

## 公司研究 | 点评报告 | 中交设计 (600720.SH)

# 海外持续扩张，重视城市更新及低空经济增量

### 报告要点

公司上半年实现营业收入 43.58 亿元，同比减少 11.93%；归属净利润 5.59 亿元，同比减少 10.85%；扣非后归属净利润 5.37 亿元，同比减少 12.99%。单 2 季度实现营业收入 26.84 亿元，同比减少 4.43%；归属净利润 4.65 亿元，同比减少 13.04%；扣非后归属净利润 4.59 亿元，同比减少 13.42%。

### 分析师及联系人



张弛

SAC: S0490520080022

SFC: BUT917



张智杰

SAC: S0490522060005



袁志芑

SAC: S0490525070008



龚子逸

SAC: S0490525080003

## 海外持续扩张，重视城市更新及低空经济增量

### 事件描述

公司上半年实现营业收入 43.58 亿元，同比减少 11.93%；归属净利润 5.59 亿元，同比减少 10.85%；扣非后归属净利润 5.37 亿元，同比减少 12.99%。单 2 季度实现营业收入 26.84 亿元，同比减少 4.43%；归属净利润 4.65 亿元，同比减少 13.04%；扣非后归属净利润 4.59 亿元，同比减少 13.42%。

### 事件评论

- **整体营收有所下降，工程试验检测业务增长。**公司上半年实现营业收入 43.58 亿元，同比下降 11.93%。分业务看，公司主营业务仍为勘察设计，上半年收入 31.94 亿元，同比下降 15.44%；工程总承包及项目管理 7.39 亿元，同比增长 0.63%；工程试验检测 1.64 亿元，同比增长 32.06%；监理 1.26 亿元，同比下降 8.71%。
- **公司上半年盈利能力/费用率略优化，归母净利率略升。**公司上半年综合毛利率 28.20%，同比提升 0.15pct，其中勘察设计业务毛利率持续提高至 33.49%，同比增加 0.57pct，工程试验检测毛利率 23.3%，同比提升 3.18pct。费用率方面，公司上半年期间费用率 9.89%，同比下降 0.02pct，其中，销售、管理、研发和财务费用率分别同比变动-0.16、-0.31、0.14、0.31pct 至 1.64%、4.20%、4.99%和-0.93%。综合来看，公司上半年归属净利率 12.83%，同比提升 0.16pct，扣非后归属净利率 12.31%，同比下降 0.15pct。
- **公司现金流压力加大，资产负债率小幅改善。**公司上半年经营活动现金流净流出 13.47 亿元，同比多流出 1.23 亿元，收现比 73.83%，同比下降 2.45pct；单 2 季度来看，经营活动现金流净流出 2.74 亿元，同比多流出 0.47 亿元，收现比 44.82%，同比下降 9.55pct；同时，公司资产负债率同比下降 3.34pct 至 49.97%，应收账款周转天数同比增加 150.88 至 455.35 天。
- **新签合同额超计划，基建设计央企龙头数字化赋能成效斐然，城市更新及低空经济带来广阔新增空间。**2025 年上半年新签合同额 93.90 亿元，超额完成上半年计划，在手订单充裕。公司以智慧公路、智慧城市和“全水全交通”数字化整体解决方案为轴，依托 BIM+AI 平台与国产 OSIS 桥隧软件，在港珠澳、G109、樟宜污水厂等标杆项目中实现全生命周期落地，并于黄茅海大桥、双堡特大桥等项目中获得国际奖项。近年来稳增长政策加码、城市更新持续推进，公司主动拥抱城市更新，开辟第二增长曲线，从政策研究、业务交流、项目规划、融资咨询等方面全链条发力，重点聚焦老旧街区、城中村改造、城市基础设施建设改造等资金投向密集方向，积极开拓城市更新业务。公司 2025 年低空经济全面起势，在国家层面深度参与空域划设、标准制定及重大工程专项行动，在地方层面主导浙江等省专项规划、产业园 EPC 和起降场融合设计，形成一体化领先优势。

### 风险提示

- 1、政策落地不及预期；
- 2、新业务拓展不及预期。

### 公司基础数据

当前股价(元)	7.62
总股本(万股)	229,460
流通A股/B股(万股)	100,905/0
每股净资产(元)	6.57
近12月最高/最低价(元)	10.99/7.57

注：股价为 2025 年 9 月 4 日收盘价

### 市场表现对比图(近 12 个月)



资料来源：Wind

### 相关研究

- 《减值冲回提升业绩，海外拓展未来可期》2025-05-13
- 《公司总体盈利能力提升，海外业务高增长》2025-03-31
- 《毛利率同比提升，现金流净流出收窄》2024-11-03



更多研报请访问  
长江研究小程序

## 风险提示

- 1、政策落地不及预期：公司后续订单释放与收入兑现依赖相关专项政策的落地节奏，当前时点政策框架已明晰、配套资金逐步到位，但若后续细则出台、资金拨付或项目审批进度慢于预期，可能导致未来盈利增长不及预期。
- 2、新业务拓展不及预期：公司以城市更新、低空经济、数字化产品为新增长曲线，前期已投入大量研发、规划及市场资源，当前时点示范项目陆续中标，但若后续商业模式验证、客户付费意愿或跨区域推广不及预期，可能导致盈利兑现节奏放缓。



## 投资评级说明

**行业评级** 报告发布日后的 12 个月内行业股票指数的涨跌幅相对同期相关证券市场代表性指数的涨跌幅为基准，投资建议的评级标准为：

看 好： 相对表现优于同期相关证券市场代表性指数

中 性： 相对表现与同期相关证券市场代表性指数持平

看 淡： 相对表现弱于同期相关证券市场代表性指数

**公司评级** 报告发布日后的 12 个月内公司的涨跌幅相对同期相关证券市场代表性指数的涨跌幅为基准，投资建议的评级标准为：

买 入： 相对同期相关证券市场代表性指数涨幅大于 10%

增 持： 相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在 5%~10%之间

中 性： 相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在-5%~5%之间

减 持： 相对同期相关证券市场代表性指数涨幅小于-5%

无投资评级： 由于我们无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使我们无法给出明确的投资评级。

**相关证券市场代表性指数说明：**A 股市场以沪深 300 指数为基准；新三板市场以三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）为基准；香港市场以恒生指数为基准。

## 办公地址

### 上海

Add /虹口区新建路 200 号国华金融中心 B 栋 22、23 层  
P.C / (200080)

### 武汉

Add /武汉市江汉区淮海路 88 号长江证券大厦 37 楼  
P.C / (430023)

### 北京

Add /朝阳区景辉街 16 号院 1 号楼泰康集团大厦 23 层  
P.C / (100020)

### 深圳

Add /深圳市福田区中心四路 1 号嘉里建设广场 3 期 36 楼  
P.C / (518048)

## 分析师声明

本报告署名分析师以勤勉的职业态度，独立、客观地出具本报告。分析逻辑基于作者的职业理解，本报告清晰地反映了作者的研究观点。作者所得报酬的任何部分不曾与，不与，也不将与本报告中的具体推荐意见或观点而有直接或间接联系，特此声明。

## 法律主体声明

本报告由长江证券股份有限公司及其附属机构（以下简称「长江证券」或「本公司」）制作，由长江证券股份有限公司在中华人民共和国大陆地区发行。长江证券股份有限公司具有中国证监会许可的投资咨询业务资格，经营证券业务许可证编号为：10060000。本报告署名分析师所持中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格证书编号已披露在报告首页的作者姓名旁。

在遵守适用的法律法规情况下，本报告亦可能由长江证券经纪（香港）有限公司在香港地区发行。长江证券经纪（香港）有限公司具有香港证券及期货事务监察委员会核准的“就证券提供意见”业务资格（第四类牌照的受监管活动），中央编号为：AXY608。本报告作者所持香港证监会牌照的中央编号已披露在报告首页的作者姓名旁。

## 其他声明

本报告并非针对或意图发送、发布给在当地法律或监管规则下不允许该报告发送、发布的人员。本公司不会因接收人收到本报告而视其为客户。本报告的信息均来源于公开资料，本公司对这些信息的准确性和完整性不作任何保证，也不保证所包含信息和建议不发生任何变更。本报告内容的全部或部分均不构成投资建议。本报告所包含的观点、建议并未考虑报告接收人在财务状况、投资目的、风险偏好等方面的具体情况，报告接收者应当独立评估本报告所含信息，基于自身投资目标、需求、市场机会、风险及其他因素自主做出决策并自行承担投资风险。本公司已力求报告内容的客观、公正，但文中的观点、结论和建议仅供参考，不包含作者对证券价格涨跌或市场走势的确定性判断。报告中的信息或意见并不构成所述证券的买卖出价或征价，投资者据此做出的任何投资决策与本公司和作者无关。本研究报告并不构成本公司对购入、购买或认购证券的邀请或要约。本公司有可能会与本报告涉及的公司进行投资银行业务或投资服务等其他业务(例如:配售代理、牵头经办人、保荐人、承销商或自营投资)。

本报告所包含的观点及建议不适用于所有投资者，且并未考虑个别客户的特殊情况、目标或需要，不应被视为对特定客户关于特定证券或金融工具的建议或策略。投资者不应以本报告取代其独立判断或仅依据本报告做出决策，并在需要时咨询专业意见。

本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌，过往表现不应作为日后的表现依据；在不同时期，本公司可以发出其他与本报告所载信息不一致及有不同结论的报告；本报告所反映研究人员的不同观点、见解及分析方法，并不代表本公司或其他附属机构的立场；本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。本公司及作者在自身所知情形范围内，与本报告中所评价或推荐的证券不存在法律法规要求披露或采取限制、静默措施的利益冲突。

本报告版权仅为本公司所有，本报告仅供意向收件人使用。未经书面许可，任何机构和个人不得以任何形式翻版、复制和发布给其他机构及/或人士（无论整份和部分）。如引用须注明出处为本公司研究所，且不得对本报告进行有悖原意的引用、删节和修改。刊载或者转发本证券研究报告或者摘要的，应当注明本报告的发布人和发布日期，提示使用证券研究报告的风险。本公司不为转发人及/或其客户因使用本报告或报告载明的内容产生的直接或间接损失承担任何责任。未经授权刊载或者转发本报告的，本公司将保留向其追究法律责任的权利。

本公司保留一切权利。