

2026年05月06日

# 中国中铁 (601390.SH)

投资评级: 买入 (维持)

——26Q1 业绩承压, 资源利用与金融物贸板块逆势增长

## 投资要点:

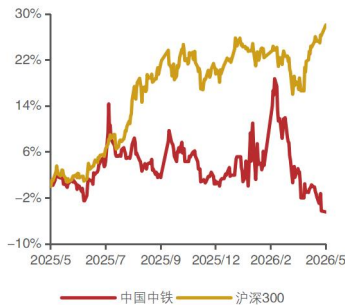
### 证券分析师

王彬鹏  
SAC: S1350524090001  
wangbinpeng@huayuanstock.com  
戴铭余  
SAC: S1350524060003  
daimingyu@huayuanstock.com  
郇悦轩  
SAC: S1350524080001  
liyexuan@huayuanstock.com

### 联系人

唐志玮  
tangzhiwei@huayuanstock.com  
林高凡  
lingaofan@huayuanstock.com

### 市场表现:



### 基本数据 2026年05月06日

收盘价 (元)	5.07
一年内最高/最低 (元)	6.47/5.05
总市值 (百万元)	125,159.15
流通市值 (百万元)	125,159.15
总股本 (百万股)	24,686.22
资产负债率 (%)	77.46
每股净资产 (元/股)	13.02

资料来源: 聚源数据

- 收入与利润有所承压, 分红安排稳步推进。**2026年Q1, 公司实现营业收入2,349.98亿元, 同比-5.46%; 归母净利润43.59亿元, 同比-27.65%; 扣非归母净利润38.92亿元, 同比-29.91%。业绩下滑或主要受新签合同额同比下降、毛利率同比下滑、管理费用及财务费用同比增加等因素综合影响。分红方面, 公司拟派发2025年度末期现金红利每股0.086元(含税), 全年合计分红比例预计为18.10%, 同时明确2026年中期分红上限可达上半年归母净利润的20%。
- 传统主业规模收缩, 资源利用板块表现相对亮眼。**分业务来看, 公司2026Q1基础设施建设、设计咨询、装备制造、房地产开发业务分别实现营收2,024.52亿元、37.21亿元、67.11亿元、52.01亿元, 分别同比-6.62%、-20.34%、+7.46%、-22.04%, 毛利率分别为6.74%、23.46%、19.30%、5.71%, 分别同比-0.4pct、+0.97pct、+0.03pct、-7.4pct。值得关注的是, 资源利用板块Q1实现收入23.58亿元, 同比+25.88%, 毛利率高达62.67%, 同比+2.17pct。
- 新签合同承压, 资源利用、金融物贸新签合同额逆势增长。**2026年Q1公司新签合同额3,385.1亿元, 同比-39.6%。其中境内新签3,057.3亿元, 同比-38.2%; 境外新签327.8亿元, 同比-50.1%。从结构看, Q1设计咨询、工程建造、装备制造、特色地产、资产经营、资源利用、金融物贸、新兴业务新签合同额分别为55.3亿元、2,342.3亿元、103.7亿元、64.0亿元、146.3亿元、86.1亿元、136.3亿元、451.1亿元, 分别同比-11.1%、-44.4%、-11.9%、-7.5%、-45.7%、+33.5%、+66.0%、-37.5%。房地产开发经营方面, 2026年Q1签约金额64.0亿元, 同比-7.5%; 新增土地储备6.0万 $m^2$ , 同比-53.8%; 签约面积38.8万 $m^2$ , 同比-9.1%。
- 盈利端承压, 现金流净流出扩大。**2026年Q1, 公司毛利率为7.93%, 同比-0.53pct, 或主要受房地产开发、基础设施建设等业务毛利率下滑拖累。同期, 期间费用率为4.93%, 同比+0.02pct, 其中销售、管理、研发、财务费用率同比分别变动+0.03pct、-0.16pct、-0.09pct、+0.24pct至0.60%、2.21%、1.17%、0.94%。Q1公司资产及信用减值损失5.88亿元, 同比减少1.37亿元; 投资净收益5.16亿元, 同比增加1.54亿元。综合影响下, 公司Q1净利率为2.09%, 同比-0.55pct。现金流方面, Q1公司经营活动产生的现金流量净额为-864.28亿元, 同比多流出90.28亿元, 收、付现比分别为105.51%、140.12%, 同比+14.49pct、+26.78pct。
- 盈利预测与评级:** 我们预计公司2026-2028年归母净利润分别为229/230/235亿元, 同比增速分别为+0.16%/+0.32%/+1.95%, 当前股价对应的PE分别为5.46/5.44/5.34倍。考虑公司在铁路、公路、城市轨道交通等基础设施建设领域的龙头地位, 以及境外市场与新兴业务的持续拓展, 维持“买入”评级。
- 风险提示: 新签订单不及预期风险; 业务结构修复不及预期风险; 现金流及资金支出压力风险。**

### 盈利预测与估值 (人民币)

	2024	2025	2026E	2027E	2028E
营业收入 (百万元)	1,157,439	1,090,626	1,056,241	1,041,289	1,058,659
同比增长率 (%)	-8.20%	-5.77%	-3.15%	-1.42%	1.67%
归母净利润 (百万元)	27,887	22,892	22,928	23,001	23,451

同比增长率 (%)	-16.71%	-17.91%	0.16%	0.32%	1.95%
每股收益 (元/股)	1.13	0.93	0.93	0.93	0.95
ROE (%)	7.86%	6.17%	5.88%	5.63%	5.48%
市盈率 (P/E)	4.49	5.47	5.46	5.44	5.34

资料来源：公司公告，华源证券研究所预测

**附录：财务预测摘要**
**资产负债表 (百万元)**

会计年度	2025	2026E	2027E	2028E
货币资金	253,503	211,248	208,258	211,732
应收票据及账款	658,134	499,413	548,016	565,519
预付账款	40,394	39,121	38,567	39,210
其他应收款	46,114	44,660	44,028	44,763
存货	235,608	227,246	223,711	227,281
其他流动资产	105,915	102,983	101,708	103,189
<b>流动资产总计</b>	<b>1,339,667</b>	<b>1,124,672</b>	<b>1,164,288</b>	<b>1,191,694</b>
长期股权投资	134,913	137,925	140,794	143,766
固定资产	78,705	82,874	89,869	99,257
在建工程	75,891	77,827	73,707	63,528
无形资产	298,731	305,056	321,150	346,899
长期待摊费用	1,101	989	750	516
其他非流动资产	541,572	581,761	612,947	635,098
<b>非流动资产合计</b>	<b>1,130,914</b>	<b>1,186,434</b>	<b>1,239,217</b>	<b>1,289,065</b>
<b>资产总计</b>	<b>2,470,581</b>	<b>2,311,105</b>	<b>2,403,505</b>	<b>2,480,759</b>
短期借款	98,080	111,010	165,300	229,164
应付票据及账款	873,207	734,702	733,479	714,691
其他流动负债	423,298	360,311	373,876	383,361
<b>流动负债合计</b>	<b>1,394,586</b>	<b>1,206,022</b>	<b>1,272,654</b>	<b>1,327,217</b>
长期借款	422,112	428,962	432,421	432,367
其他非流动负债	113,285	113,285	113,285	113,285
<b>非流动负债合计</b>	<b>535,397</b>	<b>542,247</b>	<b>545,706</b>	<b>545,653</b>
<b>负债合计</b>	<b>1,929,982</b>	<b>1,748,269</b>	<b>1,818,360</b>	<b>1,872,869</b>
股本	24,686	24,686	24,686	24,686
资本公积	56,503	56,503	56,503	56,503
留存收益	289,874	308,651	327,488	346,694
归属母公司权益	371,063	389,840	408,678	427,883
少数股东权益	169,535	172,996	176,467	180,006
<b>股东权益合计</b>	<b>540,598</b>	<b>562,836</b>	<b>585,145</b>	<b>607,890</b>
<b>负债和股东权益合计</b>	<b>2,470,581</b>	<b>2,311,105</b>	<b>2,403,505</b>	<b>2,480,759</b>

**现金流量表 (百万元)**

会计年度	2025	2026E	2027E	2028E
税后经营利润	26,347	24,895	24,444	24,567
折旧与摊销	19,567	21,047	23,641	26,878
财务费用	8,983	10,834	12,024	13,830
投资损失	-2,256	-816	-1,442	-2,005
营运资金变动	13,302	-28,752	-30,265	-33,233
其他经营现金流	-37,937	1,851	2,615	3,150
<b>经营性现金净流量</b>	<b>28,005</b>	<b>29,059</b>	<b>31,016</b>	<b>33,187</b>
<b>投资性现金净流量</b>	<b>-45,265</b>	<b>-76,109</b>	<b>-75,567</b>	<b>-75,449</b>
<b>筹资性现金净流量</b>	<b>28,682</b>	<b>4,796</b>	<b>41,561</b>	<b>45,736</b>
<b>现金流量净额</b>	<b>11,071</b>	<b>-42,254</b>	<b>-2,990</b>	<b>3,474</b>

**利润表 (百万元)**

会计年度	2025	2026E	2027E	2028E
<b>营业收入</b>	<b>1,090,626</b>	<b>1,056,241</b>	<b>1,041,289</b>	<b>1,058,659</b>
<b>营业成本</b>	<b>988,774</b>	<b>953,683</b>	<b>938,848</b>	<b>953,828</b>
税金及附加	5,405	5,234	5,160	5,246
销售费用	6,404	6,202	6,114	6,216
管理费用	21,936	21,245	20,944	21,293
研发费用	22,443	21,736	21,428	21,786
财务费用	8,983	10,834	12,024	13,830
资产减值损失	-4,091	-3,080	-3,320	-3,297
信用减值损失	-4,499	-5,213	-4,813	-4,442
其他经营损益	2,202	2,186	2,243	2,310
投资收益	2,256	816	1,442	2,005
公允价值变动损益	-370	-345	-378	-364
资产处置收益	133	364	326	274
其他收益	834	834	834	834
<b>营业利润</b>	<b>33,146</b>	<b>32,870</b>	<b>33,105</b>	<b>33,781</b>
营业外收入	1,610	1,303	1,394	1,436
营业外支出	1,216	1,102	1,055	1,124
其他非经营损益	0	0	0	0
<b>利润总额</b>	<b>33,540</b>	<b>33,071</b>	<b>33,443</b>	<b>34,092</b>
所得税	7,193	6,683	6,970	7,102
<b>净利润</b>	<b>26,347</b>	<b>26,388</b>	<b>26,473</b>	<b>26,990</b>
少数股东损益	3,455	3,460	3,472	3,539
<b>归属母公司股东净利润</b>	<b>22,892</b>	<b>22,928</b>	<b>23,001</b>	<b>23,451</b>
EPS(元)	0.93	0.93	0.93	0.95

**主要财务比率**

会计年度	2025	2026E	2027E	2028E
<b>成长能力</b>				
营收增长率	-5.77%	-3.15%	-1.42%	1.67%
营业利润增长率	-13.80%	-0.83%	0.71%	2.04%
归母净利润增长率	-17.91%	0.16%	0.32%	1.95%
经营现金流增长率	2.24%	3.76%	6.74%	7.00%
<b>盈利能力</b>				
毛利率	9.34%	9.71%	9.84%	9.90%
净利率	2.42%	2.50%	2.54%	2.55%
ROE	6.17%	5.88%	5.63%	5.48%
ROA	0.93%	0.99%	0.96%	0.95%
<b>估值倍数</b>				
P/E	5.47	5.46	5.44	5.34
P/S	0.11	0.12	0.12	0.12
P/B	0.39	0.37	0.35	0.33
股息率	3.31%	3.32%	3.33%	3.39%
EV/EBITDA	12	12	12	12

资料来源：公司公告，华源证券研究所预测

## 证券分析师声明

本报告署名分析师在此声明，本人具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，本报告表述的所有观点均准确反映了本人对标的证券和发行人的个人看法。本人以勤勉的职业态度，专业审慎的研究方法，使用合法合规的信息，独立、客观的出具此报告，本人所得报酬的任何部分不曾与、不与、也不将会与本报告中的具体投资意见或观点有直接或间接联系。

## 一般声明

华源证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证监会许可的证券投资咨询业务资格。

本报告是机密文件，仅供本公司的客户使用。本公司不会因接收人收到本报告而视其为本公司客户。本报告是基于本公司认为可靠的已公开信息撰写，但本公司不保证该等信息的准确性或完整性。本报告所载的资料、工具、意见及推测等只提供给客户作参考之用，并非作为或被视为出售或购买证券或其他投资标的的邀请或向人作出邀请。该等信息、意见并未考虑到获取本报告人员的具体投资目的、财务状况以及特定需求，在任何时候均不构成对任何人的个人推荐。客户应对本报告中的信息和意见进行独立评估，并应同时考量各自的投资目的、财务状况和特殊需求，必要时就法律、商业、财务、税收等方面咨询专家的意见。对依据或使用本报告所造成的一切后果，本公司及/或其关联人员均不承担任何法律责任。任何形式的分享证券投资收益或者分担证券投资损失的书面或口头承诺均为无效。

本报告所载的意见、评估及推测仅反映本公司于发布本报告当日的观点和判断，在不同时期，本公司可发出与本报告所载意见、评估及推测不一致的报告。本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可能会波动。除非另行说明，本报告中所引用的关于业绩的数据代表过往表现，过往的业绩表现不应作为日后回报的预示。本公司不承诺也不保证任何预示的回报会得以实现，分析中所做的预测可能是基于相应的假设，任何假设的变化可能会显著影响所预测的回报。本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告的版权归本公司所有，属于非公开资料。本公司对本报告保留一切权利。未经本公司事先书面授权，本报告的任何部分均不得以任何方式修改、复制或再次分发给任何其他人，或以任何侵犯本公司版权的其他方式使用。如征得本公司许可进行引用、刊发的，需在允许的范围内使用，并注明出处为“华源证券研究所”，且不得对本报告进行任何有悖原意的引用、删节和修改。本公司保留追究相关责任的权利。所有本报告中使用的商标、服务标记及标记均为本公司的商标、服务标记及标记。

本公司销售人员、交易人员以及其他专业人员可能会依据不同的假设和标准，采用不同的分析方法而口头或书面发表与本报告意见及建议不一致的市场评论或交易观点，本公司没有就此意见及建议向报告所有接收者进行更新的义务。本公司的资产管理部门、自营部门以及其他投资业务部门可能独立做出与本报告中的意见或建议不一致的投资决策。

## 信息披露声明

在法律许可的情况下，本公司可能会持有本报告中提及公司所发行的证券并进行交易，也可能为这些公司提供或争取提供投资银行、财务顾问和金融产品等各种金融服务。本公司将会在知晓范围内依法合规的履行信息披露义务。因此，投资者应当考虑到本公司及/或其相关人员可能存在影响本报告观点客观性的潜在利益冲突，投资者请勿将本报告视为投资或其他决定的唯一参考依据。

## 投资评级说明

**证券的投资评级：**以报告日后的6个月内，证券相对于同期市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

买入：相对同期市场基准指数涨跌幅在20%以上；

增持：相对同期市场基准指数涨跌幅在5%~20%之间；

中性：相对同期市场基准指数涨跌幅在-5%~+5%之间；

减持：相对同期市场基准指数涨跌幅低于-5%及以下。

无：由于我们无法获取必要的资料，或者公司面临无法预见结果的重大不确定性事件，或者其他原因，致使我们无法给出明确的投资评级。

**行业的投资评级：**以报告日后的6个月内，行业股票指数相对于同期市场基准指数的涨跌幅为标准，定义如下：

看好：行业股票指数超越同期市场基准指数；

中性：行业股票指数与同期市场基准指数基本持平；

看淡：行业股票指数弱于同期市场基准指数。

我们在此提醒您，不同证券研究机构采用不同的评级术语及评级标准。我们采用的是相对评级体系，表示投资的相对比重建议；

投资者买入或者卖出证券的决定取决于个人的实际情况，比如当前的持仓结构以及其他需要考虑的因素。投资者应阅读整篇报告，以获取比较完整的观点与信息，不应仅仅依靠投资评级来推断结论。

**本报告采用的基准指数：**A股市场（北交所除外）基准为沪深300指数，北交所市场基准为北证50指数，香港市场基准为恒生中国企业指数（HSCEI），美国市场基准为标普500指数或者纳斯达克指数，新三板基准指数为三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）。