

两翼延续高增，静待企稳回升

投资要点

- **事件：**公司发布 2025 年三季度报，2025 年前三季度实现营业总收入 199.05 亿元，同比-2.25%，实现归母净利润 25.86 亿元，同比-17.77%；2025 年单三季度实现营业总收入 63.47 亿元，同比-6.20%，实现归母净利润 6.57 亿元，同比-29.47%，业绩阶段承压。
- **一体两翼，全球化布局。**1) **业务布局方面：**公司持续巩固石膏板业务，推进高端化产品布局，发力县乡、家装、零售等增量市场；加速拓展防水业务，聚焦修缮、旧改、家装零售领域，强化渠道建设；加快推进涂料业务，夯实航空航天领域优势地位，聚焦风电叶片、工业防腐、高端装备机械细分市场，应用领域持续扩宽。2) **海外布局方面：**围绕非洲、东南亚、中亚、欧洲和环地中海等几个区域市场布局已初步形成，将采取由点到面的方式，以现有海外生产基地为基础向周边市场延伸；以石膏板优势业务先行，辅以防水、涂料多元化产品线，推动全球化布局，海外业务规模稳步提升。
- **毛利率下降，盈利能力承压。**2025 年前三季度：受下游需求疲弱影响，毛利率同比下降 1.12 个百分点、销售费用率同比增加 0.61 个百分点、管理费用率同比增加 0.42 个百分点、财务费用率同比下降 0.18 个百分点，综合费用率同比增加 0.86 个百分点，综合影响，销售净利率同比降 2.23 个百分点至 13.34%，盈利能力阶段承压。
- **业务布局多元化，综合势能突出。**公司坚持“一体两翼，全球布局”战略，内生外延拓规模，持续推进全国化布局。1) **拓品类，满足多元需求：**拓展“石膏板+”新品类，推出鲁班万能板、凤凰高定花纹板、“印象泰山”系列等创新产品，内部协同整合涂料、防水产品，推出涵盖水电木瓦油的家装全产品应用体系。2) **拓市场，推进全球布局：**聚焦东南亚、中亚、中东、环地中海和欧洲四大区域，海外项目梯队推进。抢先布局优势产业石膏板，跟进防水、涂料产业布局，全球化布局成效显著。3) **拓能力，提升核心竞争力：**以“内生”增长聚焦核心赛道，并购驱动外延业务增长，完成嘉宝莉重组，实现涂料业务产能布局由华北地区扩展至全国；重组大桥油漆，进一步丰富工业涂料产品体系，拓展了华东市场；在安徽省安庆市投资建设年产 2 万吨工业涂料生产基地，支撑业务发展。当前房地产市场“止跌回稳”、“保交楼”等相关利好政策陆续出台，下游需求有望逐渐复苏，公司作为石膏板、防水及涂料头部企业，将显著受益行业复苏红利。
- **盈利预测与投资建议。**预计 2025-2027 年 EPS 分别为 2.36 元、2.63 元、3.04 元，对应 PE 分别为 10 倍、9 倍、8 倍。公司综合竞争力突出，一体两翼布局成效显著，看好公司业绩弹性，维持“买入”评级。
- **风险提示：**房地产市场复苏节奏或不及预期；市场开拓或不及预期。

指标/年度	2024A	2025E	2026E	2027E
营业收入（亿元）	258.21	270.12	293.75	319.67
增长率	15.14%	4.61%	8.75%	8.82%
归属母公司净利润（亿元）	36.47	40.08	44.74	51.61
增长率	3.49%	9.90%	11.63%	15.35%
每股收益 EPS（元）	2.14	2.36	2.63	3.04
净资产收益率 ROE	13.94%	13.86%	13.97%	14.47%
PE	11	10	9	8
PB	1.55	1.40	1.26	1.13

数据来源：Wind，西南证券

西南证券研究院

分析师：笪文钊
执业证号：S1250524060002
电话：023-63786049
邮箱：dwzyf@swsc.com.cn

相对指数表现



数据来源：聚源数据

基础数据

总股本(亿股)	17.00
流通 A 股(亿股)	16.35
52 周内股价区间(元)	23.44-32.49
总市值(亿元)	402.14
总资产(亿元)	367.77
每股净资产(元)	15.78

相关研究

1. 北新建材（000786）：石膏板有承压，两翼表现突出（2025-08-21）
2. 北新建材（000786）：两翼延续高增，拓展工业涂料（2025-04-29）
3. 北新建材（000786）：石膏板基本盘坚实，两翼布局延续高增（2025-03-30）
4. 北新建材（000786）：一体两翼多元布局，经营势能十分强劲（2024-11-05）

附表：财务预测与估值

利润表（亿元）	2024A	2025E	2026E	2027E	现金流量表（亿元）	2024A	2025E	2026E	2027E
营业收入	258.21	270.12	293.75	319.67	净利润	37.26	40.95	45.71	52.73
营业成本	181.06	188.33	204.48	220.16	折旧与摊销	10.51	15.02	15.38	15.72
营业税金及附加	2.78	2.91	3.16	3.44	财务费用	0.74	0.69	0.16	-0.75
销售费用	14.43	11.62	11.75	12.79	资产减值损失	-0.33	-1.00	-0.66	-0.83
管理费用	21.86	22.02	23.94	26.05	经营营运资本变动	19.40	-22.57	-17.44	-4.25
财务费用	0.74	0.69	0.16	-0.75	其他	-16.24	-1.75	1.89	0.63
资产减值损失	-0.33	-1.00	-0.66	-0.83	经营活动现金流净额	51.34	31.34	45.03	63.25
投资收益	0.61	1.00	0.53	0.64	资本支出	-35.07	-5.00	-5.00	-5.00
公允价值变动损益	-0.35	0.00	0.00	0.00	其他	6.71	-1.50	-1.47	-1.36
其他经营损益	0.00	0.00	0.00	0.00	投资活动现金流净额	-28.36	-6.50	-6.47	-6.36
营业利润	39.74	46.56	51.45	59.45	短期借款	-0.75	1.78	-1.81	2.00
其他非经营损益	-0.24	-1.06	-0.66	-0.86	长期借款	-8.40	8.00	4.00	8.00
利润总额	39.50	45.50	50.79	58.59	股权融资	0.16	0.00	0.00	0.00
所得税	2.24	4.55	5.08	5.86	支付股利	-14.11	-12.45	-13.91	-15.72
净利润	37.26	40.95	45.71	52.73	其他	1.74	-2.13	-5.14	0.84
少数股东损益	0.79	0.87	0.97	1.12	筹资活动现金流净额	-21.36	-4.81	-16.86	-4.88
归属母公司股东净利润	36.47	40.08	44.74	51.61	现金流量净额	1.61	20.03	21.70	52.01
资产负债表（亿元）	2024A	2025E	2026E	2027E	财务分析指标	2024A	2025E	2026E	2027E
货币资金	6.98	27.01	48.71	100.71	成长能力				
应收和预付款项	30.51	30.52	46.40	50.51	销售收入增长率	15.14%	4.61%	8.75%	8.82%
存货	25.95	30.09	32.67	35.17	营业利润增长率	2.43%	17.15%	10.50%	15.55%
其他流动资产	58.73	52.01	52.29	52.59	净利润增长率	4.82%	9.90%	11.63%	15.35%
长期股权投资	2.37	2.37	2.37	2.37	EBITDA 增长率	5.79%	22.10%	7.59%	11.09%
投资性房地产	0.75	0.75	0.75	0.75	获利能力				
固定资产和在建工程	155.98	150.35	144.44	138.30	毛利率	29.88%	30.28%	30.39%	31.13%
无形资产和开发支出	59.30	55.05	50.69	46.25	三费率	14.34%	12.71%	12.21%	11.92%
其他非流动资产	10.80	13.18	15.06	16.94	净利率	14.43%	15.16%	15.56%	16.50%
资产总计	351.39	361.33	393.39	443.59	ROE	13.94%	13.86%	13.97%	14.47%
短期借款	3.03	4.81	3.00	5.00	ROA	10.60%	11.33%	11.62%	11.89%
应付和预收款项	25.95	27.17	29.41	31.73	ROIC	16.84%	17.23%	17.97%	20.30%
长期借款	0.30	8.30	12.30	20.30	EBITDA/销售收入	19.75%	23.05%	22.80%	23.28%
其他负债	54.91	25.66	21.47	22.25	营运能力				
负债合计	84.20	65.94	66.17	79.28	总资产周转率	0.78	0.76	0.78	0.76
股本	16.90	17.00	17.00	17.00	固定资产周转率	1.82	1.85	2.08	2.35
资本公积	28.04	27.93	27.93	27.93	应收账款周转率	9.93	9.70	8.27	6.95
留存收益	211.34	238.97	269.80	305.69	存货周转率	6.96	6.70	6.51	6.48
归属母公司股东权益	256.73	284.05	314.91	350.89	销售商品提供劳务收到现金/营业收入	99.95%	—	—	—
少数股东权益	10.47	11.34	12.31	13.43	资本结构				
股东权益合计	267.20	295.39	327.21	364.31	资产负债率	23.96%	18.25%	16.82%	17.87%
负债和股东权益合计	351.39	361.33	393.39	443.59	带息债务/总负债	3.95%	19.88%	23.12%	31.91%
					流动比率	1.57	2.72	3.78	4.53
					速动比率	1.24	2.13	3.09	3.86
					股利支付率	38.68%	31.07%	31.08%	30.46%
					每股指标				
					每股收益	2.14	2.36	2.63	3.04
					每股净资产	15.10	16.71	18.52	20.64
					每股经营现金	3.02	1.84	2.65	3.72
					每股股利	0.83	0.73	0.82	0.92
业绩和估值指标	2024A	2025E	2026E	2027E					
EBITDA	51.00	62.27	66.99	74.42					
PE	10.92	9.94	8.90	7.72					
PB	1.55	1.40	1.26	1.13					
PS	1.54	1.47	1.36	1.25					
EV/EBITDA	6.72	5.32	4.55	3.50					
股息率	3.54%	3.13%	3.49%	3.95%					

数据来源：Wind，西南证券

分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，报告所采用的数据均来自合法合规渠道，分析逻辑基于分析师的职业理解，通过合理判断得出结论，独立、客观地出具本报告。分析师承诺不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接获取任何形式的补偿。

投资评级说明

报告中投资建议所涉及的评级分为公司评级和行业评级（另有说明的除外）。评级标准为报告发布日后 6 个月内的相对市场表现，即：以报告发布日后 6 个月内公司股价（或行业指数）相对同期相关证券市场代表性指数的涨跌幅作为基准。其中：A 股市场以沪深 300 指数为基准，新三板市场以三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）为基准；香港市场以恒生指数为基准；美国市场以纳斯达克综合指数或标普 500 指数为基准。

公司评级	买入：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在 20%以上
	持有：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 10%与 20%之间
	中性：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于-10%与 10%之间
	回避：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于-20%与-10%之间
	卖出：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在-20%以下
行业评级	强于大市：未来 6 个月内，行业整体回报高于同期相关证券市场代表性指数 5%以上
	跟随大市：未来 6 个月内，行业整体回报介于同期相关证券市场代表性指数-5%与 5%之间
	弱于大市：未来 6 个月内，行业整体回报低于同期相关证券市场代表性指数-5%以下

重要声明

西南证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证券监督管理委员会核准的证券投资咨询业务资格。

本公司与作者在自身所知知情范围内，与本报告中所评价或推荐的证券不存在法律法规要求披露或采取限制、静默措施的利益冲突。

《证券期货投资者适当性管理办法》于 2017 年 7 月 1 日起正式实施，本报告仅供本公司签约客户使用，若您并非本公司签约客户，为控制投资风险，请取消接收、订阅或使用本报告中的任何信息。本公司也不会因接收人收到、阅读或关注自媒体推送本报告中的内容而视其为客户。本公司或关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行或财务顾问服务。

本报告中的信息均来源于公开资料，本公司对这些信息的准确性、完整性或可靠性不作任何保证。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌，过往表现不应作为日后的表现依据。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告，本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告仅供参考之用，不构成出售或购买证券或其他投资标的的要约或邀请。在任何情况下，本报告中的信息和意见均不构成对任何个人的投资建议。投资者应结合自己的投资目标和财务状况自行判断是否采用本报告所载内容和信息并自行承担风险，本公司及雇员对投资者使用本报告及其内容而造成的一切后果不承担任何法律责任。

本报告

须注明出处为“西南证券”，且不得对本报告及附录进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权刊载或者转发本报告及附录的，本公司将保留向其追究法律责任的权利。

西南证券研究院

上海

地址：上海市浦东新区陆家嘴 21 世纪大厦 10 楼

邮编：200120

北京

地址：北京市西城区金融大街 35 号国际企业大厦 A 座 8 楼

邮编：100033

深圳

地址：深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 22 楼

邮编：518038

重庆

地址：重庆市江北区金沙门路 32 号西南证券总部大楼 21 楼

邮编：400025

西南证券机构销售团队

区域	姓名	职务	座机	手机	邮箱
上海	蒋诗烽	院长助理、研究销售部经理、 上海销售主管	021-68415309	18621310081	jsf@swsc.com.cn
	崔露文	销售岗	15642960315	15642960315	clw@swsc.com.cn
	李煜	销售岗	18801732511	18801732511	yfliyu@swsc.com.cn
	汪艺	销售岗	13127920536	13127920536	wyyf@swsc.com.cn
	戴剑箫	销售岗	13524484975	13524484975	daijx@swsc.com.cn
	李嘉隆	销售岗	15800507223	15800507223	ljlong@swsc.com.cn
	欧若诗	销售岗	18223769969	18223769969	ors@swsc.com.cn
	蒋宇洁	销售岗	15905851569	15905851569	jjy@swsc.com.c
	贾文婷	销售岗	13621609568	13621609568	jiawent@swsc.com.cn
	张嘉诚	销售岗	18656199319	18656199319	zhangjc@swsc.com.cn
	毛玮琳	销售岗	18721786793	18721786793	mwl@swsc.com.cn
北京	李杨	北京销售主管	18601139362	18601139362	yfly@swsc.com.cn
	张岚	销售岗	18601241803	18601241803	zhanglan@swsc.com.cn
	姚航	销售岗	15652026677	15652026677	yhang@swsc.com.cn
	杨薇	销售岗	15652285702	15652285702	yangwei@swsc.com.cn
	王宇飞	销售岗	18500981866	18500981866	wangyuf@swsc.com
	王一菲	销售岗	18040060359	18040060359	wyf@swsc.com.cn

广 深	张鑫	销售岗	15981953220	15981953220	zhxin@swsc.com.cn
	马冰竹	销售岗	13126590325	13126590325	mbz@swsc.com.cn
	龚之涵	销售岗	15808001926	15808001926	gongzh@swsc.com.cn
	唐茜露	销售岗	18680348593	18680348593	tdl@swsc.com.cn
	文柳茜	销售岗	13750028702	13750028702	wlq@swsc.com.cn
	林哲睿	销售岗	15602268757	15602268757	lzh@swsc.com.cn