

万业企业（600641）

2024 年报&2025 一季报点评：24 年业绩受房地产业务收尾影响，看好半导体设备业务放量

增持（维持）

2025 年 04 月 30 日

证券分析师 周尔双

执业证书：S0600515110002

021-60199784

zhouersh@dwzq.com.cn

证券分析师 李文意

执业证书：S0600524080005

liwenyi@dwzq.com.cn

盈利预测与估值	2023A	2024A	2025E	2026E	2027E
营业总收入（百万元）	964.61	581.43	864.50	1,414.44	1,982.74
同比（%）	(16.67)	(39.72)	48.69	63.61	40.18
归母净利润（百万元）	151.15	107.54	195.51	326.88	514.54
同比（%）	(64.32)	(28.85)	81.80	67.19	57.41
EPS-最新摊薄（元/股）	0.16	0.12	0.21	0.35	0.55
P/E（现价&最新摊薄）	88.78	124.79	68.64	41.05	26.08

投资要点

■ **24 年业绩受房地产业务收尾影响，25Q1 业绩同比高增：**2024 年度公司实现营收 5.81 亿元，同比-39.7%，归母净利润为 1.08 亿元，同比-28.9%，主要系房地产业务进入收尾阶段，房产交付同比减少；扣非净利润为-0.55 亿元，同比-170.63%；25Q1 单季营收为 1.92 亿元，同比+94.1%；归母净利润为-0.20 亿元，同比+23.2%。

■ **24 年毛利率同比向好，持续保持专用设备业务高研发投入：**2024 年度毛利率为 47.67%，同比+0.71pct；销售净利率为-1.13%，同比-9.8pct，期间费用率为 69.94%，同比+33.3pct，其中销售费用率为 3.26%，同比+0.4pct，管理费用率为 41.48%，同比+20.9pct，研发费用率为 31.73%，同比+14.8pct，财务费用率为-6.53%，同比-2.8pct。公司 2024 年度研发费用为 1.84 亿元，同比+13.1%，半导体领域持续加大研发投入。25Q1 单季度毛利率为 36.31%，同比-41.0pct，环比-11.36pct；销售净利率为-21.92%，同比+14.26pct，环比-60.24pct。

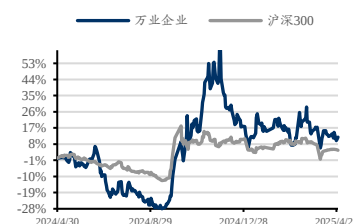
■ **合同负债与存货高增，专用设备业务取得头部客户重复订单：**截至 2025Q1，公司合同负债为 2.01 亿元，同比+24.7%，表明公司在手订单充足；存货为 19.93 亿元，同比+75%。2024 年公司子公司凯世通及嘉芯半导体共获得专用设备订单约 2.4 亿元，订单主要包括 3 家 12 英寸晶圆厂头部客户的重复订单与 2 家新客户订单。25Q1 公司经营性现金流为-15.53 亿元，现金净流出同环比转负。

■ **离子注入设备快速放量，牵手先导科技实现平台化发展：**公司在稳固离子注入设备国产龙头地位的同时，横向拓展薄膜沉积、刻蚀等市场规模更大的设备环节，公司“易主”先导科技后，将进一步深化公司半导体产业链平台化布局。1）离子注入机：凯世通是目前国内实现 28nm 低能离子注入工艺全覆盖的国产供应商，并率先完成高能离子注入机产线验证及验收，打破了国外技术壁垒。公司在手订单饱满，业绩有望迎来高速增长。2）横向：2021 年公司与宁波芯恩共同设立嘉芯半导体，业务覆盖刻蚀、薄膜沉积、快速热处理等多类主制程设备以及尾气处理等支撑制程设备，为汽车芯片、功率芯片、逻辑芯片等集成电路晶圆制造厂提供成套的前道设备解决方案。

■ **盈利预测与投资评级：**考虑到公司订单情况，我们调整公司 2025-2026 年归母净利润分别至 2.0（原值 1.1）/3.3（原值 2.7）亿元，预计 2027 年归母净利润为 5.1 亿元，当前市值对应动态 PE 分别为 69/41/26 倍，维持“增持”评级。

■ **风险提示：**晶圆厂扩产节奏不及预期，订单获取及交付不及预期等。

股价走势



市场数据

收盘价(元)	14.42
一年最低/最高价	9.14/20.65
市净率(倍)	1.64
流通 A 股市值(百万元)	13,419.68
总市值(百万元)	13,419.68

基础数据

每股净资产(元,LF)	8.79
资产负债率(%，LF)	15.51
总股本(百万股)	930.63
流通 A 股(百万股)	930.63

相关研究

《万业企业(600641)：2024 年三季报点评：业绩受房地产业务收尾影响，看好半导体设备业务放量》

2024-11-01

《万业企业(600641)：2024 年半年报点评：业绩受房地产业务收尾影响，继续看好半导体设备业务放量》

2024-09-01

万业企业三大财务预测表

资产负债表 (百万元)					利润表 (百万元)				
	2024A	2025E	2026E	2027E		2024A	2025E	2026E	2027E
流动资产	5,388	6,222	7,103	7,860	营业总收入	581	865	1,414	1,983
货币资金及交易性金融资产	3,681	4,662	4,777	5,052	营业成本(含金融类)	304	568	982	1,341
经营性应收款项	168	155	242	307	税金及附加	28	26	42	40
存货	1,393	929	1,475	1,832	销售费用	19	26	42	40
合同资产	5	4	7	10	管理费用	241	156	226	317
其他流动资产	141	472	601	660	研发费用	184	73	92	129
非流动资产	4,609	4,598	4,587	4,575	财务费用	(38)	(16)	(28)	(22)
长期股权投资	743	743	743	743	加:其他收益	63	86	141	198
固定资产及使用权资产	990	940	892	845	投资净收益	114	95	156	218
在建工程	0	4	6	7	公允价值变动	67	0	0	0
无形资产	97	132	167	202	减值损失	(63)	(6)	(6)	(6)
商誉	214	214	214	214	资产处置收益	0	0	0	1
长期待摊费用	28	27	27	27	营业利润	23	207	348	550
其他非流动资产	2,538	2,538	2,538	2,538	营业外净收支	17	3	3	3
资产总计	9,997	10,820	11,690	12,435	利润总额	40	210	351	553
流动负债	744	1,469	2,110	2,446	减:所得税	46	32	53	83
短期借款及一年内到期的非流动负债	160	160	160	160	净利润	(7)	179	299	470
经营性应付款项	270	234	405	553	减:少数股东损益	(114)	(17)	(28)	(45)
合同负债	148	852	1,228	1,341	归属母公司净利润	108	196	327	515
其他流动负债	167	224	317	393	每股收益-最新股本摊薄(元)	0.12	0.21	0.35	0.55
非流动负债	548	548	548	548	EBIT	(197)	16	29	117
长期借款	252	252	252	252	EBITDA	(114)	89	103	191
应付债券	0	0	0	0	毛利率(%)	47.67	34.31	30.54	32.38
租赁负债	14	14	14	14	归母净利率(%)	18.50	22.62	23.11	25.95
其他非流动负债	282	282	282	282	收入增长率(%)	(39.72)	48.69	63.61	40.18
负债合计	1,293	2,018	2,659	2,995	归母净利润增长率(%)	(28.85)	81.80	67.19	57.41
归属母公司股东权益	8,197	8,313	8,570	9,024					
少数股东权益	507	490	461	417					
所有者权益合计	8,704	8,803	9,031	9,441					
负债和股东权益	9,997	10,820	11,690	12,435					

现金流量表 (百万元)					重要财务与估值指标				
	2024A	2025E	2026E	2027E		2024A	2025E	2026E	2027E
经营活动现金流	(217)	1,044	108	194	每股净资产(元)	8.81	8.93	9.21	9.70
投资活动现金流	326	36	96	159	最新发行在外股份(百万股)	931	931	931	931
筹资活动现金流	(165)	(99)	(89)	(79)	ROIC(%)	0.35	0.14	0.26	1.03
现金净增加额	(55)	981	115	275	ROE-摊薄(%)	1.31	2.35	3.81	5.70
折旧和摊销	82	73	74	75	资产负债率(%)	12.93	18.65	22.75	24.08
资本开支	(91)	(60)	(60)	(59)	P/E (现价&最新股本摊薄)	124.79	68.64	41.05	26.08
营运资本变动	(116)	865	(130)	(153)	P/B (现价)	1.64	1.61	1.57	1.49

数据来源:Wind,东吴证券研究所,全文如无特殊注明,相关数据的货币单位均为人民币,预测均为东吴证券研究所预测。

免责声明

东吴证券股份有限公司经中国证券监督管理委员会批准，已具备证券投资咨询业务资格。

本研究报告仅供东吴证券股份有限公司（以下简称“本公司”）的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。在任何情况下，本报告中的信息或所表述的意见并不构成对任何人的投资建议，本公司及作者不对任何人因使用本报告中的内容所导致的任何后果负任何责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

在法律许可的情况下，东吴证券及其所属关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供投资银行服务或其他服务。

市场有风险，投资需谨慎。本报告是基于本公司分析师认为可靠且已公开的信息，本公司力求但不保证这些信息的准确性和完整性，也不保证文中观点或陈述不会发生任何变更，在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告。

本报告的版权归本公司所有，未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布。经授权刊载、转发本报告或者摘要的，应当注明出处为东吴证券研究所，并注明本报告发布人和发布日期，提示使用本报告的风险，且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权或未按要求刊载、转发本报告的，应当承担相应的法律责任。本公司将保留向其追究法律责任的权利。

东吴证券投资评级标准

投资评级基于分析师对报告发布日后 6 至 12 个月内行业或公司回报潜力相对基准表现的预期（A 股市场基准为沪深 300 指数，香港市场基准为恒生指数，美国市场基准为标普 500 指数，新三板基准指数为三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的），北交所基准指数为北证 50 指数），具体如下：

公司投资评级：

买入：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准在 15%以上；

增持：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准介于 5%与 15%之间；

中性：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准介于-5%与 5%之间；

减持：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准介于-15%与-5%之间；

卖出：预期未来 6 个月个股涨跌幅相对基准在-15%以下。

行业投资评级：

增持：预期未来 6 个月内，行业指数相对强于基准 5%以上；

中性：预期未来 6 个月内，行业指数相对基准-5%与 5%；

减持：预期未来 6 个月内，行业指数相对弱于基准 5%以上。

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议。投资者买入或者卖出证券的决定应当充分考虑自身特定状况，如具体投资目的、财务状况以及特定需求等，并完整理解和使用本报告内容，不应视本报告为做出投资决策的唯一因素。

东吴证券研究所

苏州工业园区星阳街 5 号

邮政编码：215021

传真：（0512）62938527

公司网址：<http://www.dwzq.com.cn>