

蒙娜丽莎（002918）

证券研究报告

2025 年 08 月 28 日

经销占比提升至 83%，减值敞口逐步出清

行业整体需求偏弱，收入和利润整体承压

公司 25H1 实现营业收入 19.15 亿元，同比-17.96%，实现归母净利润-0.06 亿元，同比-106.86%，其中 Q2 单季度实现营收 12.29 亿元，同比-18.96%，实现归母净利润 0.54 亿元，同比-26.52%，受制于瓷砖需求整体偏弱，以及公司主动放弃了部分账期长、收款风险大、毛利水平低的工程订单，收入和利润有所承压。

经销占比提升，以房抵债规模缩减

分业务来看，25H1 公司瓷质有釉砖、陶瓷板及薄型陶瓷砖收入分别为 15.62、2.30 亿元，同比分别-15.94%、-12.13%；毛利率分别为 24.53%、28.57%，同比分别-2.35、-6.03pct；从原材料角度来看，25Q2 我们跟踪的液化天然气、瓦楞纸市场价格同比分别+3.5%、-3.7%，环比分别+0.5%、-9.5%，后续仍应关注相关原材料价格变化。分渠道看，25H1 公司经销、工程战略渠道收入分别为 15.89、3.26 亿元，同比分别-10%、-42.68%，经销渠道收入占比同比提升 7.34pct 至 82.98%，渠道结构逐步优化。截至 25H1 期末，公司以房抵债款规模为 3.28 亿元，已办理网签手续对应的坏账准备 2190.49 万元，应收账款总额为 6.51 亿元，随着工程渠道收入占比下降，我们判断后续减值敞口有望逐步缩减。

毛/净利率承压，现金流保持净流入

25H1 公司综合毛利率为 24.96%，同比-1.87pct，期间费用率为 21.56%，同比+0.29pct，其中销售、管理、财务、研发费用率同比分别-0.38、+1.10、-0.47、+0.02pct，收入下降导致费用未能有效摊薄，财务费用绝对值显著下降 39.47%，主要系利息支出减少。25H1 公司资产及信用减值损失合计 2512.57 万元，同比多损失 1773.08 万元，综合影响下 25H1 公司净利率为 0.08%，同比-3.40pct。现金流方面，25H1 公司 CFO 净额为 0.91 亿元，同比少流入 2.85 亿元，收现比同比-2.0pct 至 107.52%。

渠道结构持续优化，维持“增持”评级

25 年公司渠道结构仍在持续优化，工程业务规模压降后应收账款减值风险有望进一步收窄，盈利能力及现金流仍有改善空间，考虑到上半年公司收入和毛利率有所承压，我们调整公司 25-27 年归母净利润为 1.4、1.7、2.1 亿元（前值 1.9、2.4、3.2 亿），从中长期来看，我们认为蒙娜丽莎作为瓷砖头部企业，若后续行业需求回暖，公司市占率仍有较大的提升空间，维持“增持”评级。

风险提示：激烈竞争产品降价幅度超预期，地产下游回款不及预期，原材料上涨超预期，C 端扩容不及预期。

财务数据和估值	2023	2024	2025E	2026E	2027E
营业收入(百万元)	5,920.79	4,630.84	4,538.52	4,706.68	4,901.96
增长率(%)	(4.94)	(21.79)	(1.99)	3.71	4.15
EBITDA(百万元)	1,218.75	875.64	726.63	761.01	785.88
归属母公司净利润(百万元)	266.24	124.96	135.91	166.68	209.35
增长率(%)	(169.81)	(53.06)	8.76	22.64	25.60
EPS(元/股)	0.64	0.30	0.33	0.40	0.50
市盈率(P/E)	20.16	42.96	39.50	32.21	25.64
市净率(P/B)	1.55	1.61	1.50	1.44	1.37
市销率(P/S)	0.91	1.16	1.18	1.14	1.10
EV/EBITDA	5.00	4.83	6.17	5.34	4.42

资料来源：wind，天风证券研究所

投资评级

行业	轻工制造/家居用品
6 个月评级	增持（维持评级）
当前价格	13.23 元
目标价格	元

基本数据

A 股总股本(百万股)	415.19
流通 A 股股本(百万股)	219.47
A 股总市值(百万元)	5,368.35
流通 A 股市值(百万元)	2,837.72
每股净资产(元)	7.68
资产负债率(%)	51.20
一年内最高/最低(元)	13.85/6.73

作者

鲍荣富	分析师
SAC 执业证书编号：S1110520120003	
baorongfu@tfzq.com	
王涛	分析师
SAC 执业证书编号：S1110521010001	
wangtao@tfzq.com	
王雯	分析师
SAC 执业证书编号：S1110521120005	
wangwena@tfzq.com	

股价走势



资料来源：聚源数据

相关报告

- 1 《蒙娜丽莎-年报点评报告:减值敞口逐步出清，费用控制&现金流表现较好》 2025-04-21
- 2 《蒙娜丽莎-季报点评:三季度显著承压，现金流延续改善趋势》 2024-10-25
- 3 《蒙娜丽莎-半年报点评:业绩延续承压态势，现金流改善明显》 2024-08-24

财务预测摘要

资产负债表(百万元)	2023	2024	2025E	2026E	2027E
货币资金	2,149.00	1,509.61	2,967.09	3,433.00	3,924.42
应收票据及应收账款	877.30	678.90	833.94	865.69	904.46
预付账款	25.46	22.18	15.07	26.79	17.78
存货	1,509.33	1,003.53	1,332.50	1,328.92	1,391.97
其他	630.97	192.41	337.70	388.87	335.42
流动资产合计	5,192.06	3,406.63	5,486.31	6,043.27	6,574.05
长期股权投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
固定资产	3,335.43	3,049.59	2,717.07	2,380.64	2,041.76
在建工程	76.44	20.58	15.29	12.64	11.32
无形资产	301.89	330.38	406.07	476.75	542.44
其他	755.62	882.89	859.69	826.56	853.46
非流动资产合计	4,469.39	4,283.45	3,998.12	3,696.59	3,448.98
资产总计	9,694.43	7,710.23	9,484.43	9,739.86	10,023.02
短期借款	405.65	279.13	495.00	486.00	459.00
应付票据及应付账款	1,646.12	1,247.15	1,547.91	1,734.06	1,944.31
其他	1,731.61	1,234.21	1,696.70	1,681.02	1,665.42
流动负债合计	3,783.39	2,760.48	3,739.61	3,901.09	4,068.73
长期借款	901.29	859.50	869.00	858.00	813.00
应付债券	1,062.59	317.11	845.44	811.71	759.21
其他	102.33	83.60	121.70	104.33	102.99
非流动负债合计	2,066.22	1,260.20	1,836.14	1,774.04	1,675.20
负债合计	5,905.85	4,054.96	5,575.74	5,675.12	5,743.93
少数股东权益	332.25	321.86	326.45	332.24	347.26
股本	415.18	415.18	415.19	415.19	415.19
资本公积	1,368.47	1,379.77	1,379.77	1,379.77	1,379.77
留存收益	1,590.78	1,593.11	1,729.02	1,895.69	2,105.05
其他	81.89	(54.65)	58.26	41.84	31.83
股东权益合计	3,788.58	3,655.27	3,908.69	4,064.74	4,279.10
负债和股东权益总计	9,694.43	7,710.23	9,484.43	9,739.86	10,023.02

现金流量表(百万元)	2023	2024	2025E	2026E	2027E
净利润	317.47	130.17	135.91	166.68	209.35
折旧摊销	392.15	399.08	372.12	378.39	384.52
财务费用	121.22	29.57	120.33	145.03	136.90
投资损失	(2.39)	(5.31)	17.60	15.40	12.50
营运资金变动	(340.33)	51.36	239.60	35.83	92.49
其它	445.93	201.68	4.59	5.79	15.01
经营活动现金流	934.05	806.56	890.16	747.12	850.78
资本支出	143.77	86.52	71.90	127.37	111.34
长期投资	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	(501.64)	(172.95)	(199.50)	(252.77)	(233.84)
投资活动现金流	(357.87)	(86.43)	(127.60)	(125.40)	(122.50)
债权融资	31.76	(1,138.54)	582.01	(139.40)	(226.85)
股权融资	(122.64)	(207.00)	112.92	(16.42)	(10.01)
其他	(25.58)	(41.98)	0.00	0.00	0.00
筹资活动现金流	(116.46)	(1,387.52)	694.93	(155.81)	(236.86)
汇率变动影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
现金净增加额	459.72	(667.39)	1,457.48	465.90	491.42

资料来源：公司公告，天风证券研究所

利润表(百万元)	2023	2024	2025E	2026E	2027E
营业收入	5,920.79	4,630.84	4,538.52	4,706.68	4,901.96
营业成本	4,173.44	3,365.74	3,352.91	3,475.03	3,618.07
营业税金及附加	58.20	59.91	58.72	60.90	63.42
销售费用	379.30	296.43	272.31	275.34	286.76
管理费用	452.29	441.89	363.08	371.83	387.25
研发费用	213.97	166.27	136.16	141.20	147.06
财务费用	90.11	11.18	120.33	145.03	136.90
资产/信用减值损失	(224.81)	(147.45)	(89.69)	(60.36)	(28.09)
公允价值变动收益	0.00	(0.01)	0.00	0.00	0.00
投资净收益	(19.42)	(1.68)	(17.60)	(15.40)	(12.50)
其他	453.97	273.43	(27.40)	(30.15)	(29.15)
营业利润	343.73	165.12	155.12	191.75	251.04
营业外收入	20.52	8.86	11.35	11.30	11.27
营业外支出	11.48	10.23	6.81	7.06	7.35
利润总额	352.77	163.75	159.66	195.99	254.96
所得税	35.30	33.58	19.16	23.52	30.60
净利润	317.47	130.17	140.50	172.47	224.37
少数股东损益	51.24	5.21	4.59	5.79	15.01
归属于母公司净利润	266.24	124.96	135.91	166.68	209.35
每股收益（元）	0.64	0.30	0.33	0.40	0.50

主要财务比率	2023	2024	2025E	2026E	2027E
成长能力					
营业收入	-4.94%	-21.79%	-1.99%	3.71%	4.15%
营业利润	-176.90%	-51.96%	-6.06%	23.62%	30.92%
归属于母公司净利润	-169.81%	-53.06%	8.76%	22.64%	25.60%
获利能力					
毛利率	29.51%	27.32%	26.12%	26.17%	26.19%
净利率	4.50%	2.70%	2.99%	3.54%	4.27%
ROE	7.70%	3.75%	3.79%	4.47%	5.32%
ROIC	9.77%	3.57%	7.63%	10.98%	14.06%
偿债能力					
资产负债率	60.92%	52.59%	58.79%	58.27%	57.31%
净负债率	23.37%	10.88%	-9.15%	-20.12%	-32.70%
流动比率	1.36	1.23	1.47	1.55	1.62
速动比率	0.97	0.87	1.11	1.21	1.27
营运能力					
应收账款周转率	5.96	5.95	6.00	5.54	5.54
存货周转率	3.55	3.69	3.89	3.54	3.60
总资产周转率	0.60	0.53	0.53	0.49	0.50
每股指标（元）					
每股收益	0.64	0.30	0.33	0.40	0.50
每股经营现金流	2.25	1.94	2.14	1.80	2.05
每股净资产	8.32	8.03	8.63	8.99	9.47
估值比率					
市盈率	20.16	42.96	39.50	32.21	25.64
市净率	1.55	1.61	1.50	1.44	1.37
EV/EBITDA	5.00	4.83	6.17	5.34	4.42
EV/EBIT	7.22	8.55	12.65	10.62	8.65

分析师声明

本报告署名分析师在此声明：我们具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格或相当的专业胜任能力，本报告所表述的所有观点均准确地反映了我们对标的证券和发行人的个人看法。我们所得报酬的任何部分不曾与，不与，也将不会与本报告中的具体投资建议或观点有直接或间接联系。

一般声明

除非另有规定，本报告中的所有材料版权均属天风证券股份有限公司（已获中国证监会许可的证券投资咨询业务资格）及其附属机构（以下统称“天风证券”）。未经天风证券事先书面授权，不得以任何方式修改、发送或者复制本报告及其所包含的材料、内容。所有本报告中使用的商标、服务标识及标记均为天风证券的商标、服务标识及标记。

本报告是机密的，仅供我们的客户使用，天风证券不因收件人收到本报告而视其为天风证券的客户。本报告中的信息均来源于我们认为可靠的已公开资料，但天风证券对这些信息的准确性及完整性不作任何保证。本报告中的信息、意见等均仅供客户参考，不构成所述证券买卖的出价或征价邀请或要约。该等信息、意见并未考虑到获取本报告人员的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对任何人的个人推荐。客户应当对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特定需求，必要时就法律、商业、财务、税收等方面咨询专家的意见。对依据或者使用本报告所造成的一切后果，天风证券及/或其关联人员均不承担任何法律责任。

本报告所载的意见、评估及预测仅为本报告出具日的观点和判断。该等意见、评估及预测无需通知即可随时更改。过往的表现亦不应作为日后表现的预示和担保。在不同时期，天风证券可能会发出与本报告所载意见、评估及预测不一致的研究报告。天风证券的销售人员、交易人员以及其他专业人士可能会依据不同假设和标准、采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论和/或交易观点。天风证券没有将此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。天风证券的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

特别声明

在法律许可的情况下，天风证券可能会持有本报告中提及公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。因此，投资者应当考虑到天风证券及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突，投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

投资评级声明

类别	说明	评级	体系
股票投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	买入	预期股价相对收益 20%以上
		增持	预期股价相对收益 10%-20%
		持有	预期股价相对收益 -10%-10%
		卖出	预期股价相对收益 -10%以下
行业投资评级	自报告日后的 6 个月内，相对同期沪深 300 指数的涨跌幅	强于大市	预期行业指数涨幅 5%以上
		中性	预期行业指数涨幅 -5%-5%
		弱于大市	预期行业指数涨幅 -5%以下

天风证券研究

北京	海口	上海	深圳
北京市西城区德胜国际中心 B 座 11 层 邮编：100088 邮箱：research@tfzq.com	海南省海口市美兰区国兴大道 3 号互联网金融大厦 A 栋 23 层 2301 房 邮编：570102 电话：(0898)-65365390 邮箱：research@tfzq.com	上海市虹口区北外滩国际 客运中心 6 号楼 4 层 邮编：200086 电话：(8621)-65055515 传真：(8621)-61069806 邮箱：research@tfzq.com	深圳市福田区益田路 5033 号 平安金融中心 71 楼 邮编：518000 电话：(86755)-23915663 传真：(86755)-82571995 邮箱：research@tfzq.com