

2026年08月21日

证券研究报告·2026年中报点评

城发环境(000885) 环保

当前价: 12.30 元

目标价: ——元(6个月)



西南证券
SOUTHWEST SECURITIES

上半年收入实现增长，强化稳健经营能力

投资要点

- **事件：公司发布 2026 年中报。**2026 年上半年，公司实现营业总收入 32.70 亿元，同比增长 1.67%，实现归母净利润 5.71 亿，同比下降 3.12%。
- **持续完善市场化机制，强化资源统筹与运营保障能力。**2026 年上半年，公司发电量超 19 亿度，同比增长 6.69%，落地漯河等 5 个供热改造项目，外供蒸汽量提升 19.05%。同步推进绿电直连、光伏创效等综合能源开发，加快静脉产业园向零碳园区转型，累计中标长垣二污、睢阳区、内黄、巩义 4 个项目，新增供排水规模 16.24 万吨/日，其他存量项目整合稳妥推进。
- **公司 5 亿超短融完成发行，利率创省内同期限同评级历史最低。**6 月 4 日，公司 2026 年度第一期超短期融资券簿记发行工作圆满落地。本期债券发行规模 5 亿元，期限 270 天，最终票面利率 1.50%，创省内同期限同评级历史最低。本次债券发行获得了市场高度关注与踊跃认购，全场认购倍数高达 4.76 倍，投资者结构覆盖券商自营、资管、银行及银行系理财子公司等多元化优质机构，充分体现了城发环境长期以来坚持市场化发行策略的显著优势，也反映出市场对公司 AAA 级信用资质与发展前景的高度认可。
- **抢抓“一带一路”市场机遇，获得印尼有条件授标函。**7 月 21 日，印度尼西亚第二批垃圾发电项目合作伙伴遴选结果正式公布。由印尼企业 PT Mega Power Mandiri 与公司组建的 MPM-Cevia 联合体被选为茂物 II 垃圾发电项目优先合作伙伴，并获得有条件授标函；由公司 与印尼企业 PT Daya Mulia Turangga 组建的 Cevia-DMT 联合体，被选为西冷垃圾发电项目备选合作伙伴。公司参与组建的联合体在茂物 II 和西冷项目中分别被选为优先合作伙伴和备选合作伙伴，充分体现了公司参与国际竞争、统筹境内外资源、适应国际规则和推进国际项目开发的能力与水平，也是公司深入践行河南投资集团建设国际一流资本运营公司战略部署，积极服务河南深度融入高质量共建“一带一路”、打造更具竞争力的内陆开放高地的生动实践。
- **盈利预测与投资建议。**预计公司 2026/27/28 年营业收入分别为 64.8、66.1、68.3 亿元，归母净利润分别为 11.8、11.9、12.7 亿元，EPS 分别为 1.83、1.86、1.98 元。我们看好公司作为全国性环保旗舰平台的同时拥有优质路网资产，能实现稳健经营，增强抗周期能力，建议关注。
- **风险提示：**行业政策变动风险，行业竞争加剧风险，业务扩张的管理风险等。

指标年度	2025A	2026E	2027E	2028E
营业收入(百万元)	6563.35	6478.83	6613.87	6829.10
增长率	-0.72%	-1.29%	2.08%	3.25%
归属母公司净利润(百万元)	1236.13	1178.02	1192.82	1270.10
增长率	8.29%	-4.70%	1.26%	6.48%
每股收益 EPS(元)	1.93	1.83	1.86	1.98
净资产收益率 ROE	12.52%	10.17%	9.49%	9.33%
PE	6	7	7	6
PB	0.83	0.75	0.69	0.63

数据来源: Wind, 西南证券

西南证券研究院

分析师: 胡光怿

执业证号: S1250522070002

电话: 021-58352190

邮箱: hgyyf@swsc.com.cn

联系人: 戚欣龙

邮箱: qixl@swsc.com.cn

相对指数表现



数据来源: 聚源数据

基础数据

总股本(亿股)	6.42
流通 A 股(亿股)	6.42
52 周内股价区间(元)	12.03-15.94
总市值(亿元)	78.98
总资产(亿元)	326.87
每股净资产(元)	15.25

相关研究

1. 城发环境(000885): 固废产能高效释放, 应收账款回款加快 (2025-08-13)

盈利预测

关键假设：

1) 固体废弃物处理及环卫业务方面，公司控股生活垃圾焚烧发电项目和医废处置项目均已投入运营，预计未来公司主要运营现有项目，扩张步伐有所放缓，因此预计公司的固体废弃物处理及环卫业务 2026/27/28 年营收同比增长 5%/4%/3%，毛利率维持在 36% 的水平；

2) 高速公路业务方面，截至 2026 年上半年公司管理运营许昌至平顶山至南阳高速公路等，运营里程 255.36 公里，我们预计公司该业务未来整体经营稳健，因此，2026/27/28 年营收同比增长 1%/1%/1%，毛利率维持在 57% 的水平；

3) 水处理业务方面，截至 2026 年上半年公司供排水规模（含委托运营）共 199.48 万吨/日，含在建规模约 17.11 万吨/日，随着未来在建污水处理项目投入运营，我们预计公司水处理业务 2026/27/28 年营收同比增长 10%/11%/12%，毛利率维持在 40% 的水平；

4) 设备及技术服务及其他业务方面，随着内部主要项目交付，整体营收将下降，预计公司该业务 2026/27/28 年营收同比-40%/-20%/0%，毛利率维持在 15% 的水平。

基于以上假设，预计公司 2026-2028 年分业务收入成本如下表：

表 1：分业务收入及毛利率

单位：百万元		2025A	2026E	2027E	2028E
合计	营业收入	6563.3	6478.8	6613.9	6829.1
	YoY	-0.72%	-1.29%	2.08%	3.25%
	营业成本	3969.5	3948.9	4008.5	4140.4
	毛利率	39.52%	39.05%	39.39%	39.37%
固体废弃物处理 及环卫业务	营业收入	3861.9	4055.0	4217.2	4343.8
	YoY	13.98%	5.00%	4.00%	3.00%
	营业成本	2405.1	2595.2	2699.0	2780.0
	毛利率	37.72%	36.00%	36.00%	36.00%
高速公路业务	营业收入	1333.1	1346.5	1359.9	1373.5
	YoY	-1.25%	1.00%	1.00%	1.00%
	营业成本	557.4	579.0	584.8	590.6
	毛利率	58.19%	57.00%	57.00%	57.00%
水处理业务	营业收入	512.7	564.0	626.0	701.1
	YoY	33.95%	10.00%	11.00%	12.00%
	营业成本	290.8	338.4	375.6	420.7
	毛利率	43.29%	40.00%	40.00%	40.00%
设备及技术服务 及其他业务	营业收入	855.6	513.3	410.7	410.7
	YoY	-42.56%	-40.00%	-20.00%	0.00%
	营业成本	716.3	436.3	349.1	349.1
	毛利率	16.28%	15.00%	15.00%	15.00%

数据来源：Wind，西南证券

预计公司 2026/27/28 年营业收入分别为 64.8、66.1、68.3 亿元，归母净利润分别为 11.8、11.9、12.7 亿元，EPS 分别为 1.83、1.86、1.98 元。我们看好公司作为全国性环保旗舰平台的同时拥有优质路网资产，能实现稳健经营，增强抗周期能力，建议关注。

风险提示

行业政策变动风险，行业竞争加剧风险，业务扩张的管理风险等。

附表：财务预测与估值

利润表（百万元）	2025A	2026E	2027E	2028E	现金流量表（百万元）	2025A	2026E	2027E	2028E
营业收入	6563.35	6478.83	6613.87	6829.10	净利润	1325.83	1178.02	1192.82	1270.10
营业成本	3969.48	3948.93	4008.49	4140.38	折旧与摊销	1205.05	1462.27	1462.27	1462.27
营业税金及附加	93.71	84.46	90.33	91.15	财务费用	511.88	489.93	524.34	508.58
销售费用	43.68	38.02	41.42	41.42	资产减值损失	-22.14	0.00	0.00	0.00
管理费用	464.77	447.20	462.44	474.43	经营营运资本变动	-1953.95	2327.43	-520.85	-312.03
财务费用	511.88	489.93	524.34	508.58	其他	1014.88	-187.58	-4.47	-35.02
资产减值损失	-22.14	0.00	0.00	0.00	经营活动现金流净额	2081.56	5270.08	2654.12	2893.91
投资收益	182.85	37.58	48.86	63.51	资本支出	-789.37	-780.00	-780.00	-780.00
公允价值变动损益	0.00	0.00	0.00	0.00	其他	-474.99	84.29	202.14	228.12
其他经营损益	0.00	0.00	0.00	0.00	投资活动现金流净额	-1264.36	-695.71	-577.86	-551.88
营业利润	1624.33	1507.86	1535.71	1636.65	短期借款	841.87	-77.72	0.00	0.00
其他非经营损益	97.22	0.00	0.00	0.00	长期借款	-1239.87	0.00	0.00	0.00
利润总额	1721.56	1507.86	1535.71	1636.65	股权融资	-0.74	0.00	0.00	0.00
所得税	395.72	329.84	342.89	366.55	支付股利	-247.84	-192.81	-205.61	-217.75
净利润	1325.83	1178.02	1192.82	1270.10	其他	-3.88	-322.42	-530.42	-449.38
少数股东损益	89.71	0.00	0.00	0.00	筹资活动现金流净额	-650.45	-592.95	-736.03	-667.13
归属母公司股东净利润	1236.13	1178.02	1192.82	1270.10	现金流量净额	166.74	3981.42	1340.23	1674.90
资产负债表（百万元）	2025A	2026E	2027E	2028E	财务分析指标	2025A	2026E	2027E	2028E
货币资金	1092.42	5073.84	6414.07	8088.96	成长能力				
应收和预付款项	5657.69	4144.53	4676.06	5003.69	销售收入增长率	-0.72%	-1.29%	2.08%	3.25%
存货	135.21	105.59	116.46	124.02	营业利润增长率	5.39%	-7.17%	1.85%	6.57%
其他流动资产	1532.39	913.29	906.06	905.61	净利润增长率	7.86%	-11.15%	1.26%	6.48%
长期股权投资	402.44	402.44	402.44	402.44	EBITDA 增长率	5.29%	3.56%	1.80%	2.42%
投资性房地产	3.18	3.18	3.18	3.18	获利能力				
固定资产和在建工程	6173.21	5435.62	4698.02	3960.43	毛利率	39.52%	39.05%	39.39%	39.37%
无形资产和开发支出	17233.43	17306.70	17379.96	17453.23	三费率	15.55%	15.05%	15.55%	15.00%
其他非流动资产	335.26	143.65	-3.96	-159.93	净利率	20.20%	18.18%	18.04%	18.60%
资产总计	32565.25	33528.84	34592.30	35781.64	ROE	12.52%	10.17%	9.49%	9.33%
短期借款	1277.72	1200.00	1200.00	1200.00	ROA	4.07%	3.51%	3.45%	3.55%
应付和预收款项	3035.78	3477.85	3477.91	3482.39	ROIC	6.88%	6.61%	7.27%	7.66%
长期借款	12182.55	12182.55	12182.55	12182.55	EBITDA/销售收入	50.91%	53.41%	53.26%	52.83%
其他负债	5476.74	5090.74	5168.18	5299.86	营运能力				
负债合计	21972.79	21951.14	22028.64	22164.80	总资产周转率	0.21	0.20	0.19	0.19
股本	642.08	642.08	642.08	642.08	固定资产周转率	1.14	1.14	1.34	1.63
资本公积	1023.40	1023.40	1023.40	1023.40	应收账款周转率	1.39	1.37	1.55	1.45
留存收益	7819.23	8804.44	9791.65	10844.01	存货周转率	33.21	32.72	36.01	34.34
归属母公司股东权益	9487.22	10472.45	11458.42	12511.60	销售商品提供劳务收到现金/营业收入	95.10%	—	—	—
少数股东权益	1105.24	1105.24	1105.24	1105.24	资本结构				
股东权益合计	10592.46	11577.69	12563.66	13616.84	资产负债率	67.47%	65.47%	63.68%	61.94%
负债和股东权益合计	32565.25	33528.84	34592.30	35781.64	带息债务/总负债	65.81%	65.52%	65.29%	64.89%
					流动比率	1.07	1.33	1.55	1.79
					速动比率	1.05	1.31	1.54	1.78
					股利支付率	20.05%	16.37%	17.24%	17.14%
					每股指标				
业绩和估值指标	2025A	2026E	2027E	2028E	每股收益	1.93	1.83	1.86	1.98
EBITDA	3341.27	3460.07	3522.33	3607.51	每股净资产	14.78	16.31	17.85	19.49
PE	6.39	6.70	6.62	6.22	每股经营现金	3.24	8.21	4.13	4.51
PB	0.83	0.75	0.69	0.63	每股股利	0.39	0.30	0.32	0.34
PS	1.20	1.22	1.19	1.16					
EV/EBITDA	6.69	5.34	4.90	4.36					
股息率	3.14%	2.44%	2.60%	2.76%					

数据来源：Wind，西南证券

分析师承诺

本报告署名分析师具有中国证券业协会授予的证券投资咨询执业资格并注册为证券分析师，报告所采用的数据均来自合法合规渠道，分析逻辑基于分析师的职业理解，通过合理判断得出结论，独立、客观地出具本报告。分析师承诺不曾因，不因，也将不会因本报告中的具体推荐意见或观点而直接或间接获取任何形式的补偿。

投资评级说明

报告中投资建议所涉及的评级分为公司评级和行业评级（另有说明的除外）。评级标准为报告发布日后 6 个月内的相对市场表现，即：以报告发布日后 6 个月内公司股价（或行业指数）相对同期相关证券市场代表性指数的涨跌幅作为基准。其中：A 股市场以沪深 300 指数为基准，新三板市场以三板成指（针对协议转让标的）或三板做市指数（针对做市转让标的）为基准；香港市场以恒生指数为基准；美国市场以纳斯达克综合指数或标普 500 指数为基准。

公司评级	买入：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在 20% 以上
	持有：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 10% 与 20% 之间
	中性：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 -10% 与 10% 之间
	回避：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅介于 -20% 与 -10% 之间
	卖出：未来 6 个月内，个股相对同期相关证券市场代表性指数涨幅在 -20% 以下
行业评级	强于大市：未来 6 个月内，行业整体回报高于同期相关证券市场代表性指数 5% 以上
	跟随大市：未来 6 个月内，行业整体回报介于同期相关证券市场代表性指数 -5% 与 5% 之间
	弱于大市：未来 6 个月内，行业整体回报低于同期相关证券市场代表性指数 -5% 以下

重要声明

西南证券股份有限公司（以下简称“本公司”）具有中国证券监督管理委员会核准的证券投资咨询业务资格。

本公司与作者在自身所知情范围内，与本报告中所评价或推荐的证券不存在法律法规要求披露或采取限制、静默措施的利益冲突。

《证券期货投资者适当性管理办法》于 2017 年 7 月 1 日起正式实施，本报告仅供本公司签约客户使用，若您并非本公司签约客户，为控制投资风险，请取消接收、订阅或使用本报告中的任何信息。本公司也不会因接收人收到、阅读或关注自媒体推送本报告中的内容而视其为客户。本公司或关联机构可能会持有报告中提到的公司所发行的证券并进行交易，还可能为这些公司提供或争取提供投资银行或财务顾问服务。

本报告中的信息均来源于公开资料，本公司对这些信息的准确性、完整性或可靠性不作任何保证。本报告所载的资料、意见及推测仅反映本公司于发布本报告当日的判断，本报告所指的证券或投资标的的价格、价值及投资收入可升可跌，过往表现不应作为日后的表现依据。在不同时期，本公司可发出与本报告所载资料、意见及推测不一致的报告，本公司不保证本报告所含信息保持在最新状态。同时，本公司对本报告所含信息可在不发出通知的情形下做出修改，投资者应当自行关注相应的更新或修改。

本报告仅供参考之用，不构成出售或购买证券或其他投资标的的要约或邀请。在任何情况下，本报告中的信息和意见均不构成对任何个人的投资建议。投资者应结合自己的投资目标和财务状况自行判断是否采用本报告所载内容和信息并自行承担风险，本公司及雇员对投资者使用本报告及其内容而造成的一切后果不承担任何法律责任。

须注明出处为“西南证券”，且不得对本报告及附录进行有悖原意的引用、删节和修改。未经授权刊载或者转发本报告及附录的，本公司将保留向其追究法律责任的权利。

请务必阅读正文后的重要声明部分

西南证券研究院

上海

地址：上海市浦东新区陆家嘴 21 世纪大厦 10 楼

邮编：200120

北京

地址：北京市西城区金融大街 35 号国际企业大厦 A 座 8 楼

邮编：100033

深圳

地址：深圳市福田区益田路 6001 号太平金融大厦 22 楼

邮编：518038

重庆

地址：重庆市江北区金沙门路 32 号西南证券总部大楼 21 楼

邮编：400025

西南证券机构销售团队

区域	姓名	职务	手机	邮箱
上海	崔露文	上海公募销售主管	15642960315	clw@swsc.com.cn
	张方毅	私募销售主管	15821376156	zfy@swsc.com.cn
	戴剑箫	销售岗	13524484975	daijx@swsc.com.cn
	李嘉隆	销售岗	15800507223	ljlong@swsc.com.cn
	叶佳缘	销售岗	15800609605	yejy@swsc.com.cn
	贾文婷	销售岗	13621609568	jiawent@swsc.com.cn
	毛玮琳	销售岗	18721786793	mwl@swsc.com.cn
	张大炜	销售岗	13163027178	zhangdaw@swsc.com.cn
	张怀文	销售岗	18800275611	zhanghuaiwen@swsc.com.cn
	苏湖	销售岗	18913127448	suhu1997@swsc.com.cn
北京	李杨	北京公募销售主管	18601139362	yfly@swsc.com.cn
	姚航	北京保险销售主管	15652026677	yhang@swsc.com.cn
	张岚	销售岗	18601241803	zhanglan@swsc.com.cn
	杨薇	销售岗	15652285702	yangwei@swsc.com.cn
	王宇飞	销售岗	18500981866	wangyuf@swsc.com.cn
	刘艳	销售岗	18456565475	liuyanyj@swsc.com.cn
广深	高欣	广深销售主管	13923418464	gaoxin@swsc.com.cn
	龚之涵	销售岗	15808001926	gongzh@swsc.com.cn
	文柳茜	销售岗	13750028702	wlq@swsc.com.cn
	林哲睿	销售岗	15602268757	lzh@swsc.com.cn
	黄诗洁	销售岗	18817316880	hsj@swsc.com.cn
	周玥	销售岗	18580531950	zhy1997@swsc.com.cn
	彭志伟	销售岗	15521604635	pzhw@swsc.com.cn