

2025 年 10 月 31 日

投资评级：买入（维持）

证券分析师

孙延

SAC: S1350524050003

sunyan01@huayuanstock.com

刘晓宁

SAC: S1350523120003

liuxiaoning@huayuanstock.com

王惠武

SAC: S1350524060001

wanghuiwu@huayuanstock.com

曾智星

SAC: S1350524120008

zengzhixing@huayuanstock.com

张付哲

SAC: S1350525070001

zhangfuzhe@huayuanstock.com

联系人

市场表现：



基本数据 2025 年 10 月 29 日

收盘价（元）	11.99
一年内最高/最低（元）	12.59/9.28
总市值（百万元）	12,463.81
流通市值（百万元）	12,463.79
总股本（百万股）	1,039.52
资产负债率（%）	37.15
每股净资产（元/股）	9.79

资料来源：聚源数据

东莞控股 (000828.SZ)

——改扩建持续推进，高股息承诺确定性较强

投资要点：

- **事件：**东莞控股发布 2025 年三季报，2025Q3 公司实现营收 4.18 亿元，同比下降 12.18%；归母净利润 3.03 亿元，同比增长 6.47%；扣非归母净利润 3.05 亿元，同比增长 7.51%。
- **坏账准备冲回、财务费用优化以及联营合营企业投资收益增长推动净利小幅增长。** Q3 营业收入小幅下滑，我们认为与公司收缩融资租赁、商业保理等类金融业务规模有关，Q1-Q3 实现归母净利润 8.36 亿元，同比增长 15%，我们认为与公司坏账准备冲回、财务费用优化以及联营合营企业投资收益增长有关：1）公司 Q1-Q3 实现信用减值收益 4471 万元（去年同期为损失 1.74 亿元），主因前期出售东莞信托股权的转让款顺利收回，冲回原计提的坏账准备；2）公司主动优化财务费用，Q1-Q3 财务费用为净收益约 30 万元（去年同期为支出 2820 万元）；3）公司完成对东莞证券的增持，联营合营企业投资收益显著提升，前三季度贡献 2.34 亿元，同比增长 70%。
- **改扩建持续推进，高股息承诺确定性较强。** 2025Q1-Q3，公司在建工程与其他非流动资产分别较 2024 年底增长 38.63%和 80.70%，反映莞深高速改扩建工程持续投入，长期资产布局清晰。公司高度重视投资者回报，未来三年（2025-2027 年）在公司可供分配利润为正、且现金能够满足持续经营和长期发展的前提下，公司承诺每年累计现金分红不少于 0.475 元/股。
- **盈利预测与评级：**考虑到公司坏账准备冲回、联营合营企业股权比例提升以及财务费用节降，我们上调盈利预测，预计公司 2025-2027 年归母净利润分别为 9.81/9.93/10.50 亿元（前值为 9.2/8.8/8.9 亿元），当前股价对应的 PE 分别为 12.7/12.6/11.9 倍。考虑到公司聚焦高速公路主业，未来三年承诺可观现金分红，维持“买入”评级。
- **风险提示。** 1）宏观经济波动导致车流量增速不及预期；2）收费政策调整导致通行费收入不及预期；3）改扩建效果不及预期。

盈利预测与估值（人民币）

	2023	2024	2025E	2026E	2027E
营业收入（百万元）	4,688	1,692	1,600	1,675	1,754
同比增长率（%）	14.24%	-63.91%	-5.45%	4.70%	4.71%
归母净利润（百万元）	667	955	981	993	1,050
同比增长率（%）	-19.56%	43.26%	2.73%	1.17%	5.80%
每股收益（元/股）	0.64	0.92	0.94	0.95	1.01
ROE（%）	6.11%	9.71%	9.45%	9.08%	9.12%
市盈率（P/E）	18.69	13.05	12.70	12.56	11.87

资料来源：公司公告，华源证券研究所预测

附录：财务预测摘要
资产负债表（百万元）

会计年度	2024	2025E	2026E	2027E
货币资金	4,373	2,442	2,614	2,861
应收票据及账款	43	34	36	37
预付账款	1	1	1	1
其他应收款	969	312	327	342
存货	0	0	0	0
其他流动资产	1,155	655	683	713
流动资产总计	6,540	3,443	3,661	3,954
长期股权投资	2,952	4,052	4,367	4,697
固定资产	1,037	1,237	1,422	1,594
在建工程	2,245	1,834	1,410	973
无形资产	87	207	511	991
长期待摊费用	40	35	30	24
其他非流动资产	4,469	5,018	5,258	5,298
非流动资产合计	10,829	12,381	12,997	13,577
资产总计	17,369	15,825	16,658	17,531
短期借款	1,667	467	567	667
应付票据及账款	72	277	281	287
其他流动负债	1,013	444	451	462
流动负债合计	2,752	1,188	1,298	1,416
长期借款	4,578	4,078	4,278	4,478
其他非流动负债	80	80	80	80
非流动负债合计	4,657	4,157	4,357	4,557
负债合计	7,409	5,346	5,656	5,973
股本	1,040	1,040	1,040	1,040
资本公积	1,136	1,136	1,136	1,136
留存收益	7,661	8,205	8,755	9,337
归属母公司权益	9,837	10,381	10,931	11,513
少数股东权益	124	98	71	45
股东权益合计	9,960	10,479	11,002	11,558
负债和股东权益合计	17,369	15,825	16,658	17,531

现金流量表（百万元）

会计年度	2024	2025E	2026E	2027E
税后经营利润	932	699	697	742
折旧与摊销	302	317	364	421
财务费用	44	73	74	78
投资损失	-443	-308	-324	-340
营运资金变动	157	802	-35	-30
其他经营现金流	381	417	342	358
经营性现金净流量	1,373	2,001	1,119	1,230
投资性现金净流量	2,035	-1,722	-729	-737
筹资性现金净流量	-2,514	-2,211	-217	-246
现金流量净额	894	-1,931	173	246

利润表（百万元）

会计年度	2024	2025E	2026E	2027E
营业收入	1,692	1,600	1,675	1,754
营业成本	584	570	576	589
税金及附加	12	12	12	12
销售费用	0	0	0	0
管理费用	110	101	106	110
研发费用	4	3	3	4
财务费用	44	73	74	78
资产减值损失	-1	-1	-1	-1
信用减值损失	-164	45	-20	-20
其他经营损益	0	0	0	0
投资收益	443	308	324	340
公允价值变动损益	-37	0	0	0
资产处置收益	-2	-2	-2	-2
其他收益	12	12	12	12
营业利润	1,189	1,204	1,217	1,290
营业外收入	6	6	6	6
营业外支出	0	0	0	0
其他非经营损益	0	0	0	0
利润总额	1,194	1,210	1,223	1,296
所得税	262	254	257	272
净利润	932	956	966	1,024
少数股东损益	-24	-25	-27	-27
归属母公司股东净利润	955	981	993	1,050
EPS(元)	0.92	0.94	0.95	1.01

主要财务比率

会计年度	2024	2025E	2026E	2027E
成长能力				
营收增长率	-63.91%	-5.45%	4.70%	4.71%
营业利润增长率	53.79%	1.32%	1.07%	6.01%
归母净利润增长率	43.26%	2.73%	1.17%	5.80%
经营现金流增长率	253.10%	45.75%	-44.08%	9.92%
盈利能力				
毛利率	65.47%	64.40%	65.60%	66.42%
净利率	55.06%	59.75%	57.67%	58.37%
ROE	9.71%	9.45%	9.08%	9.12%
ROA	5.50%	6.20%	5.96%	5.99%
估值倍数				
P/E	13.05	12.70	12.56	11.87
P/S	7.37	7.79	7.44	7.11
P/B	1.27	1.20	1.14	1.08
股息率	3.96%	3.51%	3.55%	3.76%
EV/EBITDA	9	9	9	8

资料来源：公司公告，华源证券研究所预测

证券分析师声明

本报告署名分析师在此声明，本人具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，本报告表述的所有观点均准确反映了本人对标的证券和发行人的个人看法。本人以勤勉的职业态度，专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观的出具此报告，本人所得报酬的任何部分不曾与、不与、也不将会与本报告中的具体投资意见或观点有直接或间接联系。

一般声明

华源证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格。

本报告是机密文件，仅供本公司的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为本公司客户。本报告是基于本公司认为可靠的已公开信息撰写，但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的资料、工具、意见及推测等只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买证券或其他投资标的的邀请或向人作出邀请。该等信息、意见并未考虑到获取本报告人员的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对任何人的个人推荐。客户应对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特殊需求，必要时就法律、商业、财务、税收等方面咨询专家的意见。对依据或使用本报告所造成的一切后果，本公司及/或其关联人员均不承担任何法律责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

本报告所载的意见、评估及推测仅反映本公司于发布本报告当日的观点和判断，在不同时期，本公司可发出与本报告所载意见、评估及推测不一致的报告。本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。除非另行说明，本报告中所引用的关于业绩的数据代表过往表现，过往的业绩表现不应作为日后回报的预示。本公司不承诺也不保证任何预示的回报会得以实现，分析中所做的预测可能是基于相应的假设，任何假设的变化可能会显著影响所预测的回报。本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告的版权归本公司所有，属于非公开资料。本公司对本报告保留一切权利。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式修改、复制或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。如征得本公司许可进行引用、刊发的，需在允许的范围内使用，并注明出处为“华源证券研究所”，且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。本公司保留追究相关责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

本公司销售人员、交易人员以及其他专业人员可能会依据不同的假设和标准，采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论或交易观点，本公司没有就此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。本公司的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

信息披露声明

在法律许可的情况下，本公司可能会持有本报告中提及公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。本公司将会在知晓范围内依法合规的履行信息披露义务。因此，投资者应当考虑到本公司及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突，投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

投资评级说明

证券的投资评级：以报告日后的6个月内，证券相对于同期市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

买入：相对同期市场基准指数涨跌幅在20%以上；

增持：相对同期市场基准指数涨跌幅在5%~20%之间；

中性：相对同期市场基准指数涨跌幅在-5%~+5%之间；

减持：相对同期市场基准指数涨跌幅低于-5%及以下。

无：由于我们无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使我们无法给出明确的投资评级。

行业的投资评级：以报告日后的6个月内，行业股票指数相对于同期市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

看好：行业股票指数超越同期市场基准指数；

中性：行业股票指数与同期市场基准指数基本持平；

看淡：行业股票指数弱于同期市场基准指数。

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议；

投资者买入或者卖出证券的决定取决于个人的实际情况，比如当前的持仓结构以及其他需要考虑的因素。投资者应阅读整篇报告，以获取比较完整的观点与信息，不应仅仅依靠投资评级来推断结论。

本报告采用的基准指数：A股市场（北交所除外）基准为沪深300指数，北交所市场基准为北证50指数，香港市场基准为恒生中国企业指数（HSCEI），美国市场基准为标普500指数或者纳斯达克指数，新三板基准指数为三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）。