
图 5: 全国水泥产量（亿吨）及累计同比（%） .....	6
图 6: 中国水泥熟料周度库容率（%） .....	6
图 7: 中国通用水泥周度开工负荷率（%） .....	7
图 8: 全国 P.O42.5 散装水泥市场价（元/吨） .....	7
图 9: 房屋竣工面积（万平方米）及累计同比（%） .....	8
图 10: 平板玻璃产量（亿重量箱）及累计同比（%） .....	8
图 11: 浮法玻璃周度企业库存（万重量箱） .....	8
图 12: 全国 4.8/5mm 浮法平板玻璃市场价（元/吨） .....	8
图 13: 建筑及装潢类材料零售额（亿元）及累计同比（%） .....	8
图 14: 主流玻纤厂家缠绕直接纱 2400tex 价格（元/吨） .....	9
图 15: 主流厂家电子纱价格（元/吨） .....	9
图 16: 中国玻璃纤维月度行业产能（万吨） .....	9
图 17: 中国玻璃纤维月度企业库存（万吨） .....	9
图 18: 中国玻纤及制品、玻纤粗纱月度出口量（万吨） .....	10
图 19: A 股建材行业上市公司数量（家） .....	12
图 20: 建材行业市值及占全部 A 股比例 .....	12
图 21: 建材行业营业收入（亿元）及同比增速 .....	13
图 22: 建材行业归母净利润（亿元）及同比增速 .....	13
图 23: 2024 年一季度建材子行业营业收入及同比增速 .....	13
图 24: 2024 年一季度建材子行业归母净利润及同比增速 .....	13
图 25: 建材行业毛利率及净利率 .....	14
图 26: 建材行业期间费用率 .....	14
图 27: 建材行业总资产及同比增速 .....	14
图 28: 建材行业资产负债率 .....	14
图 29: 建材行业货币资金及同比增速 .....	15
图 30: 建材行业经营性净现金流量（亿元） .....	15

## 表格目录

表 1: 多种建材产品年产量跃居世界首位 .....	3
表 2: 建材“十四五”发展目标 .....	3
表 3: 建材行业各子板块生命周期 .....	10
表 4: 建材子行业 2023 年年报及 2024 年一季报业绩情况 .....	13
表 5: 推荐公司盈利预测与估值 .....	15



## 分析师承诺及简介

本人承诺以勤勉的执业态度，独立、客观地出具本报告，本报告清晰地反映本人的研究观点。本人薪酬的任何部分过去不曾与、现在不与、未来也将不会与本报告的具体推荐或观点直接或间接相关。

**贾亚萌，建材行业分析师。**澳大利亚悉尼大学商科硕士、学士，2021年加入中国银河证券研究院，从事建材行业研究分析工作。

## 免责声明

本报告由中国银河证券股份有限公司（以下简称银河证券）向其客户提供。银河证券无需因接收人收到本报告而视其为客户。若您并非银河证券客户中的专业投资者，为保证服务质量、控制投资风险、应首先联系银河证券机构销售部门或客户经理，完成投资者适当性匹配，并充分了解该项服务的性质、特点、使用的注意事项以及若不当使用可能带来的风险或损失。

本报告所载的全部内容只提供给客户做参考之用，并不构成对客户投资咨询建议，并非作为买卖、认购证券或其它金融工具的邀请或保证。客户不应单纯依靠本报告而取代自我独立判断。银河证券认为本报告资料来源是可靠的，所载内容及观点客观公正，但不担保其准确性或完整性。本报告所载内容反映的是银河证券在最初发表本报告日期当日的判断，银河证券可发出其它与本报告所载内容不一致或有不同结论的报告，但银河证券没有义务和责任去及时更新本报告涉及的内容并通知客户。银河证券不对因客户使用本报告而导致的损失负任何责任。

本报告可能附带其它网站的地址或超级链接，对于可能涉及的银河证券网站以外的地址或超级链接，银河证券不对其内容负责。链接网站的内容不构成本报告的任何部分，客户需自行承担浏览这些网站的费用或风险。

银河证券在法律允许的情况下可参与、投资或持有本报告涉及的证券或进行证券交易，或向本报告涉及的公司提供或争取提供包括投资银行业务在内的服务或业务支持。银河证券可能与本报告涉及的公司之间存在业务关系，并无需事先或在获得业务关系后通知客户。

银河证券已具备中国证监会批复的证券投资咨询业务资格。除非另有说明，所有本报告的版权属于银河证券。未经银河证券书面授权许可，任何机构或个人不得以任何形式转发、转载、翻版或传播本报告。特提醒公众投资者慎重使用未经授权刊载或者转发的本公司证券研究报告。

本报告版权归银河证券所有并保留最终解释权。

## 评级标准

评级标准	评级	说明
评级标准为报告发布日后的 6 到 12 个月行业指数（或公司股价）相对市场表现，其中：A 股市场以沪深 300 指数为基准，新三板市场以三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）为基准，北交所市场以北证 50 指数为基准，香港市场以摩根士丹利中国指数为基准。	行业评级	推荐：相对基准指数涨幅 10% 以上
		中性：相对基准指数涨幅在 -5% ~ 10% 之间
		回避：相对基准指数跌幅 5% 以上
公司评级		推荐：相对基准指数涨幅 20% 以上
		谨慎推荐：相对基准指数涨幅在 5% ~ 20% 之间
		中性：相对基准指数涨幅在 -5% ~ 5% 之间
	回避：相对基准指数跌幅 5% 以上	

## 联系

### 中国银河证券股份有限公司 研究院

深圳市福田区金田路 3088 号中洲大厦 20 层

上海浦东新区富城路 99 号震旦大厦 31 层

北京市丰台区西营街 8 号院 1 号楼青海金融大厦

公司网址：www.chinastock.com.cn

### 机构请致电：

深广地区：程曦 0755-83471683 chengxi\_yj@chinastock.com.cn  
 苏一耘 0755-83479312 suyiyun\_yj@chinastock.com.cn  
 上海地区：陆韵如 021-60387901 luyunru\_yj@chinastock.com.cn  
 李洋洋 021-20252671 liyangyang\_yj@chinastock.com.cn  
 北京地区：田薇 010-80927721 tianwei@chinastock.com.cn  
 褚颖 010-80927755 chuying\_yj@chinastock.com.cn