

京东 (9618.HK/JD.US): 以旧换新政策持续加码, 维持行业首选

我们看好公司持续且直接受益于以旧换新补贴力度和范围的进一步扩大, 核心带电品类或推动四季度收入提速, 上调目标价至 178 港元/46 美元。

以旧换新加码, 政策利好持续。近日, 国家发改委和财政部宣布进一步扩大以旧换新政策, 其中包括加力支持家电产品以旧换新, 新增了微波炉、净水器、洗碗机、电饭煲等 4 类家电产品纳入补贴范围; 以及实施手机等数码产品购新补贴, 对个人消费者购买手机、平板、智能手表手环等 3 类数码产品, 按产品销售价格的 15% 给予补贴, 每位消费者每类产品可补贴 1 件, 每件补贴不超过 500 元。随着今年以旧换新政策覆盖范围的进一步扩大, 公司核心带电品类将直接受益于此。

国补推动带电品类明显改善, 我们预计四季度收入提速。得益于以旧换新政策推动, 我们上调四季度收入预测至人民币 3336 亿元, 同比增长 9%, 继续提速, 调整后净利润预测至 94 亿元, 同比增长 11%。我们预计带电品类增长将明显改善, 主要受益于国补推动家电和电脑等类目销售增长; 预计日百品类保持良好增长势头; 活跃用户数或仍将保持两位数增长。

维持“买入”评级及行业首选, 上调目标价至 178 港元/46 美元。由于带电品类明显改善, 我们略微上调 FY24E/FY25E 收入 1.3% 和 1.2%, 上调目标价至 178 港元/46 美元, 对应 FY25E/FY26E 10.0x/9.2x P/E。我们看好公司持续受益于国补政策推动, 维持“买入”评级。

投资风险: 行业竞争加剧; 用户增长不及预期; 利润率不及预期。

图表 1: 盈利预测和财务指标

人民币百万元	FY22	FY23	FY24E	FY25E	FY26E
营业收入	1,046,236	1,084,662	1,145,406	1,203,102	1,268,559
毛利润	147,073	159,704	180,787	191,293	204,238
调整后净利润	28,130	35,200	45,886	50,214	54,394
调整后目标 PE (x)			10.9	10.0	9.2

E=浦银国际预测

资料来源: Bloomberg、浦银国际

赵丹

首席互联网分析师
dan_zhao@spdbi.com
(852) 2808 6436

杨子超, CFA

互联网分析师
charles_yang@spdbi.com
(852) 2808 6409

2025 年 1 月 20 日

京东 (9618.HK)

目标价 (港元)	178
潜在升幅/降幅	+21%
目前股价 (港元)	146.7
52 周内股价区间 (港元)	31.55-192.3
总市值 (百万港元)	503,229
近 3 月日均成交额 (百万港元)	1,628

注: 截至 2025 年 1 月 17 日收盘价

市场预期区间



京东 (JD.US)

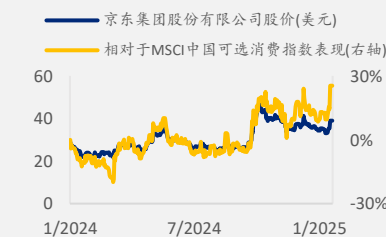
目标价 (美元)	46
潜在升幅/降幅	+18%
目前股价 (美元)	39.00
52 周内股价区间 (美元)	20.8-47.8
总市值 (百万美元)	63,187
近 3 月日均成交额 (百万美元)	400

注: 截至 2025 年 1 月 17 日收盘价

市场预期区间



股价表现



资料来源: Bloomberg、浦银国际

财务报表分析与预测

利润表

人民币百万	FY22	FY23	FY24E	FY25E	FY26E
收入	1,046,236	1,084,662	1,145,406	1,203,102	1,268,559
收入成本	(899,163)	(924,958)	(964,619)	(1,011,809)	(1,064,321)
毛利	147,073	159,704	180,787	191,293	204,238
研发费用	(16,893)	(16,393)	(17,651)	(18,047)	(19,028)
销售费用	(37,772)	(40,133)	(45,798)	(45,718)	(48,205)
管理费用	(11,053)	(9,710)	(9,102)	(9,625)	(10,148)
其他费用	(61,632)	(67,443)	(69,652)	(72,186)	(76,114)
经营盈利	19,723	26,025	38,584	45,718	50,742
利息收入	(2,106)	(2,881)	(2,570)	(2,200)	(2,000)
其他收益	(3,750)	8,506	13,149	8,000	8,000
除税前盈利	13,867	31,650	49,163	51,518	56,742
所得税开支	(4,176)	(8,393)	(7,514)	(10,304)	(11,348)
其他盈利	-	-	-	-	-
年度盈利	9,691	23,257	41,649	41,214	45,394
少数股东权益	(689)	(910)	2,291	-	-
本公司权益持有人	10,380	24,167	39,358	41,214	45,394
调整后净利润	28,130	35,200	45,886	50,214	54,394

现金流量表

人民币百万	FY22	FY23	FY24E	FY25E	FY26E
净利润	10,380	24,167	39,358	41,214	45,394
折旧与摊销	7,248	8,304	9,009	9,085	9,162
营运资金变动	22,229	15,879	1,921	2,835	3,107
其他非现金调整	17,962	11,171	-	-	-
经营活动现金流	57,819	59,521	50,289	53,134	57,663
资本性支出	(21,495)	(19,885)	(9,910)	(9,994)	(10,078)
投资	(15,773)	(43,797)	-	-	-
其他投资活动	(16,758)	4,139	-	-	-
投资活动现金流	(54,026)	(59,543)	(9,910)	(9,994)	(10,078)
借款	11,839	3,113	-	-	-
股本	(13,867)	(9,205)	(29,200)	(14,600)	(10,950)
其他融资活动	3,208	284	14,600	-	-
融资活动现金流	1,180	(5,808)	(14,600)	(14,600)	(10,950)
汇兑收益及其他	3,490	113	-	-	-
现金及现金等价物增加净额	8,463	(5,717)	25,779	28,540	36,635
期初的现金及现金等价物	76,693	85,115	79,398	105,177	133,717
期末的现金及现金等价物	85,156	79,398	105,177	133,717	170,352

资产负债表

人民币百万	FY22	FY23	FY24E	FY25E	FY26E
固定资产	66,241	79,955	80,629	81,309	81,994
无形资产	32,262	26,915	27,142	27,371	27,601
投资	69,252	137,586	137,586	137,586	137,586
其他非流动资产	76,421	76,692	76,692	76,692	76,692
非流动资产合计	244,176	321,148	322,049	322,957	323,874
应收账款	45,712	40,808	43,093	45,264	47,727
投资	141,095	118,254	118,254	118,254	118,254
存货	77,949	68,058	70,976	74,448	78,312
现金及现金等价物	78,861	71,892	97,671	126,211	162,846
其他流动资产	7,457	8,798	8,798	8,798	8,798
流动资产合计	351,074	307,810	338,793	372,976	415,937
资产总额	595,250	628,958	660,842	695,933	739,811
母公司股东权益	213,956	232,472	242,630	269,245	303,689
少数股东权益	60,167	63,908	63,908	63,908	63,908
权益总额	274,123	296,380	306,538	333,153	367,597
长期借款	30,233	41,966	41,966	41,966	41,966
其他非流动负债	24,333	24,962	39,562	39,562	39,562
非流动负债合计	54,566	66,928	81,528	81,528	81,528
应付账款及票据	160,607	166,167	173,292	181,770	191,203
借款	12,146	5,034	5,034	5,034	5,034
其他流动负债	93,808	94,449	94,449	94,449	94,449
流动负债合计	266,561	265,650	272,775	281,253	290,686
负债总额	321,127	332,578	354,303	362,781	372,214
权益及负债总额	595,250	628,958	660,842	695,933	739,811

主要财务比率

	FY22	FY23	FY24E	FY25E	FY26E
盈利增速					
营业收入增速	9.9%	3.7%	5.6%	5.0%	5.4%
毛利润增速	14.0%	8.6%	13.2%	5.8%	6.8%
经营利润增速	376.3%	32.0%	48.3%	18.5%	11.0%
净利润增速	NM	140.0%	79.1%	-1.0%	10.1%
调整后净利润增速	63.5%	25.1%	30.4%	9.4%	8.3%
盈利能力比率					
毛利率	14.1%	14.7%	15.8%	15.9%	16.1%
经营利润率	1.9%	2.4%	3.4%	3.8%	4.0%
净利率	1.0%	2.2%	3.4%	3.4%	3.6%
调整后净利率	2.7%	3.2%	4.0%	4.2%	4.3%
每股指标 (元)					
EPS	3.0	7.3	13.7	13.6	15.0
调整后EPS	8.8	11.1	15.1	16.5	17.9
估值 (倍)					
调整后目标P/E			10.9	10.0	9.2
目标P/S			0.4	0.4	0.4

E=浦银国际预测

资料来源：Bloomberg、浦银国际预测

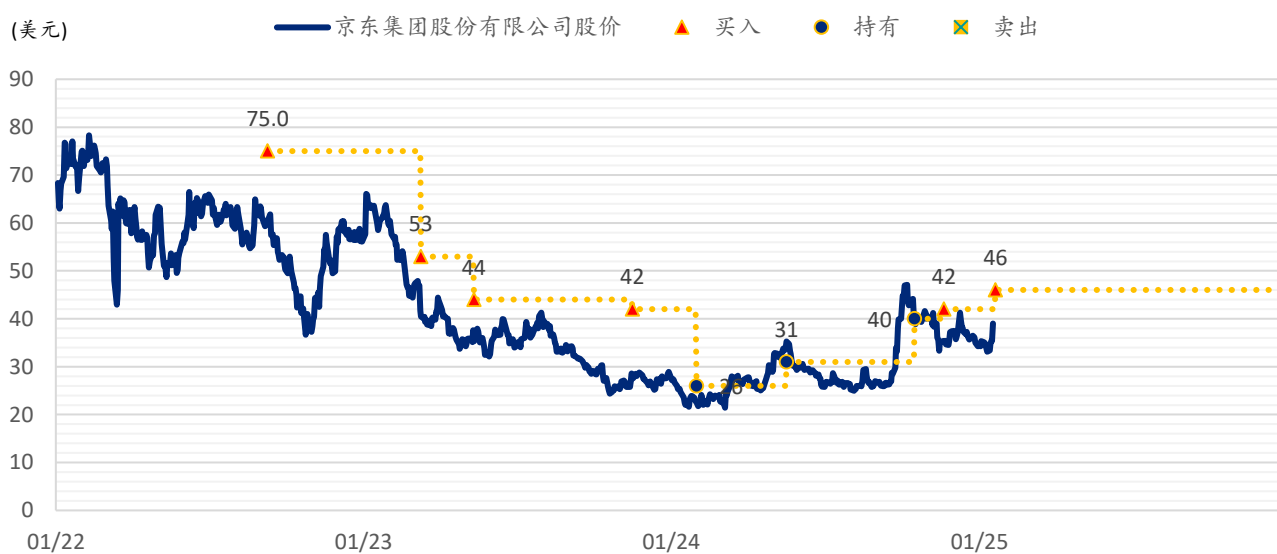
图表 2：浦银国际目标价：京东（9618.HK）



注：截至 2025 年 1 月 17 日收盘

资料来源：Bloomberg、浦银国际

图表 3：浦银国际目标价：京东（JD.US）

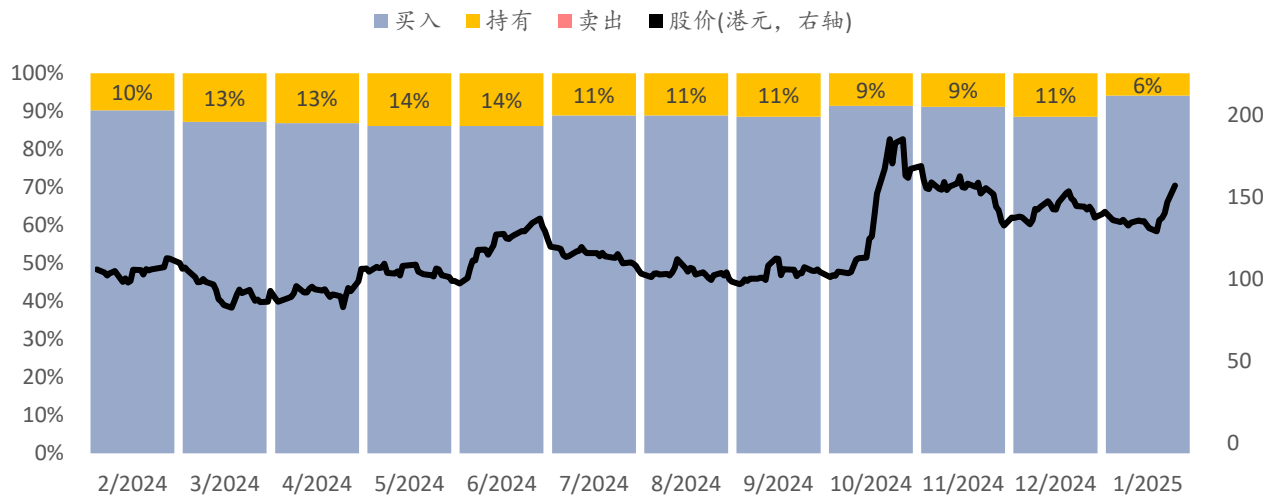


注：截至 2025 年 1 月 17 日收盘

资料来源：Bloomberg、浦银国际

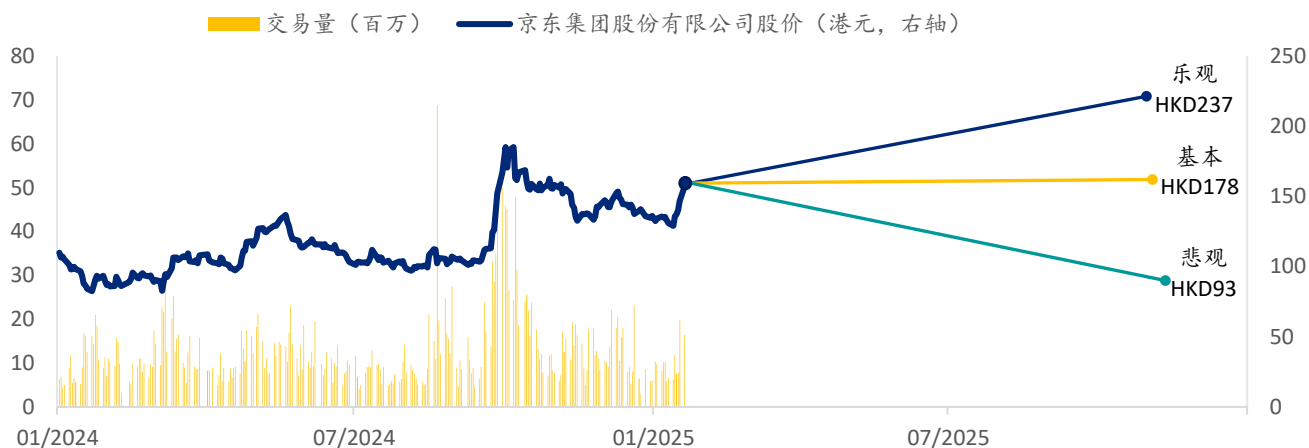
SPDBI 乐观与悲观情景假设

图表 4：京东港股市场普遍预期



资料来源：Bloomberg、浦银国际

图表 5：京东港股 SPDBI 情景假设



乐观情景：公司收入好于预期
(概率：20%)

目标价：237 港元

- 市场份额逐步回升；
- 利润改善优于预期。

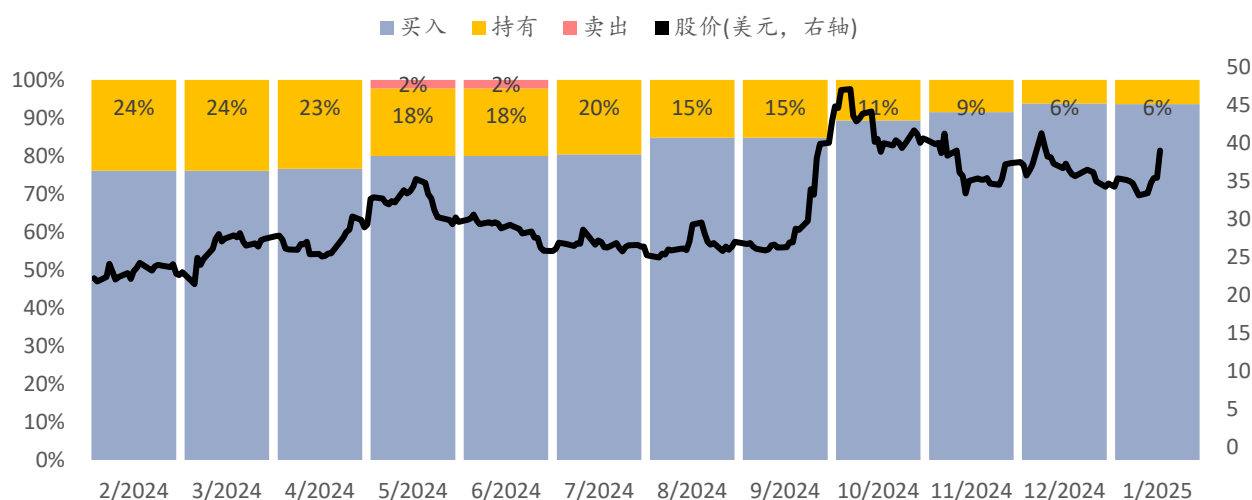
悲观情景：公司收入不及预期
(概率：20%)

目标价：93 港元

- 行业竞争导致收入增长持续承压；
- 利润改善不及预期。

资料来源：浦银国际预测

图表 6：京东美股市场普遍预期



资料来源：Bloomberg、浦银国际

图表 7：京东美股 SPDBI 情景假设



乐观情景：公司收入好于预期
(概率：20%)

目标价：61 美元

- 市场份额逐步回升；
- 利润改善优于预期。

悲观情景：公司收入不及预期
(概率：20%)

目标价：24 美元

- 行业竞争导致收入增长持续承压；
- 利润改善不及预期。

资料来源：浦银国际预测

图表 8：SPDBI 互联网行业覆盖公司

股票代码	公司	现价 (交易货币)	评级	目标价 (交易货币)	评级/目标价/预测 发布日期	行业
9988 HK Equity	阿里巴巴	80.75	持有	91.00	18/11/2024	电商
BABA US Equity	阿里巴巴	85.12	持有	94.00	18/11/2024	电商
9618 HK Equity	京东	146.70	买入	178.00	20/1/2025	电商
JD US Equity	京东	39.00	买入	46.00	20/1/2025	电商
PDD US Equity	拼多多	105.57	买入	129.00	22/11/2024	电商
VIPS US Equity	唯品会	13.46	持有	14.00	20/11/2024	电商
9878 HK Equity	汇通达	14.94	买入	36.00	3/4/2024	电商
9991 HK Equity	宝尊	7.32	持有	21.00	9/9/2022	电商
BZUN US Equity	宝尊	2.88	持有	8.00	9/9/2022	电商
700 HK Equity	腾讯	379.80	买入	500.00	7/1/2025	游戏、社交
NTES US Equity	网易	99.76	买入	103.00	15/11/2024	游戏
9999 HK Equity	网易	153.80	买入	160.00	15/11/2024	游戏
9626 HK Equity	哔哩哔哩	134.60	买入	177.00	15/11/2024	游戏、中视频
BILI US Equity	哔哩哔哩	17.47	买入	23.00	15/11/2024	游戏、中视频
777 HK Equity	网龙	10.12	买入	15.00	3/9/2024	游戏
2400 HK Equity	心动	23.85	买入	22.00	3/9/2024	游戏
799 HK Equity	IGG	3.58	买入	4.00	3/9/2024	游戏
1119 HK Equity	创梦天地	1.61	买入	3.70	17/10/2023	游戏
HUYA US Equity	虎牙	3.30	买入	4.00	13/11/2024	游戏直播
DOYU US Equity	斗鱼	15.92	持有	7.70	13/9/2024	游戏直播
3690 HK Equity	美团	147.80	买入	200.00	2/12/2024	本地生活服务
1024 HK Equity	快手	40.75	买入	55.00	21/11/2024	短视频
780 HK Equity	同程旅行	18.26	买入	18.00	21/8/2024	OTA
2013 HK Equity	微盟	2.40	买入	4.80	17/8/2023	SaaS
3888 HK Equity	金山软件	34.30	买入	36.00	22/11/2023	SaaS
600588 CH Equity	用友网络	9.99	买入	21.00	21/8/2023	SaaS
268 HK Equity	金蝶	8.75	买入	15.00	21/8/2023	SaaS
909 HK Equity	明源云	2.56	买入	28.00	14/12/2021	SaaS
8083 HK Equity	中国有赞	0.11	持有	1.20	12/8/2021	SaaS
SE US Equity	Sea	115.08	买入	125.00	13/11/2024	电商、游戏
U US Equity	Unity	21.77	买入	25.00	8/11/2024	软件
MSFT US Equity	Microsoft	429.03	买入	500.00	31/10/2024	软件
APP US Equity	AppLovin	342.34	买入	394.00	20/11/2024	广告
AMZN US Equity	Amazon	225.94	买入	263.00	6/12/2024	电商、云计算
GOOGL US Equity	Alphabet	196.00	买入	202.00	6/12/2024	广告、云计算
GOOG US Equity	Alphabet	197.55	买入	202.00	6/12/2024	广告、云计算
META US Equity	Meta	612.77	买入	763.00	6/12/2024	广告、社交
DUOL US Equity	Duolingo	351.13	买入	400.00	17/1/2025	教育

注：股价截至 2025 年 1 月 17 日

资料来源：Bloomberg、浦银国际

免责声明

本报告之收取者透过接受本报告(包括任何有关的附件),表示及保证其根据下述的条件下有权获得本报告,且同意受此中包含的限制条件所约束。任何没有遵循这些限制的情况可能构成法律之违反。

本报告是由从事证券及期货条例(香港法例第 571 章)中第一类(证券交易)及第四类(就证券提供意见)受规管活动之持牌法国-浦银国际证券有限公司(统称“浦银国际证券”)利用集团信息及其他公开信息编制而成。所有资料均搜集自被认为是可靠的来源,但并不保证数据之准确性、可信性及完整性,亦不会因资料引致的任何损失承担任何责任。报告中的资料来源除非另有说明,否则信息均来自本集团。本报告的内容涉及到保密数据,所以仅供阁下为其自身利益而使用。除了阁下以及受聘向阁下提供咨询意见的人士(其同意将本材料保密并受本免责声明中所述限制约束)之外,本报告分发给任何人均属未经授权的行为。

任何人不得将本报告内任何信息用于其他目的。本报告仅是为提供信息而准备的,不得被解释为是一项关于购买或者出售任何证券或相关金融工具的要约邀请或者要约。阁下不应将本报告内容解释为法律、税务、会计或投资事项的专业意见或为任何推荐,阁下应当就本报告所述的任何交易涉及的法律及相关事项咨询其自己的法律顾问和财务顾问的意见。本报告内的信息及意见乃于文件注明日期作出,日后作修改而不另通知,亦不一定会更新以反映文件日期之后发生的进展。本报告并未包含公司可能要求的所有信息,阁下不应仅仅依据本报告中的信息而作出投资、撤资或其他财务方面的任何决策或行动。除关于历史数据的陈述外,本报告可能包含前瞻性的陈述,牵涉多种风险和不确定性,该等前瞻性陈述可基于一些假设,受限于重大风险和不确定性。

本报告之观点、推荐、建议和意见均不一定反映浦银国际证券的立场。浦银国际控股有限公司及其联属公司、关联公司(统称“浦银国际”)及/或其董事及/或雇员,可能持有在本报告内所述或有关公司之证券、并可能不时进行买卖。浦银国际或其任何董事及/或雇员对投资者因使用本报告或依赖其所载信息而引起的一切可能损失,概不承担任何法律责任。

浦银国际证券建议投资者应独立地评估本报告内的资料,考虑其本身的特定投资目标、财务状况及需要,在参与有关报告中所述公司之证券的交易前,委任其认为必须的法律、商业、财务、税务或其它方面的专业顾问。惟报告内所述的公司之证券未必能在所有司法管辖区或国家或供所有类别的投资者买卖。对部分的司法管辖区或国家而言,分发、发行或使用本报告会抵触当地法律、法则、规定、或其它注册或发牌的规例。本报告不是旨在向该等司法管辖区或国家的任何人或实体分发或由其使用。

美国

浦银国际不是美国注册经纪商和美国金融业监管局(FINRA)的注册会员。浦银国际证券的分析师不具有美国金融监管局(FINRA)分析师的注册资格。因此,浦银国际证券不受美国就有关研究报告准备和分析师独立性规则的约束。

本报告仅提供给美国 1934 年证券交易法规则 15a-6 定义的“主要机构投资者”,不得提供给其他任何个人。接收本报告之行为即表明同意接受协议不得将本报告分发或提供给任何其他人士。接收本报告的美国收件人如想根据本报告中提供的信息进行任何买卖证券交易,都应仅通过美国注册的经纪交易商来进行交易。

英国

本报告并非由英国 2000 年金融服务与市场法(经修订)(「FSMA」)第 21 条所界定之认可人士发布,而本报告亦未经其批准。因此,本报告不会向英国公众人士派发,亦不得向公众人士传递。本报告仅提供给合格投资者(按照金融服务及市场法的涵义),即(i)按照 2000 年金融服务及市场法 2005 年(金融推广)命令(「命令」)第 19(5)条定义在投资方面拥有专业经验之投资专业人士或(ii)属于命令第 49(2)(a)至(d)条范围之高净值实体或(iii)其他可能合法与之沟通的人士(所有该等人士统称为「有关人士」)。不属于有关人士的任何机构和个人不得遵照或倚赖本报告或其任何内容行事。

本报告的版权仅为浦银国际证券所有,未经书面许可任何机构和个人不得以任何形式转发、翻版、复制、刊登、发表或引用,浦银国际证券对任何第三方的该等行为保留追述权利,并且对第三方未经授权行为不承担任何责任。

权益披露

- 1) 浦银国际并没有持有本报告所述公司逾 1%的财务权益。
- 2) 浦银国际跟本报告所述公司(创梦天地 1119.HK)在过去 12 个月内有投资银行业务的关系。
- 3) 浦银国际并没有跟本报告所述公司为其证券进行庄家活动。

评级定义

证券评级定义:

“买入”: 未来 12 个月, 预期个股表现超过同期其所属的行业指数

“持有”: 未来 12 个月, 预期个股表现与同期所属的行业指数持平

“卖出”: 未来 12 个月, 预期个股表现逊于同期其所属的行业指数

行业评级定义 (相对于 MSCI 中国指数):

“超配”: 未来 12 个月优于 MSCI 中国 10%或以上

“标配”: 未来 12 个月优于/劣于 MSCI 中国少于 10%

“低配”: 未来 12 个月劣于 MSCI 中国超过 10%

分析师证明

本报告作者谨此声明: (i) 本报告发表的所有观点均正确地反映作者有关任何及所有提及的证券或发行人的个人观点, 并以独立方式撰写; (ii) 其报酬没有任何部分曾经, 是或将会直接或间接与本报告发表的特定建议或观点有关; (iii) 该等作者没有获得与所提及的证券或发行人相关且可能影响该等建议的内幕信息 / 非公开的价格敏感数据。

本报告作者进一步确定 (i) 他们或其各自的关联人士 (定义见证券及期货事务监察委员会持牌人或注册人操守准则) 没有在本报告发行日期之前的 30 个历日内曾买卖或交易过本报告所提述的股票, 或在本报告发布后 3 个工作日 (定义见《证券及期货条例》(香港法例第 571 章)) 内将买卖或交易本文所提述的股票; (ii) 他们或其各自的关联人士并非本报告提述的任何公司的雇员; 及 (iii) 他们或其各自的关联人士没有拥有本报告提述的证券的任何金融利益。

浦银国际证券机构销售团队

杨增希

essie_yang@spdbi.com

852-2808 6469

浦银国际证券财富管理团队

王玥

emily_wang@spdbi.com

852-2808 6468

浦银国际证券有限公司

SPDB International Securities Limited

网站: www.spdbi.com

地址: 香港轩尼诗道 1 号浦发银行大厦 33 楼

